

# Kommunal författningssamling

## för staden Jakobstad

---

### AVGIFTER FÖR MYNDIGHETSUPPGIFTER ENLIGT MARKAN- VÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN SAMT -FÖRORDNINGEN I JAKOBSTAD

Godkänd av stadsfullmäktige 27.1.2014 § 7

#### § 1 ALLMÄNT

Enligt 145 § i markanvändnings- och bygglagen är den som ansöker om tillstånd eller vidtar en åtgärd skyldig att för uppgifter som ankommer på myndigheterna betala en avgift till kommunen enligt grunder som bestäms i en av kommunen godkänd taxa. Avgiften kan tas ut i förskott. Om åtgärden varken vidtas i sin helhet eller delvis, ska avgiften betalas tillbaka på ansökan i den mån den saknar grund.

Föranleds inspektions- och tillsynsuppgifterna av byggande utan tillstånd eller i strid med tillstånd eller på grund av att tillståndssökanden eller den som är skyldig att vidta en åtgärd har försummat en uppgift som hör till honom, kan en förhöjd avgift tas ut med beaktande av de kostnader som orsakats kommunen av de vidtagna åtgärderna.

De syner och inspektioner som bestäms i tillståndet ska hållas medan tillståndet är i kraft, likaså ska de begäras hos byggnadstillsynsmyndigheten medan tillståndet är i kraft.

Enligt räntelagen ska det betalas ränta på en avgift som förfallit till betalning. Avgifterna får tas ut i den ordning som föreskrivs i lagen om verkställighet av skatter och avgifter (706/2007).

När en avgift enligt denna taxa bestäms efter arbetsmängden, bestämmer en kommunal tjänsteinnehavare avgiften för respektive tillsynsuppgift flexibelt inom spelrummet mellan den nedre och den övre gränsen i den av kommunen godkända taxan.

Om kommunen i samband med byggnadstillsynen erbjuder tjänster som inte är myndighetsuppgifter, utarbetar och godkänner kommunen en separat servicetaxa inom byggnadstillsynen.

Denna taxa är en helhet och avgifterna för olika åtgärder är insatta i egna grupper som ligger till grund för den slutliga avgiften.

## § 2 TILLSYN ÖVER UPPFÖRANDE AV BYGGNAD SAMT ÖVER DÄRMED JÄMFÖRBARA ÄNDRINGAR (125 § MBL)

### 2.1

#### Uppförande (MBL 125.1 §) eller utvidgning (MBL 125.2 §) av en byggnad

per byggnad	200 euro
och dessutom efter byggnadens/utvidgningens totala yta	3,60 euro/m <sup>2</sup>

### 2.2

#### Uppförande av bostadshus som omfattar högst två bostadslägenheter eller en tillbyggnad till ett sådant bostadshus eller uppförande på samma byggplats av en lager- eller ekonomibygnad eller ett skyddstak som hänför sig till boendet

##### 2.2.1

nybyggnad av bostadshus, per byggnad	150 euro
tillbyggnad av bostadshus, per byggnad	120 euro
därtill enligt byggnadens totalyta	2,40 euro/m <sup>2</sup>

##### 2.2.2

ekonomibygnad, per byggnad	120 euro
skyddstak	90 euro
därtill enligt byggnadens totalyta	1,90 euro/m <sup>2</sup>

### 2.3

#### Uppförande eller ombyggnad av en fritidsbostad eller tillbyggnad samt en därtill anknuten ekonomibygnad

##### 2.3.1

fritidshus, per byggnad	160 euro
därtill enligt byggnadens totalyta	3,00 euro/m <sup>2</sup>

##### 2.3.2

ekonomibygnad och bastu, per byggnad	120 euro/m <sup>2</sup>
därtill enligt byggnadens totalyta	1,90 euro/m <sup>2</sup>

**2.4****Uppförande (MBL 125.1 §) eller utvidgning (MBL 125.2 §) av en byggnad med enkel/mindre konstruktioner och utrustning**

Avgift per byggnad	90 euro
dessutom efter byggnadens totala yta	1,50 euro/m <sup>2</sup>

**2.5****Utökning av det utrymme som räknas till våningsytan (annat än utvidgning)**

Avgift per byggnad	120 euro
därtill enligt utökningen av våningsytan	2,40 euro/m <sup>2</sup>

**2.6****Reparationer och ändringar som kan jämföras med uppförande av en byggnad eller som utökar våningsytan (MBL 125.2 §)**

Reparationer och ändringar som kan jämföras med uppförandet av en byggnad eller utökning av det utrymme som räknas till byggnadens våningsyta.

Avgift per byggnad	110 euro
dessutom efter den totala ytan för den del av byggnaden som ändras eller byggs till	1,50 euro/m <sup>2</sup>

**2.7****Reparationer och ändringar som kan inverka på säkerheten och de hälsomässiga förhållandena samt en väsentlig ändring av ändamålet (MBL 125.3 §, 125.4 §)**

Reparationer och ändringar som kan inverka på säkerheten för dem som använder byggnaden eller deras hälsomässiga förhållanden samt ändring av ändamålet med byggnaden eller en del av den.

Avgift per byggnad/VVS-system	110 euro
dessutom efter den totala ytan för den del av byggnaden som ändras	1,50 euro/m <sup>2</sup>

Grundavgiften för en mindre reparation och ändring av ett egnahemshus, en fritidsbostad och en ekonomibygnad som kompletterar boendet är hälften av avgiften i denna punkt.

**2.8****Väsentlig ändring av ändamålet med en byggnad eller en del av den (125 § 3 mom. MarkByggL)**

Avgift per byggnad	110 euro
därtill enligt totalytan för den byggnad eller del av den som ändras	1,50 euro/m <sup>2</sup>

**2.9****Ändring av användningen av en fritidsbostad till permanent boende**

Avgift per byggnad	110 euro
därtill enligt byggnadens totalyta	1,50 euro/m <sup>2</sup>

**2.10****Övriga åtgärder kring konstruktioner som enligt MBL 113 § är byggnader och kräver bygglov enligt 125 §**

120 euro

**2.11****Lokal syn/inspektion utförd i syfte att bedöma åtgärdens bygglovs- eller tillståndsplikt och konstaterande att bygglovspliktig**

åtgärd påbörjats utan lov	30 euro
samt förhöjd avgift vid lovbehandling	3,10 euro/m <sup>2</sup>

För tidsbegränsade byggnader eller åtgärder enligt denna § 2 tas det ut 70 % och för tillfälliga 50 % av avgifterna i paragrafen.

**§ 3 ÅTGÄRDSTILLSTÅND OCH ANMÄLAN****3.1****Åtgärder där avgörandet av tillståndsärendet kräver åtgärdstillstånd:**

## 3.1.1

Lada som behandlas som åtgärdstillstånd	310 euro
-----------------------------------------	----------

## 3.1.2

Biltak, skyddstak, terrasser, förråd samt inre ändringar därtill enligt areal	100 euro 0,80 euro/m <sup>2</sup>
----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

## 3.1.3

Övriga åtgärder per byggande eller åtgärd	100 euro
-------------------------------------------	----------

**3.2****Åtgärdsanmälan enligt byggnadsordningen**

70 euro

## 3.2.1

Lada som behandlas som anmälan	230 euro
--------------------------------	----------

**§ 4 RIVNINGSLÖV****4.1****Rivning av byggnad i särskilt förfarande med rivningslov**

per byggnad	80 euro
-------------	---------

därtill enligt byggnadens totalyta 0,25 euro/m<sup>2</sup>

#### 4.2

**Rivning av byggnad så att rivningen ingår i bygglovsansökan**

per byggnad 70 euro

#### 4.3

**Anmälan om rivning av byggnad**

70 euro

### § 5 TILLSTÅND FÖR MILJÖÅTGÄRDER

#### 5.1

**Jordbyggnadsarbete**

80 euro

#### 5.2

**Trädfällning**

30 euro

#### 5.3

**Annan härmed jämförbar åtgärd**

30 euro

### § 6 TILLFÄLLIGT BYGGLOV

**Uppförande av en tillfällig byggnad för en tid av högst 5 år**

per byggnad

100 euro

därtill enligt byggnadens totalyta

1,00 euro/m<sup>2</sup>

### § 7 ÖVRIGA MYNDIGHETSUPPGIFTER INOM BEHANDLINGEN AV TILLSTÅND OCH TILLSYVEN ÖVER BYGGNADSARBETE

#### 7.1

**Anmälan om att tillståndsansökan anhängiggjorts (MBL 133.1 §, 173 §),**

per granne

50 euro

dock högst

350 euro

#### 7.2

**Offentliggörande av kommunalt tillkännagivande**

120 euro

Dessutom eventuella kostnader för kungörelser.

#### 7.3

**Förrättande av syn för att höra grannarna (MBL 133.2 §)**

150 euro

Dessutom eventuella kostnader för kungörelser.

**7.4****Hörande med anledning av ansökan om undantag (MBL 173 §)**

7.4.1 Underrättande om ansökan	50 euro
7.4.2 Kungörelse av ansökan/tidningsannons Dessutom eventuella kostnader för kungörelser.	120 euro

**7.5****Beviljande av rätt att påbörja arbeten (MBL 144 §)** 90 euro**7.6****Fastställande av maximiantalet personer i samlingslokaler och samlingsområden genom separat beslut (MBF 54 §),**

per samlingslokal/område	100 euro
--------------------------	----------

**7.7****Tillstånd att använda grannens område för byggnadsarbete eller utförande av andra åtgärder som är nödvändiga för den sökande (MBL 149.4 §),**

per tillstånd	100 euro
---------------	----------

**7.8****Ansökan/anmälan från arbetsledaren för vatten och avlopp och arbetsledaren för ventilation samt byte av byggarbetsledning, när en ny arbetsledare för byggobjektet godkänns i stället för den tidigare,**

per ansökan	15 euro
-------------	---------

**7.9****Beslut om byggherreövervakning och övervakningsplan**

7.9.1 Beslut om övervakningsplan	300 euro
7.9.2 Beslut om sakkunniggranskning och extern granskning	300 euro

Om myndigheten beslutar att en väsentlig del av uppgifterna i anknytning till byggnadstillsynen skall skötas av byggherren, bör motsvarande nedsättning av byggnadstillsynsavgiften beviljas.

Nedsättningen är högst 50 % av tillståndsavgiften, exklusive den andel av avgiften som utmärkningen av byggnadens plats och höjdläge står för.

Om den övervakningsrätt som har beviljats byggherren återtas, skall byggnadstillsynsavgiften betalas till fullt belopp, om inte byggnadstillsynsmyndigheten av särskilda skäl beslutar annat.

### 7.9.3 Extern granskning

För kostnaderna för behandlingen av ett utlåtande som en utomstående sakkunnig har givit svarar den som påbörjar byggprojektet.

### 7.10 Myndigheten förrättar en annan syn än en sådan som bestäms i tillståndsbeslutet, myndigheten beviljar intyg eller ger utlåtande,

per åtgärd 60 euro

### 7.11 Avvikelse från planen (MBF 79 §)

avgift 100 euro och dessutom efter den totala ytan i byggnaden eller byggnadsdelen som ändras 0,80 euro/m<sup>2</sup>, för småhus och ekonomibyggnader tas 50 % av avgiften ut.

### 7.12 Syn eller annan myndighetsåtgärd när tillståndet löpt ut, om synen förorsakar myndigheten extra arbete

avgift per syn 50 euro

## § 8 BESLUT I ANKNYTNING TILL GÄLLANDE TILLSTÅND

### 8.1 Förlängning av tillståndets giltighetstid för påbörjande av arbetet (MBL 143.2 §)

per byggnad 80 euro  
därtill 25 % av kvadratmeteravgiften enligt § 2 dock högst 900 euro

### 8.2 Förlängning av tillståndets giltighetstid för slutförande av arbetet (MBL 143.2 §) 100 euro

### 8.3 Ändring av en bestämd tid eller ett tillståndsvillkor eller annan ändring av bygglov (MBL 143.2 §) 100 euro

## § 9 INLEDANDE MÖTE OCH SYNEFÖRRÄTTNINGAR SAMT INSPEKTIONER

### 9.1 Ordnanande av inledande möte (121 § MBL, 74 § MBF) 130 euro

**9.2**

**Extra syneförrättning eller inspektion som beror på byggherren eller den som vidtar en åtgärd (76 § 4 mom. MarkByggF)**

syneförrättning	50 euro
inspektion	50 euro

**9.3**

**Syn enligt lagen angående vissa grannelagsförhållanden**

(19 § GrannelL)

130 euro

**§ 10 UTLÅTANDE ELLER BEDÖMNING SOM BEGÄRTS HOS BYGGNADSTILLSYNS-MYNDIGHETEN**

**10.1**

**Ett sådant skriftligt förhandsutlåtande eller en sådan skriftlig bedömning av en till åtgärden anknuten, till sin omfattning begränsad fråga (t.ex. anpassning till miljön, hållfasthet eller säkerhet) som på begäran av den som påbörjar ett byggprojekt ges av myndigheten i egenskap av byggnadstillsynsmyndighet**

skriftligt utlåtande eller bedömning	60 euro
--------------------------------------	---------

**§ 11 UTMÄRKNING OCH KONTROLL AV PLATS OCH HÖJDLÄGE (MBL 150 §, MBF 75 §)**

**11.1**

**Ett småhus med högst två bostäder eller fritidshus**

255 euro

**11.2**

**En ekonomibyggnad eller motsvarande mindre byggnad, som skall sättas ut separat**

135 euro

**11.3**

**En separat lägessyn och vid behov utsättning av tillbyggnad**

85 euro

**11.4**

**Små ändringar och åtgärdsstillstånd som föranleder uppdatering av baskartan samt en enkel ekonomibyggnad av lätt konstruktion, max. 20 m<sup>2</sup>**

55 euro

**11.5**

**Övriga byggnader såsom industribyggnader, våningshus och större konstruktioner**

högst 200 m<sup>2</sup>

320 euro

över 200 m<sup>2</sup>

410 euro



**§ 12 BYGGNADSSERVITUT, SAMHÄLLSTEKNISK ANORDNING, AVLEDNING AV VATTEN, DIKNING, SAMREGLERING AV FASTIGHETER OCH ÄNDRING AV DET NATURLIGA VATTENFLÖDET (MBL 158 §, 159 §, 161 §, 164 §, 165 §)**

**12.1**

**Byggnadsservitut som förutsätts i detaljplanen 120 euro**

**12.2**

**Stiftande, ändring eller upphävande av byggnadsservitut,**

per beslut 120 euro

och för varje servitut 60 euro

**12.3**

**Beslut om placering av en ledning som betjänar samhället eller en fastighet, en mindre anläggning, konstruktion, anordning, vattenledning, dike, skyddsvall eller pumpstation**

**120 euro**

**12.4**

**Servitutsreglering**

**120 euro**

**12.5**

**Beslut om samreglering av fastigheter**

**120 euro**

**12.6**

**Ändring av det naturliga vattenflödet på en fastighet,**

**120 euro/fastighet som konstateras ha försummat omsorgsplikten eller fastighet vars ansökan inte leder till att myndigheten ger ett förordnande.**

**§ 13 UNDERHÅLL AV BYGGNADER, BYGGANDE UTAN TILLSTÅND ELLER I STRID MED TILLSTÅND**

**13.1**

**I 182 § i markanvändnings- och bygglagen anges att om någon vidtar åtgärder som strider mot bestämmelser som ingår i lagen i fråga eller som utfärdats med stöd av den eller försummar en skyldighet som baserar sig på dem, kan kommunens byggnadstillsynsmyndighet genom sitt beslut ålägga den som tredskas att inom utsatt tid rätta till vad som gjorts eller försumrats.**

Skriftligt förordnande av en tjänsteinnehavare 90 euro

**13.2**

**Förordnande som gäller reglering av kvartersområde 90 euro**

13.3	Oavslutat byggnadsarbete, beslut om förpliktelse	90 euro
13.4	Förordnande av en tjänsteinnehavare om att arbetet ska avbrytas och beslut av byggnadstillsynsmyndigheten att förordnandet förblir i kraft eller slopas	220 euro
13.5	Byggnadstillsynsmyndighetens beslut som innehåller föreläggande av vite eller hot om tvångsutförande	220 euro
13.6	Beslut om utdömande av vite eller verkställighet av hot om tvångsutförande	220 euro
§ 14	<b>UNDANTAGSBESLUT, AVGÖRANDE SOM GÄLLER PLANERINGSBEHOV, MINDRE UNDANTAG</b>	
14.1	Undantagsbeslut	540 euro
14.2	Avgörande om planeringsbehov (MBL 16 §, 137 §)	540 euro
14.3	Mindre undantag som tillståndsmyndigheten beviljar i samband med tillståndsbeslutet	70 euro
§ 15	<b>INHÄGNANDE (82 § MBF)</b>	
	En bestämmelse som byggnadstillsynsmyndigheten på ansökan utfärdar om skyldighet att bygga inhägnad och/eller om inhägnadens art samt om kostnadsfördelningen mellan grannarna	
	beslut	90 euro
§ 16	<b>UNDBIKANDE AV OLÄGENHETER AV BYGGNADSARBETE (83 § MarkByggF)</b>	
	I bygglovet eller under byggnadsarbetet kan föreskrivas om åtgärder som behövs för att olägenheter skall kunna undvikas (inhägnande av byggplatsen, skyddskonstruktioner i syfte att förhindra person- eller egendomsskador, åtgärder för att undvika trafikstörningar och andra störningar samt ordnande av byggnadsarbetet så att grannar och förbipasserande inte störs oskäligt)	
	föreskrift	60 euro
	därtill per vecka	0,10 euro/m <sup>2</sup>

**§ 17 UPPGIFTER SOM FÖLJER AV LAGEN OM RÄDDNINGSVÄSENDET**

(56 och 62 § RäddnVäsendeL, 21 och 22 § RäddnVäsendeF)

**17.1**

Beviljande av undantag från krav som i förordning eller i byggnadstekniska bestämmelser ställs på skyddsrum (när grundad anledning finns och undantaget inte väsentligt försvagar möjligheterna att uppsöka skydd)

beslut om undantag	260 euro
--------------------	----------

**17.2**

Tillstånd att bygga ett gemensamt skyddsrum för två eller flera byggnader inom fem år från det att den första byggnaden färdigställts

	260 euro
--	----------

**§ 18 MYNDIGHETSUPPGIFTER SOM GRUNDAR SIG PÅ STATLIGA LÅN OCH BIDRAG****18.1**

Inspektioner samt intyg över olika etapper, då dessa åtgärder inte ingår i byggnadstillsynsuppgifterna

bostadshus med 1-2 bostäder	40 euro
övriga bostadshus	50 euro
produktionsbyggnader	50 euro
lager- och övriga byggnader	50 euro

**18.2****Värderingsuppgifter**

bostadshus med 1-2 bostäder	60 euro
övriga bostadshus	80 euro
produktionsbyggnader	100 euro
lager- och övriga byggnader	80 euro

**§ 19 ÖVRIGA AVGIFTSGRUNDER OCH AVGIFTSVILLKOR****19.1****Återbetalning, sänkning eller höjning av avgiften i vissa fall**

Om förvaltningsdomstolen eller högsta förvaltningsdomstolen konstaterar att den sökande inte behöver det tillstånd som söks, betalas den avgift som tagits ut för tillståndet tillbaka till fullt belopp.

När den sökande meddelar att han eller hon avstår från ett giltigt tillstånd innan några sådana åtgärder som anges i tillståndet har vidtagits, betalas på ansökan 50 % av den betalda avgiften tillbaka till den sökande. Återbetalning ska sökas inom två år efter det att den sökande meddelade att han eller hon avstår från tillståndet.

Om tillstånd att genomföra ett byggarbete eller en åtgärd i enlighet med nya planer söks medan det ovannämnda tillståndet är i kraft, gottskrivs på ansökan 50 % av den gamla tillståndsavgiften när avgiften för det nya tillståndet bestäms.

Om ett bygglov som beviljats för uppförande av en byggnad löper ut, betalas en del av bygglovsavgiften tillbaka till tillståndshavaren på ansökan, beroende på den inspektionsåtgärd som myndigheten dittills utfört, dock högst 50 %.

Om ett bygglov gäller flera byggnader och har använts för någon av dessa byggnader, kan kommunen på ansökan återbetala den del av avgiften som motsvarar den avgift som betalats för den del av bygglovet som förfallit.

Om tillståndsansökan avslås, tas högst 50 % av avgiften enligt avgiftsgrunderna ut hos den sökande.

Om tjänsteinnehavarens beslut ändras på grund av ett rättelseyrkande, tas hos den sökanden ut en avgift som bestäms enligt det slutliga beslutet och då beaktas den erlagda avgiften.

Myndighetsavgiften som gäller en byggnads plats och höjdläge (§ 8) återbetalas eller gottgörs på ansökan till den del som åtgärden i tillståndet inte har utförts.

Om en avgift som bestäms enligt kommunens avgiftsgrunder i enskilda fall är väsentligt större än kommunens kostnader för behandlingen av ärendet, kan avgiften sänkas med beaktande av den arbetstid och arbetsmängd som behandlingen tagit i anspråk och andra påverkande faktorer. Sänkningen kan vara högst 25 %.

Om en avgift som bestäms enligt dessa avgiftsgrunder i enskilda fall är väsentligt mindre än kommunens kostnader för behandlingen av ärendet, kan avgiften höjas med beaktande av den arbetstid och arbetsmängd som behandlingen tagit i anspråk och andra påverkande faktorer. Højningen kan vara högst 25 %.

Föranleds inspektions- och tillsynsuppgifterna av byggande utan tillstånd eller i strid med tillstånd eller på grund av att tillståndssökanden eller den som är skyldig att vidta en åtgärd har försummat en uppgift som hör till honom, kan en förhöjd avgift tas ut med beaktande av de kostnader som orsakats kommunen av de vidtagna åtgärderna. Avgiften kan dock vara högst två gånger så hög.

## **19.2**

### **Betalning av avgift**

När tillståndsbeslutet har fattats eller när någon annan myndighetsuppgift utförts ska en avgift som bestäms enligt dessa avgiftsgrunder betalas före fakturans förfallodag.

Om avgiften inte betalas inom utsatt tid ska dröjsmålsränta betalas på den förfallna avgiften på det sätt som anges i räntelagen. Dröjsmålsräntan enligt räntelagen anges på varje faktura. I avgifterna ingår en avgift för att lösa ut handlingarna.

Om räkningar på dessa avgifter inte betalas inom utsatt tid, kan avgifterna enligt MBL 145 § drivas in.

### 19.3

#### **Byggnadsspecifik grundavgift och uträkning av den totala ytan när avgiften bestäms**

Om flera åtgärder enligt olika punkter i denna taxa genomförs samtidigt i en byggnad, debiteras den byggnadsspecifika grundavgiften endast en gång.

"Om den totala ytan för en byggnad eller för en del av den överstiger 5 000 kvadratmeter, beaktas för den överstigande delen 75 % av den totala ytan när avgiften bestäms. Om den totala ytan överstiger 10 000 kvadratmeter, beaktas för den överstigande delen 50 % av den totala ytan när avgiften bestäms".

Till byggnadens totala yta räknas våningarnas, källarvåningens och bruksvindens ytor beräknade enligt ytterväggarnas utsida. Till den totala ytan räknas dock inte utrymmen vars höjd är lägre än 1,6 meter. Inte heller byggnadens balkonger och mindre takkonstruktioner räknas till den totala ytan. Ytan för reparationer och ändringar som görs i byggnaden eller i en del av den beräknas i tillämpliga delar i enlighet med principerna för beräkning av den totala ytan.

### 19.4

#### **Anmärkningar och rättelseyrkande beträffande en fastställd avgift**

Anmärkningar beträffande en avgift som bestämts utifrån dessa avgiftsgrunder ska göras till kommunens/stadens byggnadstillsyn inom den tidsfrist som anges på fakturan. Byggnadstillsynen kan med anledning av en anmärkning rätta till ett fel i fakturan.

Om anmärkningen gjorts inom utsatt tid, men byggnadstillsynen inte ändrat avgiften, kan den som gör anmärkningen yrka på rättelse av beslutet på det sätt som bestäms i kommunallagen.

## **§ 20 GODKÄNNANDEN AV AVGIFTERNA, IKRAFTTRÄDANDE**

Dessa avgifter är godkända av Miljö- och byggnadsnämnden i Jakobstad stad 4.12.2013 vad gäller § 210 och av Jakobstads fullmäktige 27.1.2014 vad gäller § 7.

Dessa avgifter träder i kraft 10.3.2014. Avgiften bestäms enligt de avgifter som är gällande den dag tillståndsbeslutet fattas eller myndighetsuppgiften utförs.

Genom beslutet om dessa avgiftsgrunder upphävs byggnadstillsynens avgiftsgrunder som godkändes 25.4.2006 av Jakobstads fullmäktige.

Avgifter som bestäms utgående från dessa avgiftsgrunder omfattas inte av mervärdesskatt.

Avgifterna korrigeras 1 mars vartannat år enligt föregående årens månads medellevnadskostnadsindex så att följande korrigering sker 1.3.2016.

**BYGGNADSTILLSYNSBYRÅNS SERVICETAXA****1 § Tillämpningsområde**

Enligt denna taxa uppbärs avgifter för nedannämnda granskningar och övriga sådana åtgärder som inte lyder under tillståndsbelagt byggande.

Tillämpningen av taxan förutsätter att granskningarna och/eller de övriga åtgärderna utförs på kundens skriftliga begäran, på grund av avtal mellan kunden och staden eller på uppdrag på annat motsvarande sätt.

**2 § Utfärdande av skedesintyg 60 euro**

**3 § Diverse övriga åtgärder**

1. Extra nämndmöte 1200 euro

2. Utredningar, givna sakkunnigutlåtanden, samlande av uppgifter eller övriga räkne- eller mätninguppdrag

grundavgift 60 euro  
därtill per timme 40 euro

**4 § Kopieringsavgifter**

A4 – enkel kopia 2,00 euro  
båda sidorna (3) 3,00 euro

A3 – enkel kopia 4,00 euro  
båda sidorna (4) 6,00 euro

**Ritningskopior eller scanning från byggnadstillsynsbyråns arkiv**

**Minst 20 euro och därtill:**

A4 3,00 euro  
A3 5,00 euro  
A2 7,00 euro  
A1 12,00 euro  
A0 20,00 euro

**Kopior av kundens egna ritningar:**

A2 7,00 euro  
A1 12,00 euro  
A0 20,00 euro