



Pietarsaaren Seutu

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Lokakuu 2023

Pietarsaaren Seutu: Matkailu pähkinänkuoressa

Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset

★ 3 100 ▼ 24 %

🇫🇮 2 800 ▼ 16 %

🌐 220 ▼ 64 %

Top 3:

Ruotsi	38	▼ 60 %
Tsekki	35	
Saksa	32	▼ 33 %



Saapuneet

★ 1 700 ▼ 24 %

🇫🇮 1 700 ▼ 21 %

🌐 91 ▼ 55 %

Top 3:

Viro	19	▼ 5 %
Saksa	18	▲ 38 %
Ruotsi	18	▼ 66 %

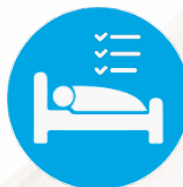


Majoitusmyynti

★ 249 000 € ▼ 28 %

Keskihinnat:

Yöpyminen	81,30 €	▼ 4,60 €
Huone	99,50 €	▼ 0,30 €
RevPAR	40,10 €	▼ 6,20 €

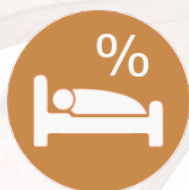


Kapasiteetti

🏠 7,0 ▼ 12 %

🛏 200 ▼ 18 %

🚗 350 ▼ 18 %



Käyttöaste

🏠 40 % ▼ 13 %

3 100 rekisteröityä yöpymistä

Sijainnissa Pietarsaaren Seutu kirjattiin vuoden 2023 lokakuussa 3 100 rekisteröityä yöpymistä (-23,6 %), joista kotimaisia oli 2 800 ja ulkomaalaisten tekemiä 220 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset vähenivät 16 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset vähenivät 64 prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät 24 prosenttia viime vuoden lokakuusta.

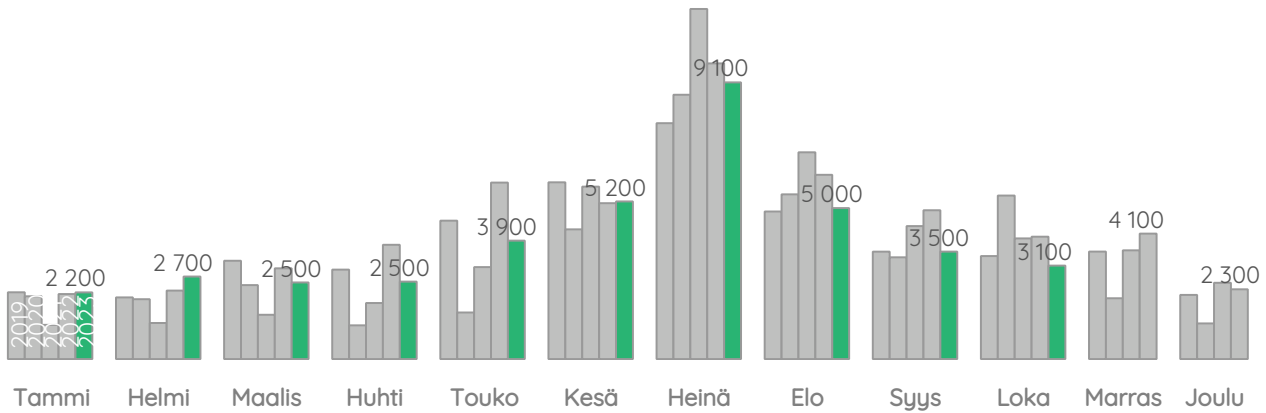
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Ruotsi (38 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 1 700 yötä (+54,5 %) ja business-matkailijat 1 400 yötä (-51,9 %).

Tammi-lokakuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Pietarsaaren Seutu oli 35 400 (-6,3 %) ja ulkomaalaisten 4 300 (-52,1 %), eli yhteensä 39 700 rekisteröityä (-15,1 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

	Lokakuu 2023			Tammi-Lokakuu 2023		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	3 100	-23,6 % !	100,0 %	39 700	-15,1 % !	100,0 %
Suomi	2 800	-16,2 % !	92,8 %	35 400	-6,3 %	89,2 %
Ulkomaat	220	-64,1 % !	7,2 %	4 300	-52,1 % !	10,8 %
Ruotsi	38	-60,4 % !	1,2 %	1 200	-27,9 % !	3,1 %
Tsekki	35		1,1 %	60	1,7 %	0,2 %
Saksa	32	-33,3 % !	1,0 %	590	-51,4 % !	1,5 %
Viro	27	-32,5 %	0,9 %	300	-48,4 %	0,8 %
Liettua	12		0,4 %	43	-67,2 %	0,1 %
Italia	11	22,2 %	0,4 %	150	-57,0 %	0,4 %
Romania	10		0,3 %	25	127,3 %	0,1 %
Puola	9	-89,5 %	0,3 %	194	-47,8 %	0,5 %
Englanti	9	200,0 %	0,3 %	175	62,0 %	0,4 %
Alankomaat	6	-73,9 %	0,2 %	123	-54,9 %	0,3 %
Yhdysvallat	5	-80,0 %	0,2 %	186	106,7 %	0,5 %
Sveitsi	5	25,0 %	0,2 %	115	17,3 %	0,3 %
Intia	5		0,2 %	12	1 100,0 %	0,0 %
Espanja	4	-95,1 %	0,1 %	158	-26,5 %	0,4 %
Ranska	4	0,0 %	0,1 %	135	57,0 %	0,3 %
Ukraina	2		0,1 %	19	850,0 %	0,0 %
Bulgaria	2		0,1 %	2		0,0 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 1 700 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät 24 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 94,8 prosenttia ja ulkomaisia 5,2 prosenttia.

Kotimaiset matkailijat yöpyivät lokakuun aikana rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Pietarsaaren Seutu keskimäärin 1,7 yötä (+0,11) ja ulkomaiset matkailijat 2,4 yötä (-0,59).

	Lokakuu 2023			Tammi-Lokakuu 2023		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	1 700	-24,4 % !	100,0 %	24 200	2,3 %	100,0 %
Suomi	1 700	-21,4 % !	94,8 %	21 900	9,2 %	90,9 %
Ulkomaat	91	-55,4 % !	5,2 %	2 200	-37,2 % !	9,1 %
Viro	19	-5,0 %	1,1 %	190	21,0 %	0,8 %
Ruotsi	18	-66,0 % !	1,0 %	720	1,3 %	3,0 %
Saksa	18	38,5 % !	1,0 %	380	-39,7 % !	1,6 %
Alankomaat	5	-64,3 %	0,3 %	65	-44,4 %	0,3 %
Italia	4	0,0 %	0,2 %	69	-36,1 %	0,3 %
Englanti	4	300,0 %	0,2 %	57	42,5 %	0,2 %
Tsekki	4		0,2 %	7	-36,4 %	0,0 %
Ranska	2	100,0 %	0,1 %	92	109,1 %	0,4 %
Sveitsi	2	100,0 %	0,1 %	74	37,0 %	0,3 %
Espanja	2	-66,7 %	0,1 %	58	70,6 %	0,2 %
Puola	2	-83,3 %	0,1 %	42	-40,8 %	0,2 %
Liettua	2		0,1 %	27	17,4 %	0,1 %
Ukraina	2		0,1 %	10	400,0 %	0,0 %
Bulgaria	2		0,1 %	2		0,0 %
Yhdysvallat	1	0,0 %	0,1 %	39	85,7 %	0,2 %
Intia	1		0,1 %	2	100,0 %	0,0 %
Taiwan	1		0,1 %	1		0,0 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %



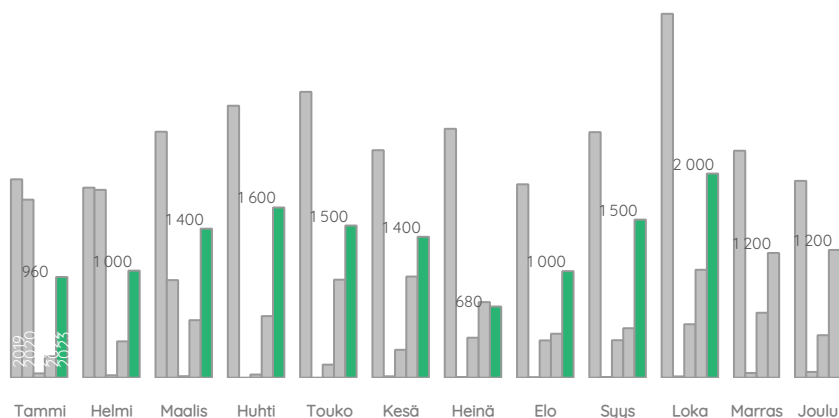
2 000 lentomatkustajaa (Kokkola)

Lentokentälle saapui yhteensä 2 000 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 89 prosenttia.

Paikallismatkustajista 29,9 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 70,1 %.

Lisäksi 1 500 matkailijaa lähti lentoasemalta (+39,2 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 3 500 (+63,3 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat) (Kokkola)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka (Kokkola)

	Lokakuu 2023		Tammi-Lokakuu 2023	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	2 000	89,2 % !	13 000	108,3 % !
Suomi	1 400	7 970,6 % !	11 400	231,8 % !
Ulkomaat	580	-42,6 % !	1 700	-41,1 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde (Kokkola)

	Lokakuu 2023		Tammi-Lokakuu 2023	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	1 500	39,2 % !	12 100	88,3 % !
Suomi	1 100	2 634,1 % !	10 300	195,8 % !
Ulkomaat	420	-60,6 % !	1 800	-39,4 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 249 000 euroa

Rekisteröity majoitusmyynti lokakuussa oli 249 000 euroa (-95 500).

Rekisteröidyt tammi-lokakuu myynnit olivat 3,0 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 654 000 euroa edellisestä vuodesta.

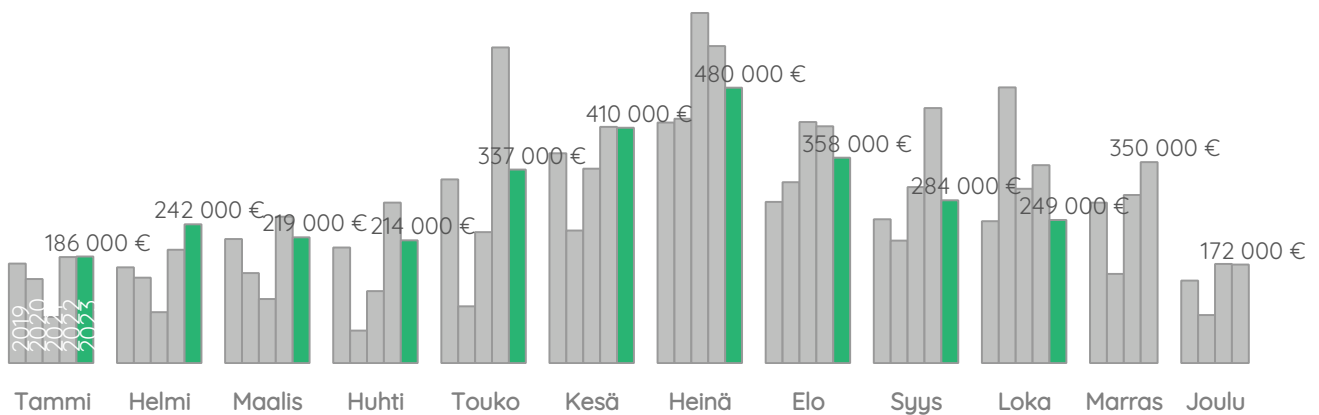
Keskihinnat

	Lokakuu 2023		Tammi- Lokakuu 2023	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	100 €	-0,3 %	104 €	1,2 %
Yöpyminen (Rekisteröity)	81 €	-5,3 %	75 €	-3,5 %
Revpar (Rekisteröity)	40 €	-13,4 % !	38 €	-8,8 %

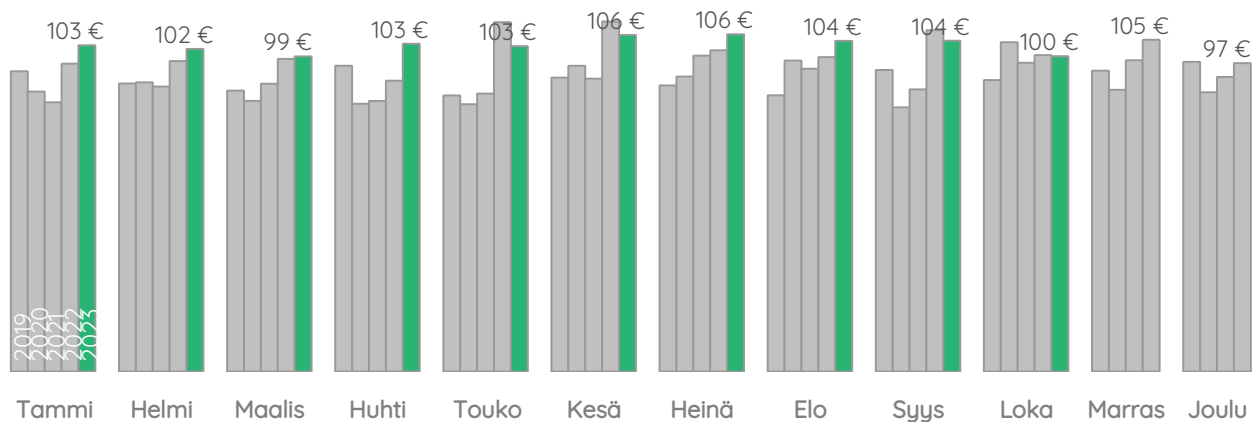
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste),
yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

7,0 majoitusliikettä (-1)

200 huonetta (-45)

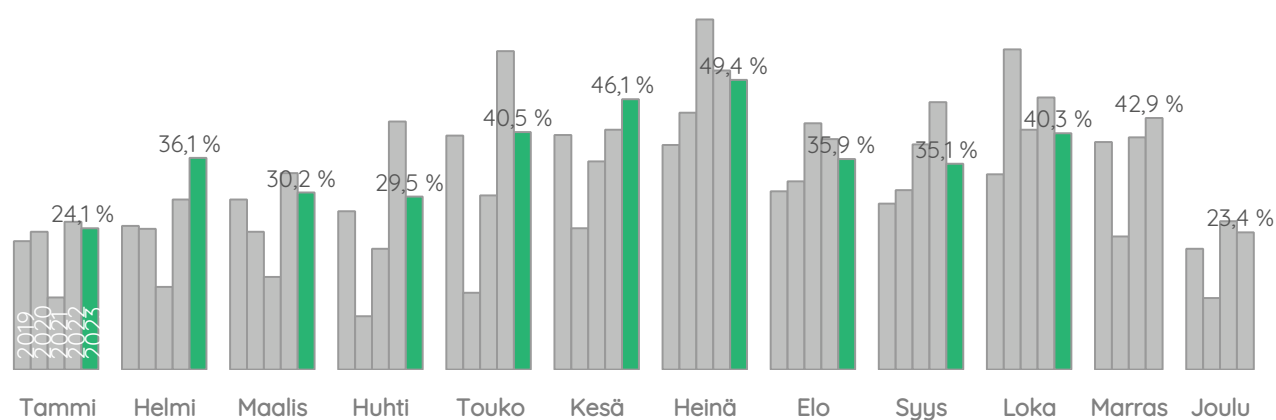
350 vuodetta (-75)

Huoneiden käyttöaste 40,3 %

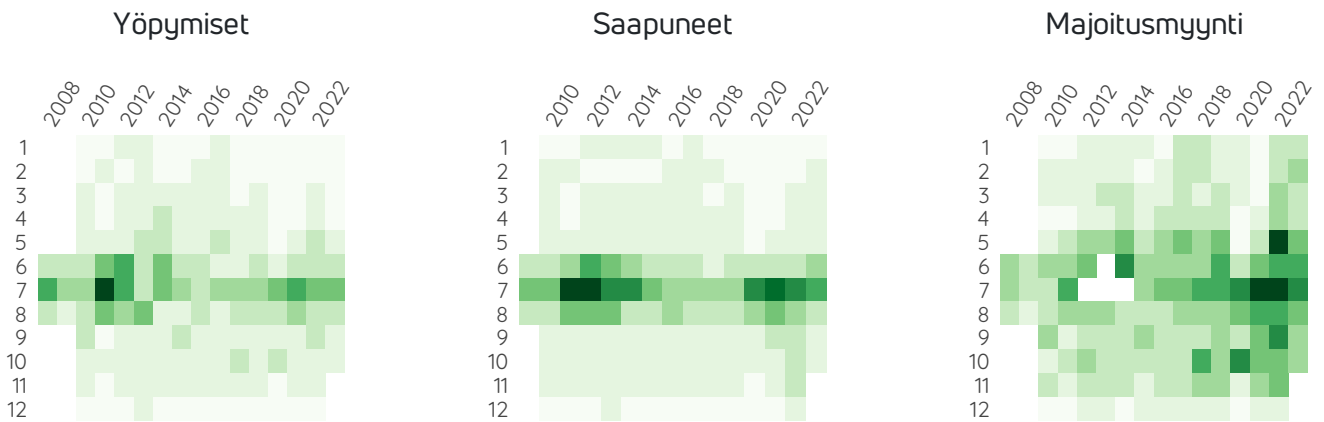
(-6,1)

Huoneita myymättä 121

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Matkailun avainlukuja



Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Jaa raportti



Lähteet: Finavia, Tilastokeskus

Visit Pietarsaari
Raatihuone, Kauppatori 1
68600 PIETARSAARI

tourism@pietarsaari.fi

