

PIETARSAAREN KAUPUNKI

Pietarsaaren yleiskaavan uudistaminen

Selvitys PIMA-kohteista

Viitaniemi Taru

4.12.2019

Sisällysluettelo

1	Johdanto.....	1
2	Yleiskaavan sijainti ja perustiedot	1
3	Riskikohteet	1
3.1	Neste, Vanha satama (80598)	3
3.2	Ent. Neste Oinaansaarentie 1 (80599)	4
3.3	Neste D (80602)	5
3.4	Neste (80603)	6
3.5	Neste Permonkaarre 127 (80604)	6
3.6	Entinen Oy ESSO Ab:n huoltoasema Runeberginkatu 8 68600 Pietarsaari (80605)	7
3.7	Ekmans Bussar (80607)	8
3.8	Haldin & Rose, linja-autovarikko Permonkaarre 105 (80608)	8
3.9	Ent. Neste Itäinen Rengastie 31 (80609)	9
3.10	Ent. Tielaitoksen varikkoalue (80610)	9
3.11	UPM Pietarsaaren Sellutehdas Jakelupiste (80611)	10
3.12	Ent. Shell jakeluasema, D Teollisuustie 10 (80612)	11
3.13	Neste Alholmen (80613)	11
3.14	Suojeluskunnan ampumarata Västermalm (80615)	12
3.15	Snellman Ab (80616)	13
3.16	Ewapower Ab Oy (80617)	13
3.17	Oy Ekorosk Ab (80618)	14
3.18	Grandlunds Tvätt-Pesu (80619)	14
3.19	Elkamo Oy (ent. Saarioinen Oy) (80620)	15
3.20	Japrotek Oy Ab (80621)	15
3.21	NCE Oy Ab (80622)	16
3.22	Thermisol Finland Oy (80623)	16
3.23	Ent. SHS-Sanering (80624)	17
3.24	Yrkesskolan, Puutarhakatu 30 (80626)	17
3.25	Jakobstads Bilskrot Ab - Pietarsaaren Autohajottamo Oy (80627)	18
3.26	Blaxar Oy (80628)	18
3.27	Rettig Lämpö Oy (80629)	19
3.28	Navire lämpökeskus Baggholmen (80630)	19
3.29	Energiverk (80631)	19
3.30	Energiverk (80632)	20
3.31	Energiverk (80633)	20
3.32	KWH-Plast Oy Ab (80635)	22
3.33	Pro Center Alholmen (80636)	22

Viitaniemi Taru

4.12.2019

3.34 Neste Oyj Pietarsaaren terminaali (80637)	22
3.35 Granholm & Kall (80639)	23
3.36 Rettig Lämpö Oy Pietarsaari (80683)	24
3.37 Halmesmäki Ky (80684)	25
3.38 Saarisen Romuliike (80685)	25
3.39 Vanha kaatopaikka (80686)	26
3.40 Pietarsaaren vanha kaatopaikka, Paul Hallvarin katu 8 (80687)	26
3.41 Ent. Shell huoltoasema, Pietarsaari Centrum (80690)	28
3.42 Teboil Koulukatu 1 (80691)	29
3.43 Satama-alue (80692)	30
3.44 Pietarsaaren ampumarata (80693)	30
3.45 St1, Pietarsaari Vagnsmakarevägen 12 (80694)	31
3.46 Jakobstads slakteri Sofianlaaksonkatu 23 (80695)	31
3.47 Ent. E-Huoltoasema (80696)	32
3.48 Haldin & Rose (80698)	33
3.49 Elektro Maskin (80699)	34
3.50 Ent. TB jakeluasema, Pietarsaari Otto Malms gatan 3 (80765)	34
3.51 Varma's Bakeri (80766)	35
3.52 Wasa Trawl Ab Oy (80769)	37
3.53 Mässlär luotsiasema (80770)	38
3.54 Shell, Jakobsgatan 15 (80771)	38
3.55 Shell, Rådhusgatan 41 (80772)	39
3.56 ABC Koulukatu 4 (80773)	39
3.57 Neste Truck Pietarsaari Leppäluoto Luodontie 149 (80774)	40
3.58 Neste Paul Hallvarsgatan 2 (80777)	40
3.59 Norrfiber Oy Ab Alholmen (81122)	41
3.60 Nars Såg (81123)	42
3.61 Tarkkisen Saha Karviken (81124)	43
3.62 UPM Alholman saha (81125)	44
3.63 UPM Pietarsaaren Sellutehdas Alholmen (81126)	44
3.64 Energiverk (81127)	45
3.65 OSTP Finland Oy Ab Pietarsaari (81128)	45
3.66 Componenta Finland Oy (81129)	46
3.67 Business Center Oy (81130)	47
3.68 Mekano, Vanha satama (81131)	47
3.69 KE-NI Oy (150114)	48
3.70 Wärtsilä/Ebba Brahen puistikko (150115)	49
3.71 Ent. autokorjaamo/JoFood Oy Ab (20001609)	49

Viitaniemi Taru

4.12.2019

3.72 Teboil Pietarsaari Östensötie D-piste (20002736)	50
3.73 Teollisuustontti (20003905)	51
3.74 Öljyvahinko, lämmitysöljysäiliö (20004658)	51
3.75 Roselundin pappila (20005510)	52
3.76 Bostads ab Pinnonäsgatan 34 öljyvahinko (20005771)	53
3.77 Karjavalkamankatu 26 (20005895)	54
3.78 City Car Wash autopesula (20007072)	55
3.79 Ent. St1 Oy:n raskaan kaluston jakeluasema Permonkaarre 105 (20007305)	55
3.80 Ent. lihanjalostustehdas (20007443)	56
3.81 Walki Oy Pietarsaari (20007548)	56
3.82 Vallan tarha-alue	57
4 Yhteenveto.....	59

Liitteet:

Kartat

P35476_1 Pimakohteselvitys

P35476_2 Pimakohteselvitys

P35476_3 Pimakohteselvitys

P35476_4 Pimakohteselvitys

P35476_5 Pimakohteselvitys

P35476_6 Pimakohteselvitys

4.12.2019

Pietarsaaren yleiskaavan uudistaminen

1 Johdanto

Pietarsaaren kaupungin yleiskaavan uudistamis-hankkeeseen liittyen on tehty selvitys mahdollisista pilaantuneen maan kohteista tai riskikohteista yleiskaavan alueella. Selvitysalueena on koko Pietarsaaren kaupunki.

Työn toteutuksessa, historia- ja kohdetietojen hankinnassa on hyödynnetty kaupungin ympäristön suojelutoimistolta saatuja tietoja, maastokäyntejä, ympäristöhallinnon Matti- tietojärjestelmää sekä henkilö- ja viranomaishaastatteluita.

Työn tilaajana toimi Pietarsaaren kaupunki. Selvityksen on laatinut Nicklas Holmgård, Taru Viitaniemi sekä Jukka-Pekka Ruonaniemi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:stä.

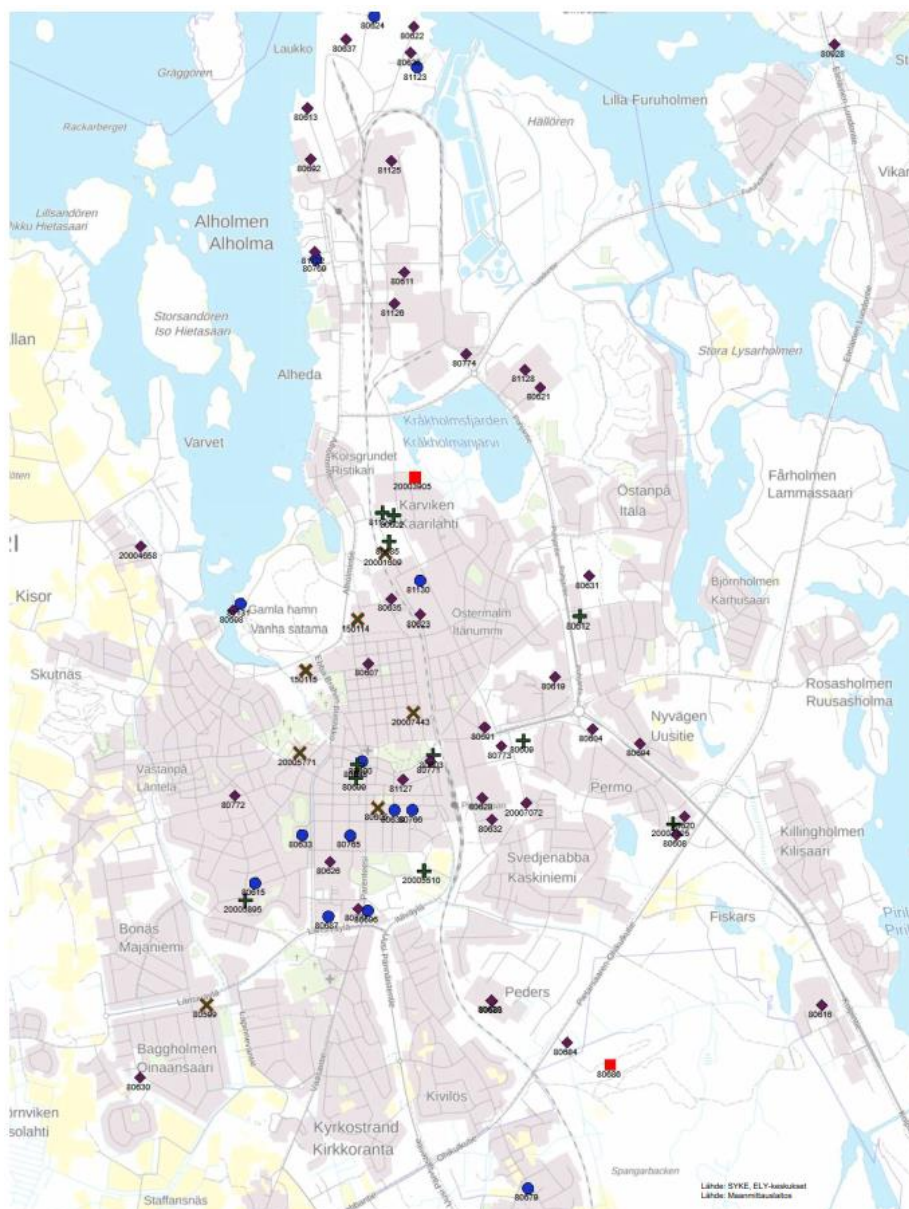
2 Yleiskaavan sijainti ja perustiedot

Tarkasteltavana alueena on koko Pietarsaaren kaupungin alue ja sijoittuu meren rannalle. Kaupungin pinta-ala on n. 396,25 km², josta vajaa 90 km² on maa-alueita. Pietarsaari sijaitsee Pohjanmaalla noin 100 kilometriä Vaasasta koilliseen. Naapurikuntia ovat Uusikaarlepyy, Pedersören kunta, Kruunupyö ja Luoto. Alueen kautta kulkee pohjois-eteläsuuntainen rautatie.

3 Riskikohteet

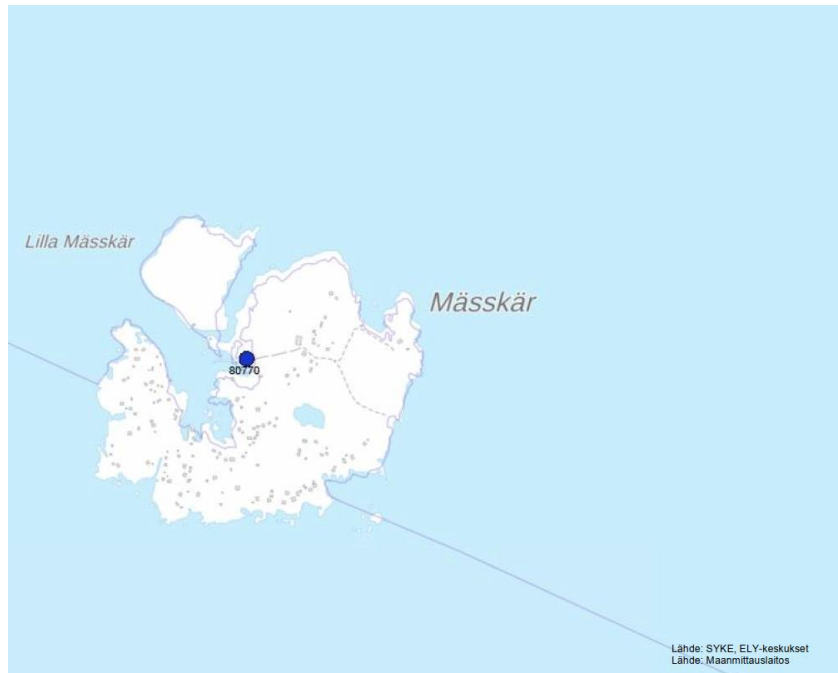
Selvitysalueen mahdolliset riskikohteet on koottu Ympäristöhallinnon tietojärjestelmästä sekä Pietarsaaren ympäristönsuojelutoimiston tietojen perusteella. Kohteet sisältävät toimintoja, joista on aiheutunut tai voi aiheutua mahdollista maaperän pilaantuneisuutta. Lisäksi järjestelmään kirjattu kohteita, joissa on tehty maaperän pilaantuneisuuteen liittyviä kunnostustoimia. Tiedot kuvastavat kaavoitusvaiheen hetkeä. Kohdetiedot voivat muuttuvat tai päivittyvät kiinteistöjen /tontin omistajan tai haltijan toimesta tehtyjen pilaantuneisuuteen liittyvien kunnostus- tai tutkimustoimien johdosta. Kohdetiedot eivät tarkoita suoraan sitä, että maaperä kohteessa olisi pilaantunut, vaan rekisteröinnistä voi ilmetä, että toiminnassa on tai kohteen toimintahistoriassa on ollut mahdollisesti maaperän pilaavaa toimintaa. Kohteen tai kiinteistön rekisteri tila voi muuttua ns pienemmän riskin tilaan esimerkiksi maaperäkunnostuksen, -tutkimusten, toimintojen tai maankäytön muutoksen myötä. Selvityksen listaus kuvastaa selvityshetken riskikohteita ja on koottu tueksi maankäytön suunnittelua varten.

On myös huomioitava, että esitetyistä kohdelistauksesta poiketen suunnittelualueella voi olla riskikohteita, joiden olemassaolosta ei ole selvityshetkellä tietoa. Tällaisia voivat olla esim. kiinteistöt, joilla on käytöstä poistettuja öljysäiliöitä tai kiinteistöt, joiden aiempi, mahdollinen maaperää pilaava toiminta ei ole ollut tiedossa tai tieto vuosien saatossa on kadonnut. Matti-rekisterin ylläpitäjä päivittää nykyisiä sekä uusia kohdetietoja niiden ilmetessä.



Kuva 1. Mahdollisia kohdesijainteja keskustan alueella.

4.12.2019



Kuva 2. Mahdollinen kohdesijainti Mäskärin saarella.

3.1 Neste, Vanha satama (80598)

Osoite: Vanhahaminantie

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-403-0001-0128, PINONÄS (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286714 ETRS-TM35FIN-p: 7069037

KKI: 2435139 KKP: 7065471

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.2 Ent. Neste Oinaansaarentie 1 (80599)

Osoite: Oinaansaarentie 1

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, - 2013

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-403-0001-0128 (Maankäyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286549 ETRS-TM35FIN-p: 7066589

KKI: 2435089 KKP: 7063018

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 11.10.2012

Tutkimukset 29.10.2014

Kunnostus 18.10.2013

Kunnostus 15.4.2003

Kunnostus 15.2.2005

Loppuraportti 24.3.2014

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kirje omistajalle 17.9.2014

Kirje omistajalle 21.9.2015

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

18.10.2013 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Kyllä Nykyinen maankäyttö

Suurimmat jäännöspitoisuudet ylittävät alemmat ohjearvotasot.

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

18.10.2013 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 103 t

18.10.2013 C - Pilaantunut (al.aa - yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely
502 t

4.12.2019

18.10.2013 D - Pilaantunut (>yl.aa) Pohjavedenkäsittely

Pump&treat, pohjaveden pumppaus käsiteltäväksi 14 m³

Lisätiedot:

Pohjavesitarkkailu

Pohjavesitarkkailu on suoritettu ilmoituspäätöksen määräysten mukaisesti ja kaivon K-1 pohjavesinäytteiden tulokset alittavat asetetut raja-arvotasot. Alueen pohjavesitarkkailu on lopetettu vuoteen 2014.

3.3 Neste D (80602)

Osoite: Pohjanlahdentie 52

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1980 - 2011

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-12-0016-0024 (Ei käyttörajoitetta)

598-12-0010-0006 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287709 ETRS-TM35FIN-p: 7069625

KKI: 2436105 KKP: 7066105

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 20.6.2011

Kunnostus 1.7.2002

Kirje omistajalle 7.1.2008

Lisätiedot:

Toiminut aikaisemmin Pohjanlahdentie 55. Maanpäälliset säiliöt. Kunnostettu 2002. Kiinteistötunnus 598-12-10-6.

Siirtynyt 2003 nykyiselle paikalle Pohjanlahdentie 52.

4.12.2019

3.4 Neste (80603)

Osoite: Victor Schaumaninpuistikko 2

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, - 1997

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-2-0014-0056 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287954 ETRS-TM35FIN-p: 7068137

KKI: 2436420 KKP: 7064631

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 1.1.1997

Kirje omistajalle 7.1.2008

3.5 Neste Permonkaarre 127 (80604)

Osoite: Permonkaarre 127

Selite: Jakelupiste. Kohteen kunnostus huokoskaasukäsittelyllä on kesken.
Diaarinro on

EPOELY/2727/2014.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-15-0014-0007 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288941 ETRS-TM35FIN-p: 7068299

KKI: 2437398 KKP: 7064839

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 31.12.2013

Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.6 Entinen Oy ESSO Ab:n huoltoasema Runeberginkatu 8 68600 Pietarsaari (80605)

Osoite: Köpmansgatan 10

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-2-0002-0003 (Maa-ainesten käyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287611 ETRS-TM35FIN-p: 7067812

KKI: 2436093 KKP: 7064278

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 1.1.2002

Kunnostus 28.9.2009

Loppuraportti

Kirje omistajalle 25.10.2010

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

28.9.2009 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Kyllä Suunniteltu maankäyttö

Puhdistustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia ei jäänyt kiinteistölle vaan katualueelle kiinteistön itäpuolelle, Runeberginkadulle.

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä Käsittelypaikka

28.9.2009 C - Pilaantunut (al. oa - yl. oa) Massanvaihto

Kompostointi

(aumakompostointi) 1600 t

28.9.2009 D - Pilaantunut (>yl. oa) Massanvaihto

Kompostointi:(aumakompostointi) 2400 t

4.12.2019

3.7 Ekmans Bussar (80607)

Osoite: Alholmsgatan 35

Selite: Linja-autovarikko. Jakelupiste.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.3 Yksityinen polttonestesäiliö (ei myyntiä)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-5-0036-0033 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287552 ETRS-TM35FIN-p: 7068710

KKI: 2435991 KKP: 7065184

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 1.1.2004

Kirje omistajalle 7.1.2008

3.8 Haldin & Rose, linja-autovarikko Permonkaarre 105 (80608)

Osoite: Permonkaarre 105

Selite: Linja-autovarikko.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 12.2 Varikko

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-15-0024-0003 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 289462 ETRS-TM35FIN-p: 7067647

KKI: 2437949 KKP: 7064211

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.9 Ent. Neste Itäinen Rengastie 31 (80609)

Osoite: Itäinen Rengastie 31

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1978 - 1997

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-15-0001-0004 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288513 ETRS-TM35FIN-p: 7068228

KKI: 2436893 KKP: 7064773

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 1.9.2003

Kirje omistajalle 10.5.2007

3.10 Ent. Tielaitoksen varikkoalue (80610)

Osoite: Tiemestarintie 18

Selite: Yksityinen jakelupiste. Mittarit ja säiliöt paikallaan. Tiealueen alta on poistettu 3 vanhaa

polttoainesäiliötä. 532/2013/EPO.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1975 -

Toimiala (PIMA): 11.3 Yksityinen polttonestesäiliö (ei myyntiä)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-38-9901-0005, VÄGMÄSTARVÄGEN / TIEMESTARINTIE
(Maa-ainesten

käyttörajoite)

598-38-0006-0007 (Maa-ainesten käyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286829 ETRS-TM35FIN-p: 7065206

KKI: 2435338 KKP: 7061658

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 15.12.2003

4.12.2019

Tutkimukset 1.1.2001

Kunnostus 13.11.2013

Loppuraportti

Kirje omistajalle 24.1.2017

Kirje omistajalle 30.7.2014

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

13.11.2013 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

13.11.2013 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto

Kompostointi

(aumakompostointi) 310 t

3.11 UPM Pietarsaaren Sellutehdas Jakelupiste (80611)

Osoite: Centrallagret

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.3 Yksityinen polttonestesäiliö (ei myyntiä)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-10-0001-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287774 ETRS-TM35FIN-p: 7071136

KKI: 2436099 KKP: 7067618

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.12 Ent. Shell jakeluasema, D Teollisuustie 10 (80612)

Osoite: Teollisuustie 10

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-13-0001-0007 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288863 ETRS-TM35FIN-p: 7069000

KKI: 2437270 KKP: 7065520

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 29.9.2004

Loppuraportti 16.12.2004

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

29.9.2004 SAMASE ohjearvo Ei Suunniteltu maankäyttö

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

29.9.2004 C - Pilaantunut (al.aa - yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 359 t

3.13 Neste Alholmen (80613)

Osoite: Alholmsvägen

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-403-0006-0001, BUSKÖ-HELLÖ (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287174 ETRS-TM35FIN-p: 7072154

4.12.2019

KKI: 2435452 KKP: 7068605

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.14 Suojeluskunnan ampumarata Västermalm (80615)

Osoite: Karjavalkamankatu 21

Selite: Ampumarata

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 20 Ampumarata

PIMA-prosessit: Kivääriammunta - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-19-0015-0021 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286849 ETRS-TM35FIN-p: 7067345

KKI: 2435354 KKP: 7063787

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Nykyään paritalo-alue.

**Kuva 3.** Ampumarata-alue nykyisin paritaloalueena.

4.12.2019

3.15 Snellman Ab (80616)

Osoite: Granholmen

Selite: Teurastamo

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1994 -

Toimiala (PIMA): 09.5 Teurastamo

PIMA-prosessit: Jäteveden käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-36-0006-0002 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 290363 ETRS-TM35FIN-p: 7066588

KKI: 2438898 KKP: 7063196

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.16 Ewapower Ab Oy (80617)

Osoite: Launisaarentie 90

Selite: Jätteen pelletointi

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1995 -

Toimiala (PIMA): 14.6 Muu jätteen käsittely (kompostointi, lietteen kp, jätteen poltto, täyttömaa)

PIMA-prosessit: Kompostointi - Mahdollinen toiminta

Lietteen kaato - Mahdollinen toiminta

Jätteen poltto - Mahdollinen toiminta

Jätteen käyttö täyttömaana - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-0-0003-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 292421 ETRS-TM35FIN-p: 7065109

KKI: 2441024 KKP: 7061815

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.17 Oy Ekorosk Ab (80618)

Osoite: Launisaarentie 90

Selite: Jäteasema

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1992 -

Toimiala (PIMA): 14.6 Muu jätteen käsittely (kompostointi, lietteen kp, jätteen poltto, täyttömaa)

PIMA-prosessit: Kompostointi - Mahdollinen toiminta

Lietteen kaato - Mahdollinen toiminta

Jätteen poltto - Mahdollinen toiminta

Jätteen käyttö täyttömaana - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-0-0003-0010 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 292422 ETRS-TM35FIN-p: 7065176

KKI: 2441021 KKP: 7061882

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.18 Grandlunds Tvätt-Pesu (80619)

Osoite: Korsmossgränd 2

Selite: Pesula

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 21.1 Kemiallinen pesula

PIMA-prosessit: Kemiallinen pesu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-14-0039-0015 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288709 ETRS-TM35FIN-p: 7068627

KKI: 2437150 KKP: 7065156

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.19 Elkamo Oy (ent. Saarioinen Oy) (80620)

Osoite: Permonkaarre 107

Selite: Sähköteknilinen teollisuus. (Ent. jäätelötehdas)

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 22 Muu riskitoiminta

PIMA-prosessit: Jäteveden käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-15-0024-0002 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 289513 ETRS-TM35FIN-p: 7067758

KKI: 2437995 KKP: 7064325

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.20 Japrotek Oy Ab (80621)

Osoite: Pohjantie 9

Selite: Metalliteollisuus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1970 -

Toimiala (PIMA): 07.1 Pintakäsittely

PIMA-prosessit: Galvanointi - Mahdollinen toiminta

Sinkitys - Mahdollinen toiminta

Kromaus - Mahdollinen toiminta

Niklaus - Mahdollinen toiminta

Muu metallien pintakäsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-13-0048-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288617 ETRS-TM35FIN-p: 7070417

KKI: 2436975 KKP: 7066938

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.21 NCE Oy Ab (80622)

Osoite: Pormestarinsaarentie 16

Selite: Muoviteollisuus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1992 -

Toimiala (PIMA): 06.2 Muoviteollisuus

PIMA-prosessit: Kemikaalien käsittely ja varastointi - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-10-0016-0009 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287834 ETRS-TM35FIN-p: 7072656

KKI: 2436088 KKP: 7069138

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.22 Thermisol Finland Oy (80623)

Osoite: Rautatienkatu 22-23

Selite: Muoviteollisuus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 06.2 Muoviteollisuus

PIMA-prosessit: Kemikaalien käsittely ja varastointi - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-12-0002-0010 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287873 ETRS-TM35FIN-p: 7069010

KKI: 2436298 KKP: 7065499

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.23 Ent. SHS-Sanering (80624)

Osoite: Laukonkuja 3

Selite: Maalaamo, hiekkapuhallus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 12.3 Maalaamo

PIMA-prosessit: Muu riskitoiminta - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-10-0016-0006 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287589 ETRS-TM35FIN-p: 7072721

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Nykyisin Teollisuusalue Nautor BTC (ent. SHS-sanering). Halli laajennettu 2017.

3.24 Yrkesskolan, Puutarhakatu 30 (80626)

Osoite: Puutarhakatu 30

Selite: Korjaamo

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1970 -

Toimiala (PIMA): 12.1 Korjaamo

PIMA-prosessit: Moottoriajoneuvojen huolto- ja korjaus - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-1-0013-0011, (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287314 ETRS-TM35FIN-p: 7067478

KKI: 2435812 KKP: 7063942

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 7.1.2008

4.12.2019

3.25 Jakobstads Bilskrot Ab - Pietarsaaren Autohajottamo Oy (80627)

Osoite: Launikaarre

Selite: Romuttamo

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, - 2003

Toimiala (PIMA): 14.8 Romuttamo

PIMA-prosessit: Autojen purkaminen - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-41-0002-0002 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 292091 ETRS-TM35FIN-p: 7065100

KKI: 2440694 KKP: 7061790

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 7.1.2008

3.26 Blaxar Oy (80628)

Osoite: Tehtaankatu 1-13

Selite: Ajoneuvonosien maalaus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1989 -

Toimiala (PIMA): 12.3 Maalaamo

PIMA-prosessit: Ajoneuvojen maalaus - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-33-0002-0007 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288259 ETRS-TM35FIN-p: 7067873

KKI: 2436736 KKP: 7064381

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 7.1.2008

Lisätiedot:

Toiminnanharjoittaja kiinteistössä vuokralaisena.

4.12.2019

3.27 Rettig Lämpö Oy (80629)

Osoite: Tupakankatu

Selite: Lämpölaitos

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1998 -

Toimiala (PIMA): 13.2 Polttonesteiden varasto

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-16-0002-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288314 ETRS-TM35FIN-p: 7066618

KKI: 2436850 KKP: 7063130

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.28 Navire lämpökeskus Baggholmen (80630)

Osoite: Tanhuantie

Selite: Lämpölaitos

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1980 -

Toimiala (PIMA): 13.1 Energialaitos (sähkö- tai lämpövoimala)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-30-0017-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286136 ETRS-TM35FIN-p: 7066141

KKI: 2434697 KKP: 7062552

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.29 Energiverk (80631)

Osoite: Östanpå

Selite: Lämpölaitos

Kunta: Pietarsaari (EPO)

4.12.2019

Toimivuus: Toimiva, 1975 -

Toimiala (PIMA): 13.1 Energialaitos (sähkö- tai lämpövoimala)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-13-0017-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288920 ETRS-TM35FIN-p: 7069249

KKI: 2437333 KKP: 7065786

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.30 Energiverk (80632)

Osoite: Sikören

Selite: Lämpölaite

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1994 -

Toimiala (PIMA): 13.1 Energialaitos (sähkö- tai lämpövoimala)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-33-0002-0008 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288318 ETRS-TM35FIN-p: 7067740

KKI: 2436802 KKP: 7064251

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.31 Energiverk (80633)

Osoite: Västermalm

Selite: Lämpölaite

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1967 - 1992

Toimiala (PIMA): 13.1 Energialaitos (sähkö- tai lämpövoimala)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-19-0007-0016 (Tarkista selvitystarve)

4.12.2019

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287142 ETRS-TM35FIN-p: 7067643

KKI: 2435632 KKP: 7064099

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Puhdistusvastuuarvio - on vastuutaho 29.3.2011



Kuva 4. Energiverk.

4.12.2019

3.32 KWH-Plast Oy Ab (80635)

Osoite: Jaakonkatu 53

Selite: Muoviteollisuus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1962 -

Toimiala (PIMA): 06.2 Muoviteollisuus

PIMA-prosessit: Kemikaalien käsittely ja varastointi - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-8-0016-0009 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287694 ETRS-TM35FIN-p: 7069107

KKI: 2436114 KKP: 7065587

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.33 Pro Center Alholmen (80636)

Osoite: Pormestarinsaarentie 12

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1991 -

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-10-0016-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287814 ETRS-TM35FIN-p: 7072496

KKI: 2436075 KKP: 7068977

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.34 Neste Oyj Pietarsaaren terminaali (80637)

Osoite: Laukontie 22

Selite: Terminaali, kemikaalivarasto

4.12.2019

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 16 Muu kemikaalivarasto

PIMA-prosessit: Kemikaalivarasto - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-403-0006-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287414 ETRS-TM35FIN-p: 7072578

KKI: 2435672 KKP: 7069040

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.35 Granholm & Kall (80639)

Osoite: Choraeksenkatu 9

Selite: Jakelupiste. Kohde rakennettu uudelleen.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-2-0009-0027, (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287714 ETRS-TM35FIN-p: 7067798

KKI: 2436196 KKP: 7064280

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 7.1.2008

Lisätiedot:

Osoitteessa metodistikirkko. Ei säiliötä.

4.12.2019



Kuva 5. Kirkko.

3.36 Rettig Lämpö Oy Pietarsaari (80683)

Osoite: Tupakankatu

Selite: Maalaus ja pintakäsittely

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1970 -

Toimiala (PIMA): 07.1 Pintakäsittely

4.12.2019

PIMA-prosessit: Muu metallien pintakäsittely - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-16-0002-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288320 ETRS-TM35FIN-p: 7066615

KKI: 2436856 KKP: 7063127

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.37 Halmesmäki Ky (80684)

Osoite: Pikku Mörvikintie 2

Selite: Teollisuusjätteen käsittely hyödyntämistarkoituksessa

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1970 -

Toimiala (PIMA): 14.9 Romunkeräys

PIMA-prosessit: Romujen käsittely ja varastointi - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-401-0034-0000, LAGER (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288784 ETRS-TM35FIN-p: 7066358

KKI: 2437332 KKP: 7062893

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.38 Saarisen Romuliike (80685)

Osoite: Kaarilahdenkatu

Selite: Romuttamo

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1961 - 1981

Toimiala (PIMA): 14.8 Romuttamo

PIMA-prosessit: Autojen purkaminen - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-12-4-3 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287680 ETRS-TM35FIN-p: 7069461

KKI: 2436084 KKP: 7065940

4.12.2019

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 23.6.1994

Tutkimukset 1.1.2001

Tutkimukset 1.1.1997

Kunnostus 1.1.2004

Kirje omistajalle 7.1.2008

3.39 Vanha kaatopaikka (80686)

Sijaitsee Pedersören kunnan puolella.

3.40 Pietarsaaren vanha kaatopaikka, Paul Hallvarin katu 8 (80687)

Osoite: Paul Hallvarin katu

Selite: Kaatopaikka. Kunnostus kesken. Kunnostetaan vuonna 2018.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1930 - 1962

Toimiala (PIMA): 14.1 Yhdyskuntakaatopaikka

PIMA-prosessit: Yhdyskuntajätteen läjitys - Mahdollinen toiminta

Teollisuusjätteen läjitys - Mahdollinen toiminta

Kompostointi - Mahdollinen toiminta

Lietteen kaato - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-1-0019-0003 (Maankäyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287304 ETRS-TM35FIN-p: 7067138

KKI: 2435817 KKP: 7063602

Laji: Arvioitava tai puhdistettava

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Puhdistusvastuuarvio - isännätön tai kohtuuton 29.3.2011

Lisätiedot:

Alue tulossa kunnostukseen, koulu puretaan, massanvaihto, suunnitteilla uusi koulu.

4.12.2019

Pietarsaassa osoitteessa Paul Hallvarin katu 8 on suoritettu pilaantuneen maaperän kunnostus syksyn 2018 aikana. Kunnostustarve syntyi alueella aiemmin havaitun voimakkaasti mm. metalleilla pilaantuneen jätetäytön esiintyessä kiinteistöllä 598-1-19-3, jolle oltiin suunnittelemassa uutta kielikylpykoulurakennusta. Kunnostusta tehtiin myös viereisillä kiinteistöillä 598-1-19-4, 598-1-9901-21, 598-1-9903-8 ja 598-1-19-2.

Kunnostustoimet hankealueella aloitettiin syyskuussa 2018. Kaivuun edetessä kunnostusalue laajeni kohdekiinteistön sisällä. Lisäksi myös kiinteistön länsipuolelle sijaitsevalle Pietarinpuistikon tiealueella havaittiin tierakenteiden alapuolella jätetäyttöä, joka poistettiin. Pohjoispuolella sijaitsevalla paikoitusalueella sekä eteläpuolella sijaitsevalla puistikkoalueella havaittiin niin ikään pilaantunutta maa-ainesta, joka kunnostuksen yhteydessä poistettiin.

Kaiken kaikkiaan kiinteistöltä alueelta 30 907 tonnia kiveä ja maa-ainesta, joista 19 133 tonnia oli pilaantunutta. Kunnostuksessa edettiin järjestelmällisesti osa-alueittain. Alueelta poistettuja haitta-ainemääriä tarkkailtiin pois kuljetettavista kuormista otettavin kontrollinäyttein, joiden haitta-ainepitoisuudet varmistettiin laboratoriossa. Maastossa työn seurantaan käytettiin kenttämittauslaitteistoja ja aistihavaintoja. Kunnostuksen lopputulos varmistettiin jäännöspitoisuusnäytteenotolla.

Kiinteistön 598-1-19-3 pohjoisosassa sijaitsevan suojellun kivimuurin läheisyyteen jouduttiin jättämään jätetäyttöä, joka peitettiin rakennehiekalla. Kivimuurin viereen jäi ylemmän ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia sinkkiä ja alemman ohjearvon ylittävä pitoisuus antimonია ja elohopeaa.

Hankealueen koilliskulmaukseen jäi jätetäyttöä kielikylpykoulun hankealueen ulkopuolelle. Koulukiinteistön viereisen jäähallin paikoitusalueelle jääneen jätetäytön laajuutta ei tämän hankkeen puitteissa kartoitettu. Jätetäytön reunaan jäi ylemmän ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia kuparia ja sinkkiä sekä alemman ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia lyijyä ja PAH-yhdisteitä.

Kunnostus päätettiin lopettaa, sillä alueen käyttö (paikoitusalue) ja havaitun jätetäytön esiintymissyvyys (noin 0,5 m maanpinnasta) huomioiden kunnostusta ei ollut aiheellista jatkaa.

Hankealueen koilliskulmauksen alueelle laadittiin jäännösriskitarkastelu huomioiden jätetäytön tunnettu laatu, sekä mahdolliset altistusreitit ja alueen tuleva käyttö. Jäännösriskitarkastelun perusteella jätetäytön todettiin aiheuttavan ekologisperusteisen riskin etenkin maaeliöstölle. Terveysriskiä ei jätetäytön arvioitu aiheuttavan altistusreittien puuttuessa noin 0,5 m syvyydessä maanpinnasta esiintyvälle jätetäytölle ja sen sisältämille haitta-aineille. Nykyisellä maankäytöllä akuuttia kunnostustarvetta ei riskinarvion perusteella ole.

ELY-keskus on tarkastanut kohteen kunnostusraportin ja kohteelle laaditun riskinarvioinnin ja toteaa, että kunnostus ja sille laadittu riskinarvio on toteutettu asianmukaisesti ja ELY-keskuksen päätöksessä annettuja määräyksiä noudattaen. Toimenpidealueella ei ole nykyisellä maankäyttömuodolla tarvetta maaperän tai pohjaveden puhdistustoimenpiteille. Mikäli paikoitusalueen (kiinteistö 598-1-19-4) maankäyttömuoto muuttuu nykyisestä, pilaantuneisuus ja puhdistustarve tulee arvioida uudelleen.

Kohteen tiedot lisätään maaperän tilan tietojärjestelmään kohdenumerolla 80687.

4.12.2019

" Hankealueelle ei jäänyt käyttörajoitteita aiheuttavia haitta-ainepitoisuuksia. Paikotuskiinteistön itä laidalla (598-1-19-4) havaittu pilaantuma ei myöskään aiheuta käyttörajoitteita, mikäli kiinteistön maankäyttö jatkuu ennallaan, eikä pilaantuneita jätekerroksia häiritä esimerkiksi kaivamalla. Maankäytön muuttuessa riskien- ja kunnostustarpeen arviointi on syytä päivittää."

3.41 Ent. Shell huoltoasema, Pietarsaari Centrum (80690)

Osoite: Perämiehenkatu 9

Selite: Huoltoasema

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, - 1980

Toimiala (PIMA): 11.1 Huoltoasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-3-0007-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287513 ETRS-TM35FIN-p: 7068099

KKI: 2435981 KKP: 7064572

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Puhdistusvastuuarvio - isännätön tai kohtuuton 29.3.2011

Lisätiedot:

Säiliöiden sijainti selvitetävä.

Nykyään "Black sheep" -pubi. Sen ennen ravintola 80-luvulla. Ei tietoa mahdollisista säiliöistä.

4.12.2019



Kuva 6. Huoltoasemakiinteistöllä sijaitsee nykyisin publi.

3.42 Teboil Koulukatu 1 (80691)

Osoite: Koulukatu 1

Selite: Huoltoasema. Diaarinro on EPOELY/950/2015.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.1 Huoltoasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Mahdollinen toiminta

Moottorijoneuvojen huolto- ja korjaus - Mahdollinen toiminta

Moottorijoneuvojen pesu - Mahdollinen toiminta

Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-6-0018-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288273 ETRS-TM35FIN-p: 7068311

KKI: 2436730 KKP: 7064820

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Osittainen kunnostus 19.8.2014

Kirje omistajalle 27.5.2015

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kunnostustiedot:

4.12.2019

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

19.8.2013 Alempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

3.43 Satama-alue (80692)

Osoite: Leppäluoto

Selite: Satama

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1800 -

Toimiala (PIMA): 11.6 Satama

PIMA-prosessit: Muu riskitoiminta - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-403-0006-0001, BUSKÖ-HELLÖ (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287194 ETRS-TM35FIN-p: 7071836

KKI: 2435487 KKP: 7068289

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Lisätiedot:

Oy Botnia-Shipping Ab

3.44 Pietarsaaren ampumarata (80693)

Osoite: Spituholmsvägen 9 / Launisaarentie 9

Selite: Ampumarata. EPOELY/1581/2016.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1962 -

Toimiala (PIMA): 20 Ampumarata

PIMA-prosessit: Haulikkoammunta - Toimiva

Kivääriammunta - Toimiva

Pistooliammunta - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-405-0006-0058, SKJUTBANAN (Maankäyttörajoite)

4.12.2019

598-405-7-22, SPITUHOLMSLIDEN (Maankäyttörajoite)

598-405-6-26, KNALLBACKA (Maankäyttörajoite)

598-401-12-4, MÄSTARS (Maankäyttörajoite)

598-405-6-52, PRICK (Tarkista selvitystarve)

598-405-6-25, ÄLGSKYTTEBANAN (Maankäyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 291784 ETRS-TM35FIN-p: 7064853

KKI: 2440400 KKP: 7061530

Laji: Arvioitava tai puhdistettava

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 1.1.1993

Tutkimukset 8.8.2013

Tutkimukset 1.11.2012

Tutkimukset 11.3.2014

Kirje omistajalle 7.1.2008

3.45 St1, Pietarsaari Vagnsmakarevägen 12 (80694)

Osoite: Vagnsmakarevägen 12

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-24-0001-0004 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 289236 ETRS-TM35FIN-p: 7068210

KKI: 2437673 KKP: 7064790

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.46 Jakobstads slakteri Sofianlaaksonkatu 23 (80695)

Osoite: Sofianlaaksonkatu 23

Selite: Maanpäälliset polttoainesäiliöt poistettu. Ei ole ollut jakelua.

4.12.2019

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.3 Yksityinen polttonestesäiliö (ei myyntiä)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-12-0003-0003 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287714 ETRS-TM35FIN-p: 7069271

KKI: 2436127 KKP: 7065752

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Säiliön betonilaatta havaittavissa takapihalla.



Kuva 7. kohde, Sofianlaakso 23.

3.47 Ent. E-Huoltoasema (80696)

Osoite: Vaasantie 149

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

4.12.2019

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-2-0021-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287548 ETRS-TM35FIN-p: 7067174

KKI: 2436059 KKP: 7063649

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Lisätiedot:

Kunnostus vuonna 2017.

Nykyisin kiinteistöllä on autokorjaamo.



Kuva 8. Entinen huoltoasema, Vaasantie 149.

3.48 Haldin & Rose (80698)

Osoite: Styrmansgatan 12

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

4.12.2019

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-3-6-3 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287482 ETRS-TM35FIN-p: 7068079

KKI: 2435951 KKP: 7064551

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 1.1.1999

Kirje omistajalle 10.5.2007

3.49 Elektro Maskin (80699)

Osoite: Isokatu 14

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-3-0006-0002, (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287474 ETRS-TM35FIN-p: 7067998

KKI: 2435947 KKP: 7064469

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 1.9.1984

Kirje omistajalle 7.1.2008

3.50 Ent. TB jakeluasema, Pietarsaari Otto Malms gatan 3 (80765)

Osoite: Otto Malms gatan 3

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

4.12.2019

Kiinteistötunnukset: 598-1-0001-0008 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287440 ETRS-TM35FIN-p: 7067640

KKI: 2435930 KKP: 7064110

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Kauan sitten ollut bensa-asema. Sen jälkeen korjaamo. Nykyään ei toimintaa. Toimii selvityshetkellä varastona (koulun kalusteita).



Kuva 9. Entinen huoltoasema, Otto Malms gatan 3.

3.51 Varma's Bakeri (80766)

Osoite: Köpmansgatan 2

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1910 - 1977

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-2-0011-0001, (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287824 ETRS-TM35FIN-p: 7067798

4.12.2019

KKI: 2436306 KKP: 7064285

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 7.1.2008

Osoitteella nyt kerrostalo ja konttoritarvikeliike. Osoitetta vastapäätä on vanha linja-autoasema.



Kuva 10. Entinen jakeluasema, Köpmansgatan 2.

4.12.2019

3.52 Wasa Trawl Ab Oy (80769)

Osoite: Alholmsgatan 58

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Ei tietoa

Toimiala (PIMA): 11.3 Yksityinen polttonestesäiliö (ei myyntiä)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-403-0001-0128, PINONÄS (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287228 ETRS-TM35FIN-p: 7071217

KKI: 2435550 KKP: 7067673

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Puhdistusvastuuarvio - on vastuutaho 29.3.2011

Todennäköisesti toiminta ollut "Masken" -talossa. Taloryhmä purettiin kokonaan vuosi sitten, nyt frisbeegolf-kenttä ja skeittipuisto. Ei säiliöitä näkyvissä.



Kuva 11. Alholmsgatan 58. Kohde on nykyisin skeittipuistona.

4.12.2019

3.53 Mässlär luotsiasema (80770)

Osoite: Mässkär

Selite: Jakelupiste. Säiliöt poistettu

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-402-0003-0304, MESSKÄRIN LUOTSIASEMA (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 281916 ETRS-TM35FIN-p: 7074229

KKI: 2430103 KKP: 7070432

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Puhdistusvastuuarvio - on vastuutaho 29.3.2011

3.54 Shell, Jakobsgatan 15 (80771)

Osoite: Jakobsgatan 15

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-2-0014-0057 (Maankäyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287936 ETRS-TM35FIN-p: 7068101

KKI: 2436403 KKP: 7064594

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 28.10.2004

Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

3.55 Shell, Rådhusgatan 41 (80772)

Osoite: Rådhusgatan 41

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-9-0003-0032 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286724 ETRS-TM35FIN-p: 7067888

KKI: 2435203 KKP: 7064324

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.56 ABC Koulukatu 4 (80773)

Osoite: Koulukatu 4

Selite: Jakelupiste ja autojen pesuhalli. Rakenteet uusittu 2016 ja jakelupisteen ja säiliöalueen

maaperä kunnostettu. Diaarinro on EPOELY/1580/2016.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Moottoriajoneuvojen pesu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-33-0001-0010 (Tarkista selvitystarve)

598-33-1-3 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288375 ETRS-TM35FIN-p: 7068195

KKI: 2436837 KKP: 7064709

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 19.7.2016

Loppuraportti 22.9.2016

Kirje omistajalle 10.5.2007

4.12.2019

Kirje omistajalle

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

19.7.2016 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

19.7.2016 C - Pilaantunut (al.aa - yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely
301,36 t

Lisätiedot:

Säiliöalue sijaitsi ennen kunnostusta kiinteistöllä 598-33-1-3 (koordinaatit P 7068172 I 288319). Mittarikatoksen paikka säilyi entisellään ja säiliöt siirrettiin lähemmäs jakelualueetta.

3.57 Neste Truck Pietarsaari Leppäluoto Luodontie 149 (80774)

Osoite: Luodontie 149

Selite: Jakelupiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-10-0001-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288157 ETRS-TM35FIN-p: 7070625

KKI: 2436547 KKP: 7067053

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.58 Neste Paul Hallvarsgatan 2 (80777)

Osoite: Paul Hallvarsgatan 2 / Paul Hallvarin katu 2

4.12.2019

Selite: Jakelupiste. EPOELY/607/2016.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1966 -

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-1-0019-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287489 ETRS-TM35FIN-p: 7067186

KKI: 2435989 KKP: 7063678

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 15.2.2016

Kunnostus 9.8.2017

Kirje omistajalle 28.2.2018

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

9.8.2017 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

9.8.2017 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 31,04 t

9.8.2017 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 45,34 t

9.8.2017 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 826,68 t

3.59 Norrfiber Oy Ab Alholmen (81122)

Osoite: Alholmintie 60

Selite: Veneenrakennus ja kunnostus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1900 -

4.12.2019

Toimiala (PIMA): 04.3 Vaneri-, lastulevy-, kuitulevyteollisuus

PIMA-prosessit: Kemikaalien käsittely ja varastointi - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-10-0015-0008 (Tarkista selvitystarve)

598-403-0001-0128, PINONÄS (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287221 ETRS-TM35FIN-p: 7071263

KKI: 2435541 KKP: 7067718

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.60 Nars Såg (81123)

Osoite: Pormestarinsaarentie 12

Selite: Saha

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1900 -

Toimiala (PIMA): 04.1 Saha

PIMA-prosessit: Sinistymisenesto - Mahdollinen toiminta

Muuntamo (suoja-altaaton) - Mahdollinen toiminta

Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Teollisuusjätteen läjitys - Mahdollinen toiminta

Varastoalue - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-403-0006-0001, BUSKÖ-HELLÖ (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287854 ETRS-TM35FIN-p: 7072406

KKI: 2436119 KKP: 7068889

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Teollisuusalue NCE / Havator.

4.12.2019



Kuva 12. Pormestarinsaarentie 12. Kohde on teollisuuskäytössä.

3.61 Tarkkisen Saha Karviken (81124)

Osoite: Ristikarintie 29

Selite: Saha

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1960 - 1980

Toimiala (PIMA): 04.1 Saha

PIMA-prosessit: Suolakyllästys - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-12-0016-0025 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287639 ETRS-TM35FIN-p: 7069640

KKI: 2436034 KKP: 7066116

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 30.8.2011

Kunnostus 30.9.2011

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kunnostustiedot:

4.12.2019

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

30.9.2011 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

3.62 UPM Alholman saha (81125)

Osoite: Laukontie 6

Selite: Saha

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1940 -

Toimiala (PIMA): 04.1 Saha

PIMA-prosessit: Muuntamo (suoja-altaaton) - Mahdollinen toiminta

Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Teollisuusjätteen läjitys - Mahdollinen toiminta

Varastoalue - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-10-0001-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287694 ETRS-TM35FIN-p: 7071826

KKI: 2435987 KKP: 7068303

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.63 UPM Pietarsaaren Sellutehdas Alholmen (81126)

Osoite: Luodontie 149

Selite: Sellutehdas

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1950 -

Toimiala (PIMA): 05 Kemiallinen metsäteollisuus

PIMA-prosessit: Jäteveden käsittely - Mahdollinen toiminta

Teollisuusjätteen läjitys - Mahdollinen toiminta

Kemikaalivarasto - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-10-0001-0005 (Tarkista selvitystarve)

598-10-0001-0003 (Tarkista selvitystarve)

4.12.2019

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287714 ETRS-TM35FIN-p: 7070936

KKI: 2436049 KKP: 7067415

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 29.10.2007

Kunnostus 23.9.2009

Kirje omistajalle 31.3.2010

Kirje omistajalle 10.5.2007

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

23.9.2009 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Kyllä Nykyinen maankäyttö

3.64 Energiverk (81127)

Osoite: Viktor Schaumaninpuistikko 1

Selite: Lämpölaitos

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1913 -

Toimiala (PIMA): 13.1 Energialaitos (sähkö- tai lämpövoimala)

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-3-0001-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287766 ETRS-TM35FIN-p: 7067987

KKI: 2436239 KKP: 7064471

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

3.65 OSTP Finland Oy Ab Pietarsaari (81128)

Osoite: Pohjantie 11

Selite: Metalliteollisuus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva, 1970 -

Toimiala (PIMA): 07.2 Metallien valmistus

4.12.2019

PIMA-prosessit: Metallien valmistus - Mahdollinen toiminta

Metallien työstäminen/rakentaminen - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-13-0048-0002, (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288524 ETRS-TM35FIN-p: 7070527

KKI: 2436876 KKP: 7067044

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 7.1.2008

3.66 Componenta Finland Oy (81129)

Osoite: Birgerintie 3

Selite: Valimo. EPOELY/1357/2015.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1930 - 2014

Toimiala (PIMA): 07.3 Valimo

PIMA-prosessit: Metallien työstäminen/rakentaminen - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-33-0002-0007 (Tarkista selvitystarve)

598-33-2-6 (Tarkista selvitystarve)

598-33-2-5 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288254 ETRS-TM35FIN-p: 7067958

KKI: 2436727 KKP: 7064465

Laji: Arvioitava tai puhdistettava

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 3.5.1996

Suunnittelu 12.11.2014

Kirje omistajalle 10.5.2007

Riskinarvio 14.12.1999

Riskinarvio 19.8.2013

Lisätiedot:

Alueella tehty tutkimuksia, raportti + riskiarvio. Nykyään pienyrityksiä noin 100 kpl.

4.12.2019

3.67 Business Center Oy (81130)

Osoite: Karviken

Selite: Metalliteollisuus. Lämpökeskus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1930 -

Toimiala (PIMA): 07.2 Metallien valmistus

PIMA-prosessit: Metallien valmistus - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-12-0002-0005 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287873 ETRS-TM35FIN-p: 7069220

KKI: 2436288 KKP: 7065708

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 7.1.2008

3.68 Mekano, Vanha satama (81131)

Osoite: Vanha haminantie 21

Selite: Metalliteollisuus

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, 1940 - 1965

Toimiala (PIMA): 07.2 Metallien valmistus

PIMA-prosessit: Metallien valmistus - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-7-0030-0001 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286759 ETRS-TM35FIN-p: 7069077

KKI: 2435182 KKP: 7065513

Laji: Selvitystarve

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 10.5.2007

Vanha rakennus, Mekano lopetettu kauan sitten. Tynnyreitä pihalla.

4.12.2019



Kuva 13. Vanha haminantie 21.

3.69 KE-NI Oy (150114)

Osoite: Alholminkatu 42

Selite: Lämmitysöljysäiliö

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 17 Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet

PIMA-prosessit: Öljyvahinko - Mahdollinen toiminta

Kemikaalivahinko - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-8-4-1 (Maankäyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287486 ETRS-TM35FIN-p: 7068980

KKI: 2435935 KKP: 7065349

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 1.1.2004

Kirje omistajalle 7.1.2008

4.12.2019

3.70 Wärtsilä/Ebba Brahen puistikko (150115)

Osoite: Ebba Brahen puistikko 12

Selite: Valimo

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 07.3 Valimo

PIMA-prosessit:

Kiinteistötunnukset: 598-4-0027-0001 (Maa-ainesten käyttörajoite)

598-4-0027-0002 (Maa-ainesten käyttörajoite)

598-4-0027-0004 (Maa-ainesten käyttörajoite)

598-4-0027-0005 (Maa-ainesten käyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287164 ETRS-TM35FIN-p: 7068669

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 1.1.2005

Kirje omistajalle 7.1.2008

Kirje omistajalle 10.5.2007

3.71 Ent. autokorjaamo/JoFood Oy Ab (20001609)

Osoite: Karviksgatan 14 68600 PIETARSAARI

Selite: Autokorjaamo/purkamo. Toiminta lopetettu

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 12.1 Korjaamo

PIMA-prosessit: Moottoriajoneuvojen huolto- ja korjaus - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-12-0003-0004 (Maa-ainesten käyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287657 ETRS-TM35FIN-p: 7069391

KKI: 2436064 KKP: 7065868

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 1.11.2009

4.12.2019

Kunnostus 30.4.2009

3.72 Teboil Pietarsaari Östensötie D-piste (20002736)

Osoite: Östensötie

Selite: Raskaan kaluston tankkauspiste

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu, - 2010

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-0-0001-0064 (Maa-ainesten käyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 291642 ETRS-TM35FIN-p: 7064512

KKI: 2440273 KKP: 7061182

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 1.6.2010

Kunnostus 27.10.2010

Loppuraportti

Kirje omistajalle 20.4.2011

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

27.10.2010 SAMASE raja-arvo Ei Nykyinen maankäyttö

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

27.10.2010 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto

Kompostointi

(aumakompostointi) 336,44 t

4.12.2019

3.73 Teollisuustontti (20003905)

Osoite: Varikonkatu 9B

Selite: Varastoalue. Tontilla on havaittu öljytynnyreitä, akkuromua ym. vuonna 2008 ja sieltä on otettu maanäytteitä.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 22 Muu riskitoiminta

PIMA-prosessit: Muu riskitoiminta - Mahdollinen toiminta

Romujen käsittely ja varastointi - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-12-0009-0021 (Maa-ainesten käyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287841 ETRS-TM35FIN-p: 7069861

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Arvioitava tai puhdistettava

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 2.12.2008

Tutkimukset 17.8.2009

Osittainen kunnostus 31.12.2003

Kirje omistajalle 14.3.2012

3.74 Öljyvahinko, lämmitysöljysäiliö (20004658)

Osoite: Norråkersvägen 6

Selite: Lämmitysöljysäiliö. Öljyvahinko, kunnostettu. Rakennuksen alle jäänyt pilaantunutta

maata.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 13.3 Rakennuksen lämmitysöljysäiliö

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-402-0003-0611 (Maankäyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286140 ETRS-TM35FIN-p: 7069432

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Toimiva kohde

4.12.2019

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 19.6.2012

Kirje omistajalle 29.1.2013

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

19.6.2012 Alempi ohjearvo (VNA 214/2007) Kyllä Nykyinen maankäyttö

Rakennuksen alle jäänyt pitoisuus ylittää vaarallisen jätteen raja-arvon.

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

19.6.2012 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 194 t

3.75 Roselundin pappila (20005510)

Osoite: Masaholmantie 1

Selite: Öljyvahinko

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 17 Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet

PIMA-prosessit: Öljyvahinko - Mahdollinen toiminta

Kemikaalivahinko - Mahdollinen toiminta

Kiinteistötunnukset: 598-2-19-3 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287897 ETRS-TM35FIN-p: 7067421

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 8.11.2013

Loppuraportti

Kirje omistajalle 28.7.2014

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

8.11.2013 Alempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

4.12.2019

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

8.11.2013 A - Pilaantumaton (<kynnysarvo) Massanvaihto

Kompostointi

(aumakompostointi) 267 t

3.76 Bostads ab Pinnonäsgatan 34 öljyvahinko (20005771)

Osoite: Pinnonäsinkatu 34

Selite: Vanhan lämmitysöljysäiliön vuoto. Säiliö poistettu ja maaperä kunnostettu.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 13.3 Rakennuksen lämmitysöljysäiliö

PIMA-prosessit: Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-3-14-60 (Maankäyttörajoite)

598-3-14-61 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287126 ETRS-TM35FIN-p: 7068152

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Osittainen kunnostus 24.7.2013

Kunnostus 21.10.2016

Loppuraportti 7.12.2016

Kirje omistajalle 1.6.2017

Riskinarvio 12.9.2014

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

24.7.2013 Alempi ohjearvo (VNA 214/2007) Kyllä Nykyinen maankäyttö

Kunnostusalueelle jäi kunnostuksen tavoitepitoisuudet ylittävää maa-ainesta sekä rakennuksen alle että kiinteistön rajalle. ELY-keskus katsoo

riskinarvion perusteella, että rakennuksen alapuolinen maaperä ei ole pilaantunutta, eikä kohteessa ole maaperän puhdistustarvetta kyseisen

4.12.2019

alueen osalta.

21.10.2016 Alempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

Kiinteistöjen 14-60 ja 14-61 rajalla tehtiin pilaantuneen maan kunnostus.
Kaivualueella saavutettiin kunnostustavoitteet, eikä alueella ole

tarvetta jatkotoimenpiteisiin.

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

24.7.2013 C - Pilaantunut (al.aa -yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 199 t

21.10.2016 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 90 t

24.7.2013 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 284 t

3.77 Karjavalkamankatu 26 (20005895)

Osoite: Karjavalkamankatu 26

Selite: Öljyvahinko. Diaarinumero on EPOELY/4052/2014.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 17 Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet

PIMA-prosessit: Öljyvahinko - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-19-25-12 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 286789 ETRS-TM35FIN-p: 7067238

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 31.12.2014

Loppuraportti 31.3.2015

Kirje omistajalle 28.5.2015

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

31.12.2014 Alempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Muu terveys/ympäristöriski

Kunnostuksen massamäärät:

4.12.2019

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

31.12.2014 Muu jäte Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 15,41 t

3.78 City Car Wash autopesula (20007072)

Osoite: Purotie 20

Selite: Autopesula

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 11.1 Huoltoasema

PIMA-prosessit: Moottoriajoneuvojen pesu - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 598-32-3-6 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 288532 ETRS-TM35FIN-p: 7067841

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Kirje omistajalle 17.2.2017

3.79 Ent. St1 Oy:n raskaan kaluston jakeluasema Permonkaarre 105 (20007305)

Osoite: Permonkaarre 105

Selite: Entinen raskaankaluston automaattinen polttoaineiden jakeluasema.
Rakenteet purettu.

EPOELY/3442/2016.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-15-24-3 (Ei käyttörajoitetta)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 289441 ETRS-TM35FIN-p: 7067712

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 12.10.2016

4.12.2019

Kirje omistajalle 4.5.2017

3.80 Ent. lihanjalostustehdas (20007443)

Osoite: Jaakonkatu 22 68600 PIETARSAARI

Selite: Pilaantuneisuusselvitys 2017. EPOELY/4720/2016.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Lopetettu

Toimiala (PIMA): 09.1 Elintarviketeollisuus

PIMA-prosessit: Muu riskitoiminta - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-5-20-5 (Maa-ainesten käyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287831 ETRS-TM35FIN-p: 7068400

KKI: 0 KKP: 0

Laji: Ei puhdistustarvetta

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 15.6.2017

Tutkimukset 12.10.2015

Loppuraportti 29.6.2017

Kirje omistajalle 10.8.2017

3.81 Walki Oy Pietarsaari (20007548)

Osoite: Luodontie 151

Selite: Pakkausmateriaalitehdas. Alueella ollut öljyvahingot länsiseinän vieressä (puhdistettu) ja

kellarissa (pohjaveden kunnostus käynnissä). EPOELY/3176/2015, EPOELY/934/2018.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): 17 Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet

PIMA-prosessit: Öljyvahinko - Lopetettu

Kiinteistötunnukset: 598-10-1-6 (Maankäyttörajoite)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 287904 ETRS-TM35FIN-p: 7070548

KKI: 0 KKP: 0

4.12.2019

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Tutkimukset 3.7.2015

Osittainen kunnostus 29.6.2016

Loppuraportti 29.9.2016

Kunnostustiedot:

Päivämäärä Puhtaustavoite Jäännöspitoisuus Kunnostuksen syy

29.6.2016 Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007) Ei Nykyinen maankäyttö

Tehdasrakennuksen länsinurkalta poistettiin hydraulikkaöljyllä pilaantunutta maata.

Kunnostuksen massamäärät:

Päivämäärä Pitoisuustaso Kunnostustapa Käsittelymenetelmä Määrä
Käsittelypaikka

29.6.2016 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 81 t

29.6.2016 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 4,4 m³

29.6.2016 D - Pilaantunut (>yl.aa) Massanvaihto Kaatopaikkakäsittely 8,5 t

3.82 Vallan tarha-alue

Osoite: Farmvägen, Slätbergsvägen Fäbodantieltä lähtevä yksityistie

Selite:

Turkistarhausalue. Alue jakautuu kahteen osaan; pohjoinen alue ~23 ha ja eteläinen alue ~28 ha. Kummallakin on oma kemiallinen puhdistamo. Puhdistettu vesi johdetaan Fäbodabäcken-vesistöön ja edelleen Fäbodaviken-lahteen merialueeseen. Alueella on noin 10 eri toimijaa. On lupaa pitää enintään 17 000 naaraa ja yhteensä enintään 125 000 eläintä.

Kunta: Pietarsaari (EPO)

Toimivuus: Toimiva

Toimiala (PIMA): -

PIMA-prosessit: -

Kiinteistötunnukset: muun muassa; 598-34-28-3, 598-34-29-1, 598-34-30 tontit 1...3, 598-34-31 tontit 1...3, 598-34-32 tontit 1...2, 598-34-9901-2, 598-34-33-1

598-34-36-1, 598-34-9908-5,6, 598-34-37-1, 598-34-38-tontit 1...4,

4.12.2019

598-34-39-1, 598-34-40-1, 598-34-9901-1-7, 598-34-41-tontit 1...2

Koordinaatit: Laaja toiminta-alue, suuntaa-antavat koordinaatit;

ETRS-TM35FIN-i: 283357, ETRS-TM35FIN-p: 7065654

ETRS-TM35FIN-i: 282414 ETRS-TM35FIN-p: 7064726

Laji: Ei puhdistustarvetta

Lisätietoja:

Ensimmäinen ympäristölupa laitokselle annettiin 20.1.1977 5670 naaraille ja yhteensä enimmäkseen 1700 eläimelle. Tänä päivänä on lupaa pitää 17 000 kappaletta naaraita ja yhteensä 125 000 eläintä.

Pietarsaaren ympäristöviranomaisen valvoo neljää alueen ympäristölupaa, luvan piirissä 2422 naaraita ja yhteensä 26 336 eläintä.

Loput kuusi alueen ympäristölupaa valvoo Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus. Luvan piirissä 13 500 naaraita ja yhteensä 98 800 eläintä.

Alue on asemakaavoitettu. Ensimmäinen asemakaava turkistarhauksen korttelialueelle vahvistettiin 30.6.1981. Kaavan päivitys hyväksyttiin 7.3.2011. Alue on tänä päivänä lähes täysin toteutettu.

Tällä hetkellä alueella on kaksi kemiallista puhdistamo, toinen tarhausalueen eteläpuolella (otettu käyttöön 2015) ja toinen sen pohjoispuolella (otettu käyttöön noin 2013). Vesi johdetaan Fäbodabäcken-vesistöön ja edelleen Fäbodaviken-lahteen merialueeseen. Molemmista otetaan vesinäytteitä kaksi kertaa vuodessa, keväällä ja syksyllä, ympäristöluvan ehtojen mukaisesti.

Vuosina 2016-17 on tehty toimenpiteitä, joilla valuma eteläiselle puhdistamolle on pyritty tasapainottamaan ja tasoittamaan. Tarkoituksena on välttää ohijuoksutuksia silloin, kun valuma on runsas. Vuoden 2019 aikana tasoitusallas uusitaan myös pohjoispuolella. Molempien puhdistamojen kapasiteetti on kasvatettu vuonna 2018 käsittelemään kasvavaa valunta. Ympäristölupien ehdot täytetään, mutta rasitus on kova Fäbodabäcken-vesistöön ja -lahteen, koska tarhausalue on suuri ja veden määräkin on suuri.

4.12.2019

4 Yhteenveto

Selvitysalue koostuu Pietarsaaren kaupungin alueesta, jolla on 82 rekisteröityä kohdetta, joilla on tai mahdollisesti voi olla maaperää pilaavaa toimintaa. Kohteet on koottu ympäristöhallinnon Matti-rekisteristä sekä Pietarsaaren kaupungin ympäristönsuojelutoimiston tiedoista. Osalla kohteista on tehty maaperän kunnostustoimia, joillakin kohteilla on maaperään liittyvä selvitystarve tai ovat muutoin toimintojensa vuoksi merkitty rekisteriin. Osalla kohteista tai kiinteistöistä voi kohdetta koskevan rekisteröinnin tila muuttua ajan saatossa. Tämä voi tapahtua, kun kiinteistön maankäyttö muuttuu maankäytön sallimissa rajoissa tai toiminta kiinteistöllä on muuttunut tai alueella on toteutettu maaperän kunnostustoimia.

Tässä selvityksessä esitettyjen kohteiden lisäksi on mahdollista, että selvitysalueella on muita mahdollisia riskikohteita, joita ei historiatietojen puutteen tai muun syyn vuoksi ei ole tiedossa. Näiden osalta rekisteriä päivitetään paikallisen Ely-keskuksen toimesta ajantasaiseksi uusien tietojen ilmenemisen mukaan.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

Laatinut:



Taru Viitaniemi
Ympäristöasiantuntija, ins Amk

Laatinut:



Jukka-Pekka Ruonaniemi
Projektipäällikkö ins Amk

Laatinut:



Nicklas Holmgård
Projektipäällikkö DI



- Muoviteollisuus
- Jakelupiste
- Maalaamo, hiekkapuhallus
- Metalliteollisuus
- Pakkausmateriaalitehdas
- Saha
- Satama
- Sellutehdas
- Terminaali, kemikaalivarasto
- Veneenrakennus ja kunnostus



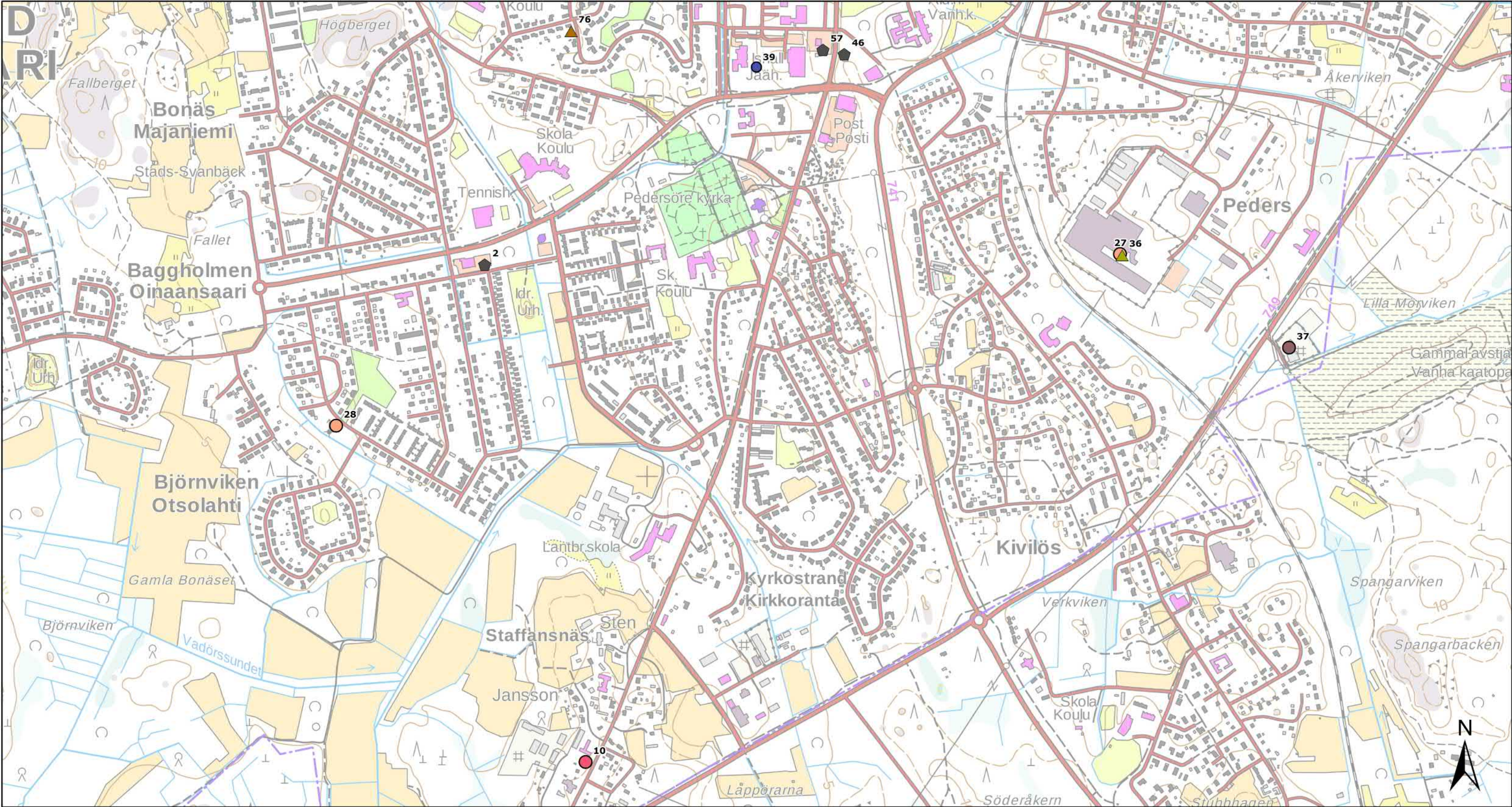
Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000			
Rakennuskohde	Piirustuksen sisältö		Mittakaava
PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Pimakohteselvitys		1:10 000
FCG	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero		Muutos
	YMP	P35476	1
Päiväys	14.9.2018	Suun./Piirt.	
Pääsuunn.		Tarkastaja	
Hyv.		Yhteyshenkilö	



- Muoviteollisuus
- Ajoneuvonosien maalaus
- Ampumarata
- Autokorjaamo/purkamo.
- Autopesula
- Ent. lihanjalostustehdas
- Huoltoasema
- Jakelupiste ja autojen pesuhalli
- Jakelupiste
- Korjaamo
- Linja-autovarikko / Jakelupiste
- Linja-autovarikko
- Lämmitysöljysäiliö
- Lämpölaitos
- Metalliteollisuus /Lämpökeskus
- Metalliteollisuus
- Pesula
- Polttoaineen varastointi
- Polttoaineiden jakeluasema
- Romuttamo
- Saha
- Sähkötekniinen teollisuus
- Valimo
- Vanha lämmitysöljysäiliö
- Varastoalue
- Öljyvahinko



Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000			
Rakennuskohde	Piirustuksen sisältö	Mittakaava	
PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Pimakohteselvitys	1:10 000	
	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero	Muutos	
	YMP P35476 2		
Päiväys	14.9.2018	Suun./Piirt.	
Pääsuunn.		Tarkastaja	
Hyv.		Yhteyshenkilö	



- Jakelupiste
- Kaatopaikka
- Lämpölaite
- ▲ Maalaus ja pintakäsittely
- Teollisuusjätteen käsittely hyödyntämistarkoituksessa
- Yksityinen jakelupiste
- ▲ Öljyvahto

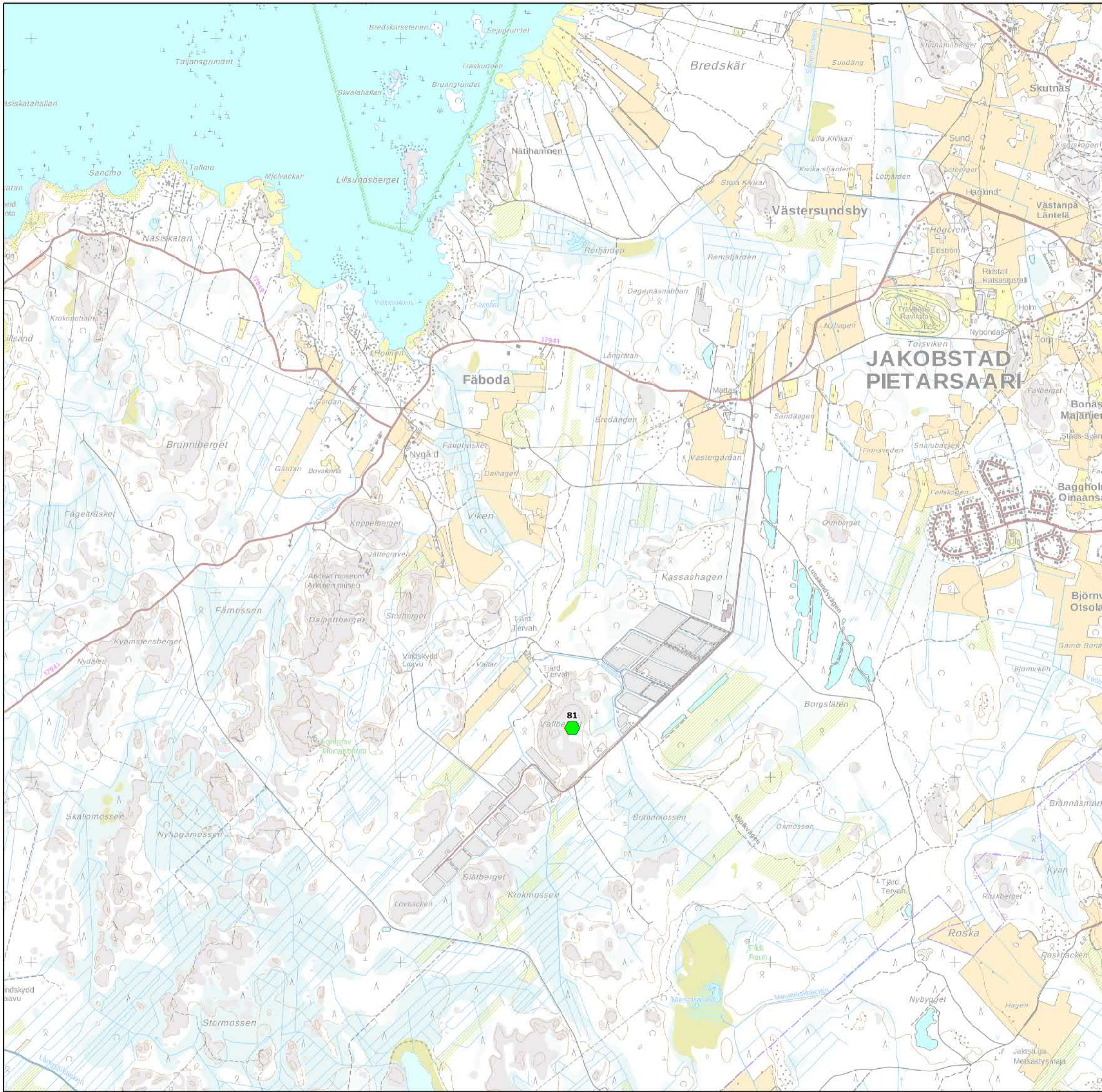
Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000			
Rakennuskohde		Piirustuksen sisältö	
PIETARSAAREN YLEISKAAVA		Pimakohdeselvitys	Mittakaava
			1:10 000
		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero	
		YMP	P35476 3
		Tiedosto	
Päiväys		Suun./Piirt.	
Pääsuunn.		Tarkastaja	
Hyv.		Yhteyshenkilö	



- Ampumarata
- Jäteasema
- Jätteen pelletointi
- Romuttamo
- Teurastamo



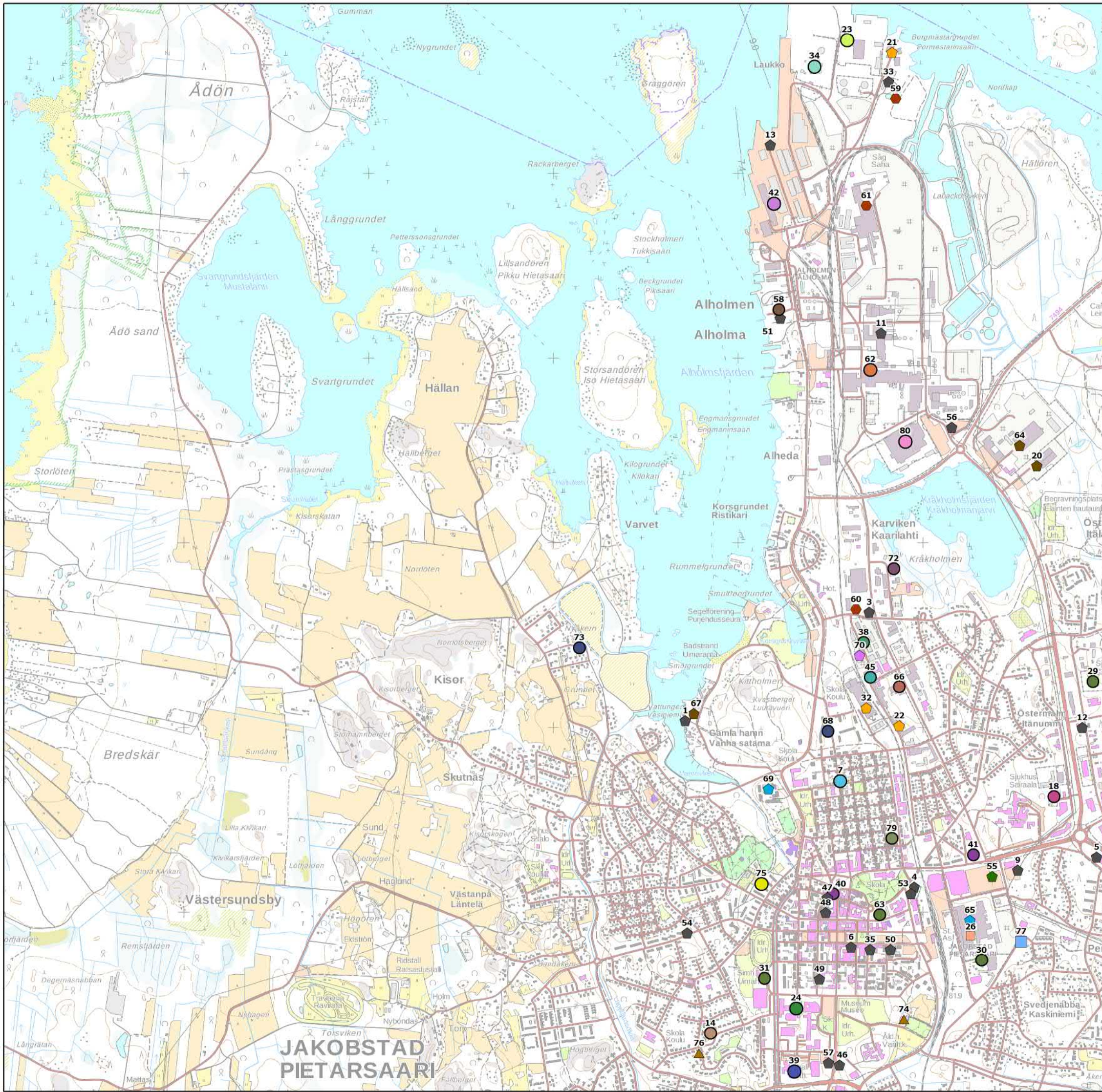
Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000		
Rakennuskohde PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Piirustuksen sisältö Pimakohteselvitys	Mittakaava 1:10 000
FCG	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero YMP P35476 4	Muutos
	Tiedosto	
Päiväys Pääsuunn. Hyv.	12.4.2019	Suun./Piirt. Tarkastaja Yhteyshenkilö



 Turkistarha



Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000			
Rakennuskohde		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
PIETARSAAREN YLEISKAAVA		Pimakohteselvitys	1:10 000
		Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero	Muutos
		YMP P35476 5	
Päiväys	12.4.2019	Suun./Piirt.	
Pääsuunn.		Tarkastaja	
Hyv.		Yhteyshenkilö	



Autokorjaamo/purkamo.

Autopesula

Ent. lihanjalostustehdas

Huoltoasema

Jakelupiste ja autojen pesuhalli

Jakelupiste

Kaatopaikka

Korjaamo

Linja-autovarikko / Jakelupiste

Lämmitysöljysäiliö

Lämpölaitos

Maalaamo, hiekkapuhallus

Metalliteollisuus /Lämpökeskus

Metalliteollisuus

Pakkausmateriaalitehdas

Pesula

Polttoaineen varastointi

Romuttamo

Saha

Satama

Sellutehdas

Terminaali, kemikaalivarasto

Valimo

Vanha lämmitysöljysäiliö

Varastoalue

Veneenrakennus ja kunnostus

Öljyvahinko

N

Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000			
Rakennuskohde		Piiirustuksen sisältö	
PIETARSAAREN YLEISKAAVA		Pimakovhdeselvitvys	
		Mittakaava	
		1:10 000	
		Muutos	
		Suunnitteluala, työnumero ja piiirustuksen numero	
		YMP P35476 6	
		Tiedosto	
Päiväys		12.4.2019	
Pääsuunn.		Suun./Piirt.	
Hyv.		Tarkastaja	
		Yhteyshenkilö	