



Pietarsaaren Seutu

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Joulukuu 2022

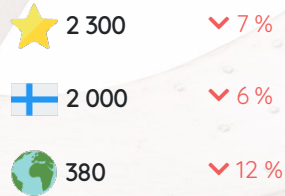


Pietarsaaren Seutu: Matkailu pähkinänkuoressa

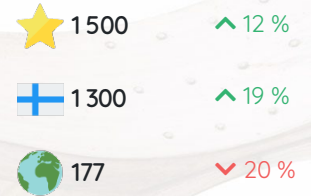
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

Ruotsi	120	▲ 264 %
Viro	48	▲ 92 %
Italia	37	▲ 517 %

Top 3:

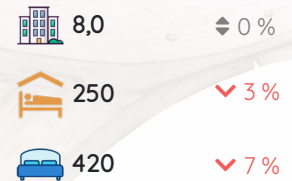
Ruotsi	47	▲ 213 %
Viro	26	▲ 53 %
Italia	22	▲ 2 100 %



Majoitusmyynti

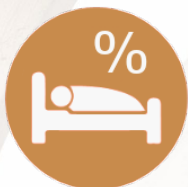


Kapasiteetti



Keskihinnat:

Yöpyminen	73,20 €	▲ 4,20 €
Huone	95,00 €	▲ 2,00 €
RevPAR	22,70 €	▼ 0,80 €



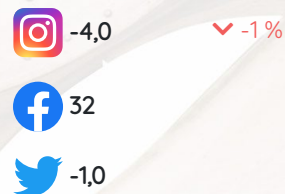
Käyttöaste



Sää (lokakuu)



Uudet Seuraajat (lo kakuu)



2 300 rekisteröityä yöpymistä

Sijainnissa Pietarsaaren Seutu kirjattiin vuoden 2022 joulukuussa 2 300 rekisteröityä yöpymistä (-6,7 %), joista kotimaisia oli 2 000 ja ulkomaalaisten tekemiä 380 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset vähenivät kuusi prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset vähenivät 12 prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät seitsemän prosenttia viime vuoden joulukuusta.

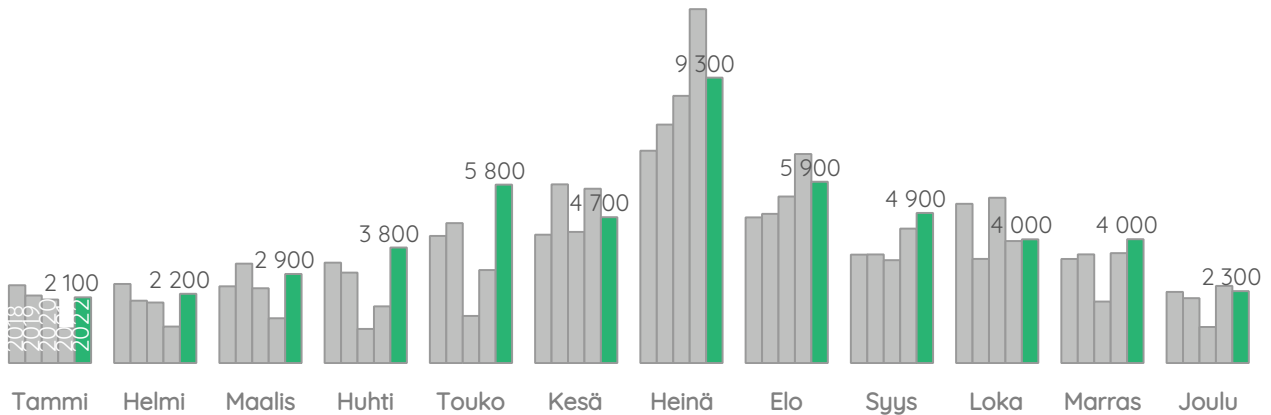
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Ruotsi (120 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 1 200 yötä (-19,5 %) ja business-matkailijat 1 200 yötä (+10,2 %).

Tammi-joulukuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Pietarsaaren Seutu oli 42 500 (+8,7 %) ja ulkomaalaisten 9 400 (+20,1 %), eli yhteensä 52 000 rekisteröityä (+10,6 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläiden ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

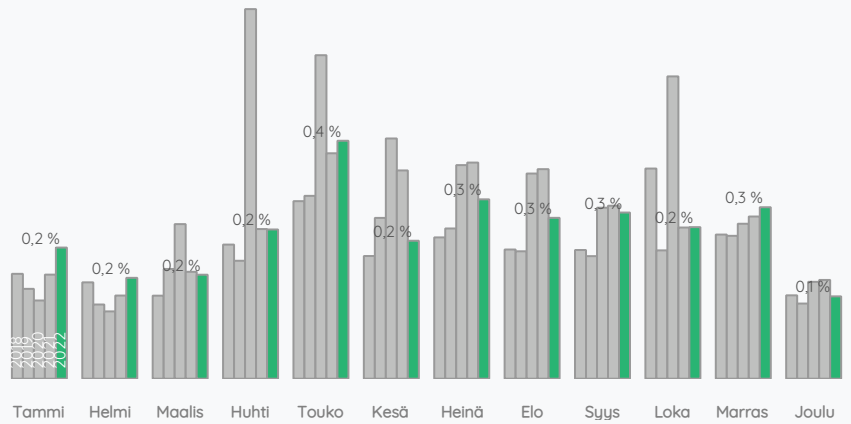
	Joulukuu 2022			Tammi-Joulukuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	2 300	-6,7 %	100,0 %	52 000	10,6 % !	100,0 %
Suomi	2 000	-5,7 %	83,6 %	42 500	8,7 %	81,9 %
Ulkomaat	380	-12,0 % !	16,4 %	9 400	20,1 % !	18,1 %
Ruotsi	120	263,6 % !	5,1 %	1 700	170,5 % !	3,2 %
Viro	48	92,0 % !	2,1 %	760	12,4 % !	1,5 %
Italia	37	516,7 % !	1,6 %	440	-9,4 %	0,9 %
Latvia	27	1 250,0 % !	1,2 %	124	113,8 %	0,2 %
Tanska	13	-35,0 %	0,6 %	320	23,9 %	0,6 %
Saksa	12	-50,0 %	0,5 %	1 300	157,6 % !	2,5 %
Norja	10	42,9 %	0,4 %	460	84,0 %	0,9 %
Alankomaat	6	0,0 %	0,3 %	300	-18,7 %	0,6 %
Espanja	6		0,3 %	240	151,6 %	0,5 %
Englanti	5	-44,4 %	0,2 %	113	36,1 %	0,2 %
Sveitsi	2	100,0 %	0,1 %	132	59,0 %	0,3 %
Turkki	2		0,1 %	10	-9,1 %	0,0 %
Puola				300	22,9 %	0,6 %
Liettua				131	111,3 %	0,3 %
Brasilia				123	355,6 %	0,2 %
Ranska				100	-19,4 %	0,2 %
Yhdysvallat				94	-2,1 %	0,2 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 0,1 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,8 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+11,8 %), joista kotimaisia oli 1,1 miljoonaa (+5,2 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 731 000 yötä (+23,2 %).

Sijainnin Pietarsaaren Seutu markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 0,1 % (-0,0 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 0,2 % ja ulkomaalaisten tekemiä yöpymisistä 0,1 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 1 500 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 12 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 88,3 prosenttia ja ulkomaisia 11,7 prosenttia.

Kotimaiset matkailijat yöpyivät joulukuun aikana rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Pietarsaaren Seutu keskimäärin 1,5 yötä (-0,38) ja ulkomaiset matkailijat 2,2 yötä (+0,2).

	Joulukuu 2022			Tammijoulukuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	1 500	12,1 % !	100,0 %	27 300	1,0 %	100,0 %
Suomi	1 300	18,5 % !	88,3 %	23 400	1,4 %	85,9 %
Ulkomaat	177	-20,3 % !	11,7 %	3 900	-1,8 %	14,1 %
Ruotsi	47	213,3 % !	3,1 %	760	168,2 % !	2,8 %
Viro	26	52,9 % !	1,7 %	260	-26,7 %	0,9 %
Italia	22	2 100,0 % !	1,5 %	142	49,5 %	0,5 %
Latvia	21	2 000,0 % !	1,4 %	58	65,7 %	0,2 %
Saksa	6	0,0 %	0,4 %	670	260,8 % !	2,5 %
Espanja	6		0,4 %	52	79,3 %	0,2 %
Norja	5	25,0 %	0,3 %	181	92,6 %	0,7 %
Alankomaat	3	-50,0 %	0,2 %	126	-3,1 %	0,5 %
Tanska	3	-40,0 %	0,2 %	90	38,5 %	0,3 %
Sveitsi	2		0,1 %	81	170,0 %	0,3 %
Englanti	1	-75,0 %	0,1 %	41	57,7 %	0,2 %
Turkki	1		0,1 %	8	100,0 %	0,0 %
Puola				60	22,4 %	0,2 %
Ranska				55	31,0 %	0,2 %
Liettua				23	-46,5 %	0,1 %
Yhdysvallat				22	0,0 %	0,1 %
Venäjä				18	-30,8 %	0,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

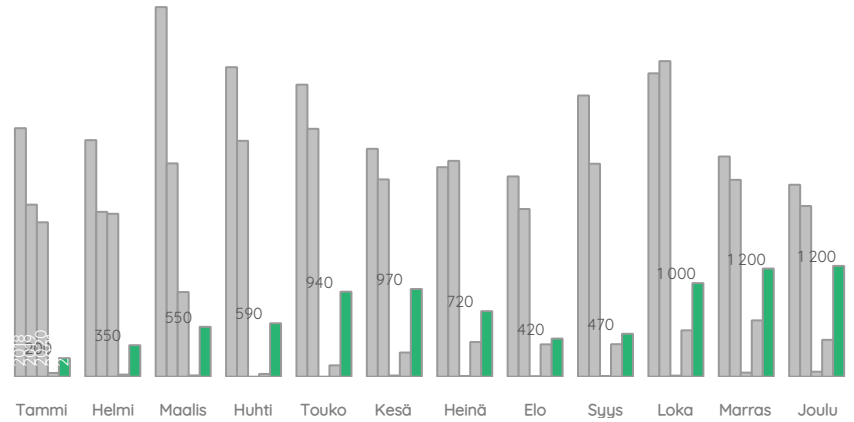
1 200 lentomatkustajaa (Kokkola)

Lentokentälle saapui yhteensä 1 200 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 200 prosenttia.

Paikallismatkustajista 37,1 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 62,9 %.

Lisäksi 930 matkailijaa lähti lentoasemalta (+152,8 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 2 200 (+178,0 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat) (Kokkola)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka (Kokkola)

	Joulukuu 2022		Tammi-Joulukuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	1 200	200,7 % !	8 700	176,2 % !
Suomi	770	96,9 % !	5 000	66,5 % !
Ulkomaat	450	2 737,5 % !	3 700	2 527,1 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde (Kokkola)

	Joulukuu 2022		Tammi-Joulukuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	930	152,8 % !	8 500	166,0 % !
Suomi	510	39,9 % !	4 700	54,7 % !
Ulkomaat	420	6 983,3 % !	3 800	2 570,9 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 171 000 euroa

Rekisteröity majoitusmyynti joulukuussa oli 171 000 euroa (-1 800).

Rekisteröidyt tammi-joulukuu myynnit olivat 4,0 miljoonaa euroa ja ne lisääntyivät 951 000 euroa edellisestä vuodesta.

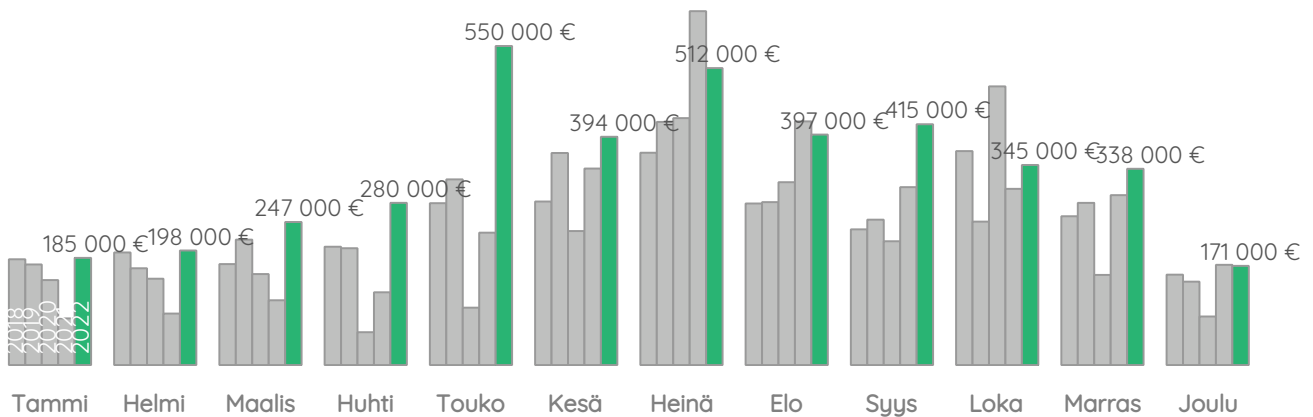
Keskihinnat

	Joulukuu 2022		Tammi-Joulukuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	95 €	2,2 %	103 €	10,3 %
Yöpyminen (Rekisteröity)	73 €	6,1 %	78 €	18,3 %
Revpar (Rekisteröity)	23 €	-3,5 %	40 €	31,5 %

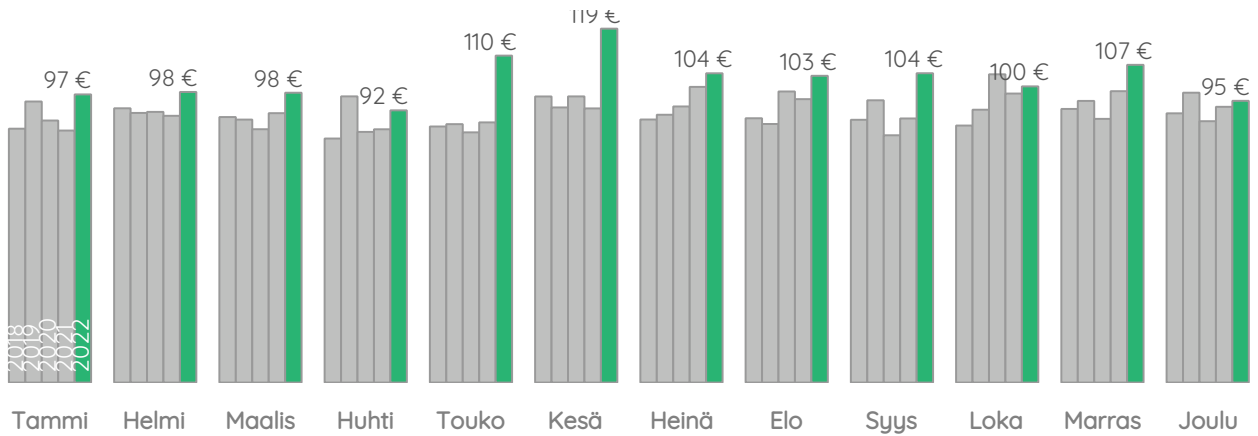
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste),
yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

8,0 majoitusliikettä (+0)

250 huonetta (-7)

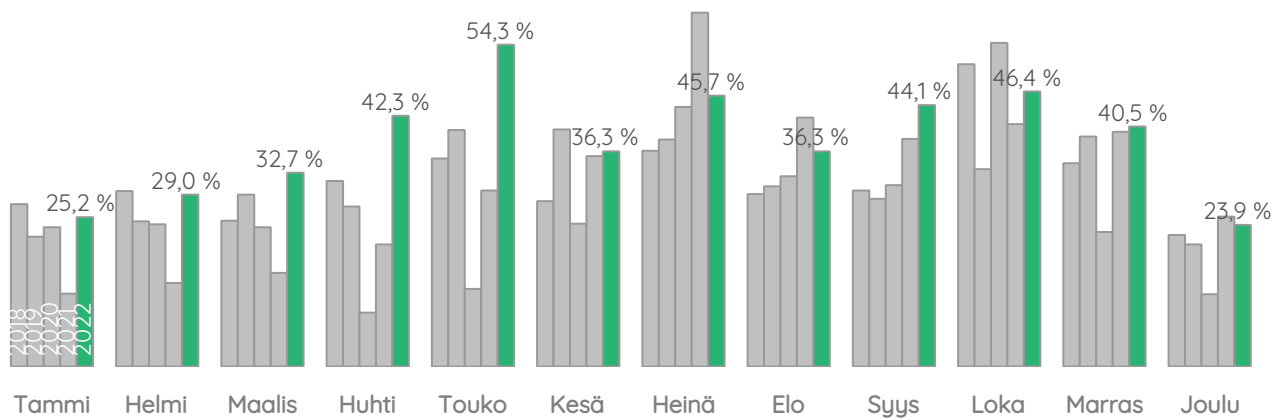
420 vuodetta (-30)

Huoneiden käyttöaste 23,9 %

(-1,4)

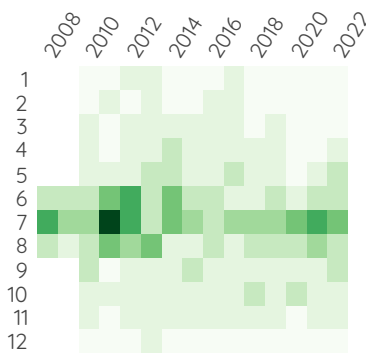
Huoneita myymättä 188

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste

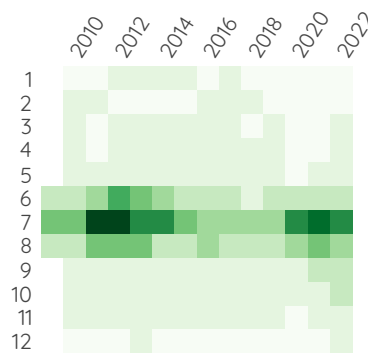


Matkailun avainlukuja

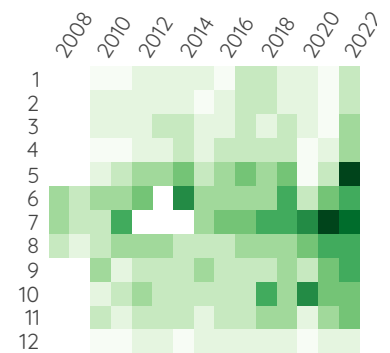
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

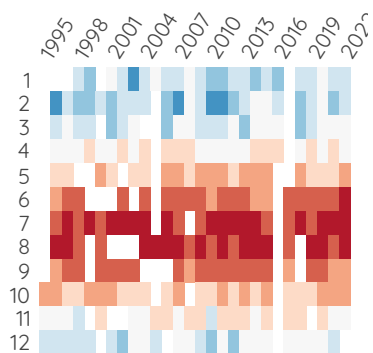


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

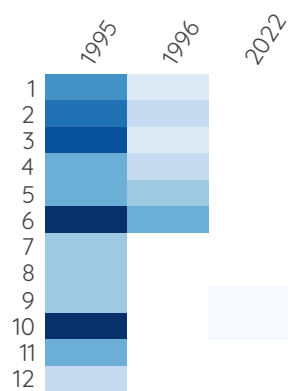
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Finavia, Ilmatieteenlaitos, Meteostat, Socialblade, Tilastokeskus

Visit Pietarsaari
Raatihuone, Kauppatori 1
68600 PIETARSAARI

tourism@pietarsaari.fi

