

STADEN JAKOBSTAD

Uppdatering av Jakobstads generalplan

Utredning över PIMA-objekt

Viitaniemi Taru

4.12.2019

Innehållsförteckning

1	Inledning	1
2	Generalplanens läge och grundläggande uppgifter.....	1
3	Riskobjekt.....	1
3.1	Neste, Gamla hamn (80598)	3
3.2	Före detta Neste Baggholmsvägen 1 (0599)	4
3.3	Neste D (80602)	5
3.4	Neste (80603)	6
3.5	Neste Permosvängen 127 (80604)	6
3.6	Före detta Oy ESSO Ab:s bensinstation Runebergsgatan 8 68600 Jakobstad (80605)	7
3.7	Ekmans Bussar (80607)	8
3.8	Haldin & Rose, bussdepå Permosvängen 105 (80608)	8
3.9	Före detta Neste Östra Ringvägen 31 (80609)	9
3.10	Före detta Vägverkets depåområde (80610)	9
3.11	UPM Jakobstads Cellulosafabrik Distributionspunkt (80611)	10
3.12	Före detta Shell distributionsstation, D Industrivägen 10 (80612)	11
3.13	Neste Alholmen (80613)	11
3.14	Skyddskåren skjutbana Västermalm (80615)	12
3.15	Snellman Ab (80616)	13
3.16	Ewapower Ab Oy (80617)	13
3.17	Oy Ekorosk Ab (80618)	14
3.18	Granlunds Tvätta-Pesu(80619)	14
3.19	Elkamo Oy (tidigare Saarioinen Oy) (80620)	15
3.20	Japrotek Oy Ab (80621)	15
3.21	NCE Oy Ab (80622)	16
3.22	Thermisol Finland Oy (80623)	16
3.23	Före detta SHS-Sanering (80624)	17
3.24	Yrkesskolan, Trädgårdsgatan 30 (80626)	17
3.25	Jakobstads Bilskrot Ab - Pietarsaaren Autohajottamo Oy (80627)	18
3.26	Blaxar Oy (80628)	18
3.27	Rettig Värme Ab (80629)	19
3.28	Navire värmecentral Baggholmen (80630)	19
3.29	Energiverk (80631)	19
3.30	Energiverk (80632)	20
3.31	Energiverk (80633)	20
3.32	KWH-Plast Oy Ab (80635)	22
3.33	Pro Center Alholmen (80636)	22

Viitaniemi Taru

4.12.2019

3.34 Neste Oyj Jakobstads terminal (80637)	22
3.35 Granholm & Kall (80639)	23
3.36 Rettig Värme Ab Jakobstad (80683)	24
3.37 Halmesmäki Ky (80684)	25
3.38 Saarisen Romuliike (80685)	25
3.39 Gamla avstjälningsplatsen (80686)	26
3.40 Jakobstads gamla avstjälningsplats, Paul Hallvars gata 8 (80687)	26
3.41 Före detta Shell servicestation, Jakobstad Centrum (80690)	28
3.42 Teboil Skolgatan 1 (80691)	29
3.43 Hamnområdet (80692)	30
3.44 Jakobstads skjutbana (80693)	30
3.45 St1, Jakobstad Vagnsmakarevägen 12 (80694)	31
3.46 Jakobstads slakteri Sofiedahlgatan 23 (80695)	31
3.47 Före detta E-Servicestation (80696)	32
3.48 Haldin & Rose (80698)	33
3.49 Elektro Maskin (80699)	34
3.50 Före detta TB distributionsstation, Jakobstad Otto Malmmsgatan 3 (80765)	34
3.51 Varma's Bakeri (80766)	35
3.52 Wasa Trawl Ab Oy (80769)	37
3.53 Mässkärs lotsstation (80770)	38
3.54 Shell, Jakobsgatan 15 (80771)	38
3.55 Shell, Rådhusgatan 41 (80772)	39
3.56 ABC Skolgatan 4 (80773)	39
3.57 Neste Truck Jakobstad Alholmen Larsmovägen 149 (80774)	40
3.58 Neste Paul Hallvarsgatan 2 (80777)	40
3.59 Norrfiber Oy Ab Alholmen (8112)	41
3.60 Nars Såg (81123)	42
3.61 Tarkkisen Saha Karviken (81124)	43
3.62 UPM Alholmens såg (81125)	44
3.63 UPM Jakobstads Cellulosafabrik Alholmen (81126)	44
3.64 Energiverket (81127)	45
3.65 OSTP Finland Oy Ab Jakobstad (81128)	45
3.66 Componenta Finland Oy (81129)	46
3.67 Business Center Oy (81130)	47
3.68 Mekano, Gamla hamn (81131)	47
3.69 KE-NI Oy (150114)	48
3.70 Wärtsilä/Ebba Brahe esplanaden (150115)	49
3.71 F.d. bilverkstad/JoFood Oy Ab (20001609)	49

Viitaniemi Taru

4.12.2019

3.72 Teboil Jakobstad Östensövägen D-punkt (20002736)	50
3.73 Industritomt (20003905)	51
3.74 Oljeskada, eldningsoljetank (20004658)	51
3.75 Rosenlunds prästgård (20005510)	52
3.76 Bostads Ab Pinnonäsgatan 34 oljeskada (20005771)	53
3.77 Oxhamngatan 26 (20005895)	54
3.78 City Car Wash biltvätt (20007072)	55
3.79 Före detta St1 Ab:s distributionsstation för tunga fordon Permosvägen 105 (20007305)	55
3.80 Före detta köttförädlingsfabrik (20007443)	56
3.81 Walki Oy Jakobstad (20007548)	56
3.82 Vallans farmområde	57
4 Sammanfattning	59

Bilagor:

Kartor

P35476_1 Utredning över pimaobjekt

P35476_2 Utredning över pimaobjekt

P35476_3 Utredning över pimaobjekt

P35476_4 Utredning över pimaobjekt

P35476_5 Utredning över pimaobjekt

P35476_6 Utredning över pimaobjekt

4.12.2019

Uppdatering av Jakobstads generalplan

1 Inledning

I anslutning till projektet att förnya Jakobstads generalplan har det gjorts en utredning om eventuella objekt eller riskobjekt på förorenad mark inom generalplaneområdet. Utredningsområdet är hela Jakobstads stad.

Vid genomförandet av arbetet, anskaffningen av historiska uppgifter och objektuppgifter har man använt uppgifter från stadens miljövårdsbyrå, terrängbesök, miljöförvaltningens Matti-datasystem samt person- och myndighetsintervjuer.

Staden Jakobstad är beställare av arbetet. Utredningen har utarbetats av Nicklas Holmgård, Taru Viitaniemi och Jukka-Pekka Ruonaniemi från FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

2 Generalplanens läge och grundläggande uppgifter

Det område som granskas är hela Jakobstads område och området ligger vid havet. Staden har en yta på cirka 396,25 km², varav knappt 90 km² är markområde. Jakobstad ligger i Österbotten cirka 100 kilometer nordost om Vasa. Grannkommuner är Nykarleby, Pedersöre kommun, Kronoby och Larsmo. En järnväg går genom området i nordsydlig riktning.

3 Riskobjekt

De eventuella riskobjekten inom utredningsområdet har sammanställts ur Miljöförvaltningens informationssystem och utgående från uppgifterna från miljövårdsbyrån i Jakobstad. Objekten innehåller verksamheter som har orsakat eller kan orsaka eventuell förorening av marken. Dessutom har i systemet registrerats objekt där det utförts saneringsåtgärder i anslutning till markförorening. Uppgifterna avspeglar tidpunkten för planläggningsfasen. Objektuppgifterna kan ändras eller uppdateras på grund av sanerings- eller undersökningsåtgärder som gjorts av fastighetens/tomtens ägare eller innehavare i anslutning till föroreningen. Objektuppgifterna betyder inte direkt att marken vid objektet är förorenad, utan det kan av registreringen framgå att det i verksamheten eller i objektets verksamhetshistoria förekommit verksamhet som eventuellt förorenar marken. Ett objekts eller en fastighets registerstatus kan ändras till ett tillstånd med så kallad lägre risk, till exempel till följd av marksanering, undersökningar samt förändringar i verksamhet eller markanvändning. Förteckningen i utredningen återspeglar riskobjekten vid tidpunkten för utredningen och har sammanställts som stöd för planeringen av markanvändningen.

Det bör också noteras att det till skillnad från den föreslagna objektförteckningen kan finnas riskobjekt på planeringsområdet som det inte finns några uppgifter om vid tidpunkten för utredningen. Sådana kan vara till exempel. fastigheter som har oljecisterner som tagits ur bruk eller fastigheter vars tidigare, eventuella markförorenande verksamhet inte har varit känd eller vars information under årens lopp har försvunnit. Den som ansvarar för Matti-registret uppdaterar nuvarande och nya objektuppgifter då de framkommer.

4.12.2019

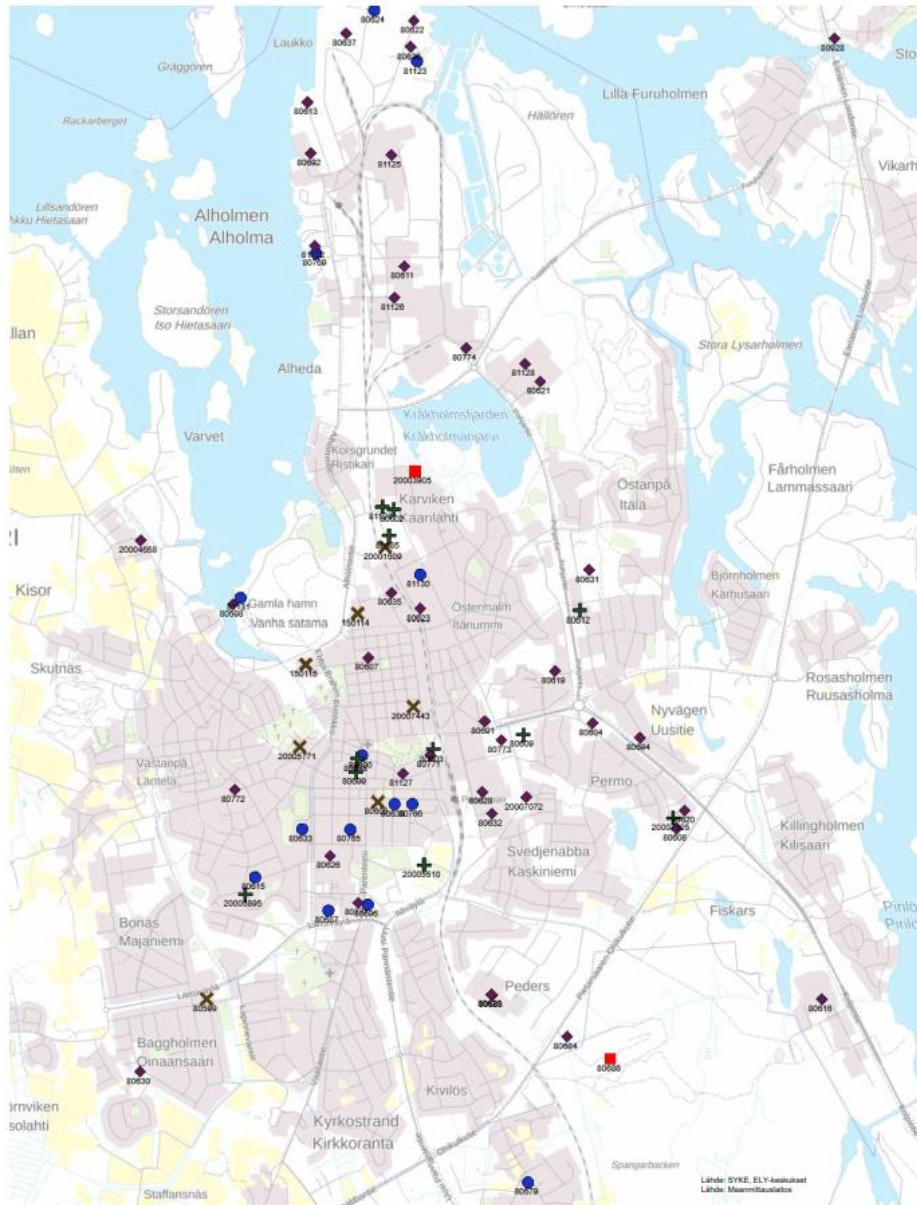


Bild1. Eventuella objektplatser på centrumområdet.

4.12.2019

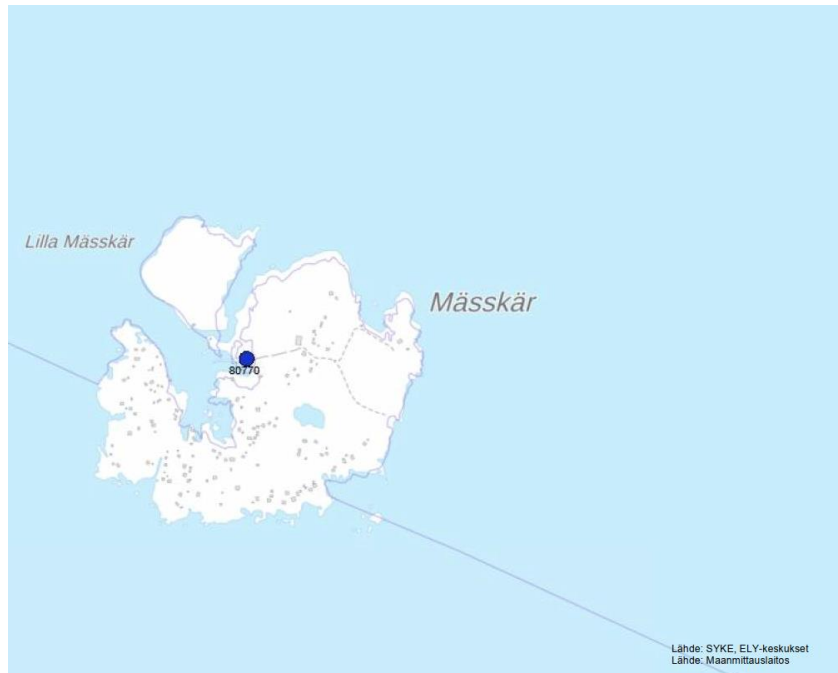


Bild 2. Eventuell objektplats på ön Mässkär.

3.1 Neste, Gamla hamn (80598)

Adress: Gamla Hamnvägen

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-403-0001-0128, PINONÄS (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286714 ETRS-TM35FIN-p: 7069037

KKI: 2435139 KKP: 7065471

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

4.12.2019

3.2 Före detta Neste Baggholmsvägen 1 (0599)

Adress: Baggholmsvägen 1

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet, -2013

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-403-0001-0128 (Markanvändningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286549 ETRS-TM35FIN-p: 7066589

KKI: 2435089 KKP: 7063018

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Undersökningar 11.10.2012

Undersökningar 29.10.2014

Sanering 18.10.2013

Sanering 15.4.2003

Sanering 15.2.2005

Slutrapport 24.3.2014

Brev till ägaren 10.5.2007

Brev till ägaren 17.9.2014

Brev till ägaren 21.9.2015

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Orsak till sanering

18.10.2013 Högre riktvärde (SRf 214/2007) Ja Nuvarande markanvändning

De högsta resthalterna överskrider de lägre riktvärdena.

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

18.10.2013 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälpningsplatsbehandling 103 t

4.12.2019

18.10.2013 D - Förorenad (>övre riktvärde - nedre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 103 t

502 t

18.10.2013 D - Förorenad (>övre riktvärde) Grundvattenhantering

Pump&treat, pumpning av grundvatten för hantering 14 m3

Ytterligare information:

Grundvattenkontroll

Grundvattenkontrollen har utförts i enlighet med bestämmelserna i
anmälningsbeslutet och resultaten av grundvattenproverna i brunn K-1
underskrider de fastställda gränsvärdena. Grundvattenkontroll på området har
upphört år 2014.

3.3 Neste D (80602)

Adress: Bottenviksvägen 52

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad, 1980–2011

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-12-0016-0024 (Ingen användningsbegränsning)

598-12-0010-0006 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287709 ETRS-TM35FIN-p: 7069625

KKI: 2436105 KKP: 7066105

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Undersökningar 20.6.2011

Sanering 1.7.2002

Brev till ägaren 7.1.2008

Ytterligare information:

Tidigare verksam vid Bottenviksvägen 55. Cisterner ovan jord. Sanerad 2002.
Fastighetsbeteckning 598-12-10-6.

4.12.2019

Flyttad till nuvarande plats Bottensviksvägen 52 år 2003.

3.4 Neste (80603)

Adress: Victor Schaumansesplanaden 2

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet, -1997

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-2-0014-0056 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287954 ETRS-TM35FIN-p: 7068137

KKI: 2436420 KKP: 7064631

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 1.1.1997

Brev till ägaren 7.1.2008

3.5 Neste Permosvängen 127 (80604)

Adress: Permosvängen 127

Förklaring: Distributionspunkt Objektets sanering med porgasbehandling pågår.
Diarienummer är

EPOELY/2727/2014.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-15-0014-0007 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288941 ETRS-TM35FIN-p: 7068299

KKI: 2437398 KKP: 7064839

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Undersökningar 31.12.2013

4.12.2019

Brev till ägaren 10.5.2007

3.6 Före detta Oy ESSO Ab:s bensinstation Runebergsgatan 8 68600 Jakobstad (80605)

Adress: Köpmansgatan 10

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-2-0002-0003 (Användningsbegränsning för marksubstans)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287611 ETRS-TM35FIN-p: 7067812

KKI: 2436093 KKP: 7064278

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 1.1.2002

Sanering 28.9.2009

Slutrapport

Brev till ägaren 25.10.2010

Brev till ägaren 10.5.2007

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

28.9.2009 Högre riktvärde (SRf 214/2007) Ja Nuvarande markanvändning

Halter som överstiger saneringsmålet blev inte kvar på fastigheten utan på gatuområdet öster om fastigheten, på Runebergsgatan.

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

28.9.2009 C - Förorenad (>nedre riktvärde - övre riktvärde) Massabyte

Kompostering

(strängkompostering) 1600 t

28.9.2009 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte

4.12.2019

Kompostering: (strängkompostering) 2400 t

3.7 Ekmans Bussar (80607)

Adress: Alholmsgatan 35

Förklaring: Bussdepå. Distributionspunkt.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.3 Privat bränsletank (ingen försäljning)

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-5-0036-0033 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287552 ETRS-TM35FIN-p: 7068710

KKI: 2435991 KKP: 7065184

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Undersökningar 1.1.2004

Brev till ägaren 7.1.2008

3.8 Haldin & Rose, bussdepå Permosvängen 105 (80608)

Adress: Permosvängen 105

Förklaring: Bussdepå.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 12.2 Depå

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-15-0024-0003 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 289462 ETRS-TM35FIN-p: 7067647

KKI: 2437949 KKP: 7064211

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

4.12.2019

3.9 Före detta Neste Östra Ringvägen 31 (80609)

Adress: Östra Ringvägen 31

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet, 1978-1997

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-15-0001-0004 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288513 ETRS-TM35FIN-p: 7068228

KKI: 2436893 KKP: 7064773

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Undersökningar 1.9.2003

Brev till ägaren 10.5.2007

3.10 Före detta Vägverkets depåområde (80610)

Adress: Vägmästarvägen 18

Förklaring: Privat distributionspunkt. Mätare och cisterner på plats. Under vägområdet har tagits bort 3 gamla

bränslecisterner. 532/2013/EPO.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet, 1975-

Sektor (PIMA): 11.3 Privat bränsletank (ingen försäljning)

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-38-9901-0005, VÄGMÄSTARVÄGEN /
TIEMESTARINTIE (Användningsbegränsning

för marksubstans)

598-38-0006-0007 (Användningsbegränsning för marksubstans)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286829 ETRS-TM35FIN-p: 7065206

KKI: 2435338 KKP: 7061658

Typ: Utredningsbehov

4.12.2019

PIMA-åtgärder: Undersökningar 15.12.2003

Undersökningar 1.1.2001

Sanering 13.11.2013

Slutrapport

Brev till ägaren 24.1.2017

Brev till ägaren 30.7.2014

Brev till ägaren 10.5.2007

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

13.11.2013 Högre riktvärde (SRf 214/2007) Ja Nuvarande markanvändning

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

13.11.2013 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte

Kompostering

(strängkompostering) 310 t

3.11 UPM Jakobstads Cellulosafabrik Distributionspunkt (80611)

Adress: Centrallagret

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.3 Privat bränsletank (ingen försäljning)

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-10-0001-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287774 ETRS-TM35FIN-p: 7071136

KKI: 2436099 KKP: 7067618

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

4.12.2019

3.12 Före detta Shell distributionsstation, D Industrivägen 10 (80612)

Adress: Industrivägen 10

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-13-0001-0007 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288863 ETRS-TM35FIN-p: 7069000

KKI: 2437270 KKP: 7065520

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 29.9.2004

Slutrapport 16.12.2004

Brev till ägaren 10.5.2007

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

29.9.2004 SAMASE riktvärde Nej Planerad markanvändning

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

18.10.2013 D - Förorenad (>nedre riktvärde - övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 359 t**3.13 Neste Alholmen (80613)**

Adress: Alholmsvägen

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

4.12.2019

Fastighetsbeteckningar: 598-403-0006-0001, BUSKÖ-HELLÖ (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287174 ETRS-TM35FIN-p: 7072154

KKI: 2435452 KKP: 7068605

Typ: Verksamhet objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.14 Skyddskåren skjutbana Västermalm (80615)

Adress: Oxhamnsgatan 21

Förklaring: Skjutbana

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 20 Skjutbana

PIMA-processer: Gevärsskytte - Avslutad verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-19-0015-0021 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286849 ETRS-TM35FIN-p: 7067345

KKI: 2435354 KKP: 7063787

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Numera ett parhusområde.



4.12.2019

Bild3. Skjutbaneområdet är idag ett parhusområde.

3.15 Snellman Ab (80616)

Adress: Kuusisaari

Förklaring: Slakteri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1994-

Sektor (PIMA): 09.5 Slakteri

PIMA-processer: Hantering av avloppsvatten - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-36-0006-0002 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 290363 ETRS-TM35FIN-p: 7066588

KKI: 2438898 KKP: 7063196

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.16 Ewapower Ab Oy (80617)

Adress: Spituholmsvägen 90

Förklaring: Avfallspelletering

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1995-

Sektor (PIMA): 14.6 Annan behandling av avfall (kompostering, slamhantering, avfallsförbränning, fyllnadsjord)

PIMA-processer: Kompostering - Möjlig verksamhet

Slamhantering - Möjlig verksamhet

Avfallsförbränning - Möjlig verksamhet

Användning av avfall som fyllnadsjord - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-0-0003-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 292421 ETRS-TM35FIN-p: 7065109

KKI: 2441024 KKP: 7061815

Typ: Verksam objekt

4.12.2019

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.17 Oy Ekorosk Ab (80618)

Adress: Spituholmsvägen 90

Förklaring: Avfallsstation

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1992-

Sektor (PIMA): 14.6 Övrig hantering av avfall (kompostering, slamhantering, avfallsförbränning, fyllnadsjord)

PIMA-processer: Kompostering - Möjlig verksamhet

Slamhantering - Möjlig verksamhet

Avfallsförbränning - Möjlig verksamhet

Användning av avfall som fyllnadsjord - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-0-0003-0010 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 292422 ETRS-TM35FIN-p: 7065176

KKI: 2441021 KKP: 7061882

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.18 Granlunds Tvätta-Pesu(80619)

Adress: Korsmossgränd 2

Förklaring: Tvätteri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 21.1 Kemisk tvätt

PIMA-processer: Kemtvätt - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-14-0039-0015 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288709 ETRS-TM35FIN-p: 7068627

KKI: 2437150 KKP: 7065156

Typ: Verksam objekt

4.12.2019

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.19 Elkamo Oy (tidigare Saarioinen Oy) (80620)

Adress: Permosvängen 107

Förklaring: Elteknisk industri. (F.d. glassfabrik)

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 22 Övrig riskverksamhet

PIMA-processer: Hantering av avloppsvatten - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-15-0024-0002 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 289513 ETRS-TM35FIN-p: 7067758

KKI: 2437995 KKP: 7064325

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.20 Japrotek Oy Ab (80621)

Adress: Nordanvägen 9

Förklaring: Metallindustri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1970 -

Sektor (PIMA): 07.1 Ytbehandling

PIMA-processer: Galvanisering - Möjlig verksamhet

Förzinkning - Möjlig verksamhet

Förkromning - Möjlig verksamhet

Förnickling - Möjlig verksamhet

Övrig ytbehandling av metaller - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-13-0048-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288617 ETRS-TM35FIN-p: 7070417

KKI: 2436975 KKP: 7066938

4.12.2019

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.21 NCE Oy Ab (80622)

Adress: Borgmästargrundsvägen 16

Förklaring: Plastindustri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1992-

Sektor (PIMA): 06.2 Plastindustri

PIMA-processer: Hantering och lagring av kemikalier - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-10-0016-0009 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287834 ETRS-TM35FIN-p: 7072656

KKI: 2436088 KKP: 7069138

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.22 Thermisol Finland Oy (80623)

Adress: Järnvägsgatan 22-23

Förklaring: Plastindustri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 06.2 Plastindustri

PIMA-processer: Hantering och lagring av kemikalier - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-12-0002-0010 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287873 ETRS-TM35FIN-p: 7069010

KKI: 2436298 KKP: 7065499

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

4.12.2019

3.23 Före detta SHS-Sanering (80624)

Adress: Laukkogränd 3

Förklaring: Måleri, sandblästring

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 12.3 Måleri

PIMA-processer: Övrig riskverksamhet - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-10-0016-0006 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287589 ETRS-TM35FIN-p: 7072721

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Nuförtiden industriområdet Nautor BTC (tidigare SHS-sanering). Hallen förstörad 2017.

3.24 Yrkesskolan, Trädgårdsgatan 30 (80626)

Adress: Trädgårdsgatan 30

Förklaring: Verkstad

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1970 -

Sektor (PIMA): 12.1 Verkstad

PIMA-processer: Underhåll och reparation av motorfordon - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-19-0015-0021 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287314 ETRS-TM35FIN-p: 7067478

KKI: 2435812 KKP: 7063942

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 7.1.2008

4.12.2019

3.25 Jakobstads Bilskrot Ab - Pietarsaaren Autohajottamo Oy (80627)

Adress: Spitusvängen

Förklaring: Skrotningsanläggning

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, - 2003

Sektor (PIMA): 14.8 Skrotningsanläggning

PIMA-processer: Skrotning av bilar - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-41-0002-0002 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 292091 ETRS-TM35FIN-p: 7065100

KKI: 2440694 KKP: 7061790

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 7.1.2008

3.26 Blaxar Oy (80628)

Adress: Fabriksgatan 1-13

Förklaring: Målning av fordonsdelar

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1989-

Sektor (PIMA): 12.3 Måleri

PIMA-processer: Målning av fordon - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-33-0002-0007 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288259 ETRS-TM35FIN-p: 7067873

KKI: 2436736 KKP: 7064381

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 7.1.2008

Ytterligare information:

Verksamhetsutövaren är hyresgäst i fastigheten.

4.12.2019

3.27 Rettig Värme Ab (80629)

Adress: Tobaksgatan

Förklaring: Värmecentral

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1998-

Sektor (PIMA): 13.2 Lager för flytande bränslen

PIMA-processer: Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-16-0002-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288314 ETRS-TM35FIN-p: 7066618

KKI: 2436850 KKP: 7063130

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.28 Navire värmecentral Baggholmen (80630)

Adress: Tunvägen

Förklaring: Värmecentral

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1980-

Sektor (PIMA): 13.1 Energiverk (el- eller värmekraftverk)

PIMA-processer: Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-30-0017-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286136 ETRS-TM35FIN-p: 7066141

KKI: 2434697 KKP: 7062552

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.29 Energiverk (80631)

Adress: Östanpå

Förklaring: Värmekraftverk

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

4.12.2019

Funktion: Verksam, 1975-

Sektor (PIMA): 13.1 Energiverk (el- eller värmekraftverk)

PIMA-processer: Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-13-0017-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288920 ETRS-TM35FIN-p: 7069249

KKI: 2437333 KKP: 7065786

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.30 Energiverk (80632)

Adress: Sikören

Förklaring: Värmecentral

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1994-

Sektor (PIMA): 13.1 Energiverk (el- eller värmekraftverk)

PIMA-processer: Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-33-0002-0008 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288318 ETRS-TM35FIN-p: 7067740

KKI: 2436802 KKP: 7064251

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.31 Energiverk (80633)

Adress: Västermalm

Förklaring: Värmecentral

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet, 1967-1992

Sektor (PIMA): 13.1 Energiverk (el- eller värmekraftverk)

PIMA-processer: Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-19-0007-0016 (Kontrollera utredningsbehov)

4.12.2019

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287142 ETRS-TM35FIN-p: 7067643

KKI: 2435632 KKP: 7064099

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Bedömning av saneringsansvar - är ansvarig part 29.3.2011



Bild4. Energiverk

4.12.2019

3.32 KWH-Plast Oy Ab (80635)

Adress: Jakobsgatan 53

Förklaring: Plastindustri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1962-

Sektor (PIMA): 06.2 Plastindustri

PIMA-processer: Hantering och lagring av kemikalier - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-8-0016-0009 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287694 ETRS-TM35FIN-p: 7069107

KKI: 2436114 KKP: 7065587

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.33 Pro Center Alholmen (80636)

Adress: Borgmästargrundsvägen 12

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1991-

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-10-0016-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287814 ETRS-TM35FIN-p: 7072496

KKI: 2436075 KKP: 7068977

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.34 Neste Oyj Jakobstads terminal (80637)

Adress: Laukkovägen 22

Förklaring: Terminal, kemikalielager

4.12.2019

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 16 Övrigt kemikalielager

PIMA-processer: Kemikalielager - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-403-0006-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287414 ETRS-TM35FIN-p: 7072578

KKI: 2435672 KKP: 7069040

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.35 Granholm & Kall (80639)

Adress: Choraesusgatan 9

Förklaring: Distributionspunkt Objektet återuppbyggt.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-2-0009-0027 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287714 ETRS-TM35FIN-p: 7067798

KKI: 2436196 KKP: 7064280

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 7.1.2008

Ytterligare information:

Metodistkyrka på adressen. Inga behållare.

4.12.2019



Bild 5. Kyrka.

3.36 Rettig Värme Ab Jakobstad (80683)

Adress: Tobaksgatan

Förklaring: Målning och ytbehandling

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1970 -

Sektor (PIMA): 07.1 Ytbehandling

4.12.2019

PIMA-processer: Annan ytbehandling av metaller - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-16-0002-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288320 ETRS-TM35FIN-p: 7066615

KKI: 2436856 KKP: 7063127

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.37 Halmesmäki Ky (80684)

Adress: Lilla Mörviksvägen 2

Förklaring: Behandling av industriavfall för återvinning

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1970 -

Sektor (PIMA): 14.9 Skrotinsamling

PIMA-processer: Hantering och lagring av skrot - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-401-0034-0000, LAGER (Kontrollera utredningsbehovet)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288784 ETRS-TM35FIN-p: 7066358

KKI: 2437332 KKP: 7062893

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.38 Saarisen Romuliike (80685)

Adress: Karviksgatan

Förklaring: Skrotningsanläggning

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet, 1961-1981

Sektor (PIMA): 14.8 Skrotningsanläggning

PIMA-processer: Skrotning av bilar - Avslutad verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-12-4-3 (Ingen begränsning av användningen)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287680 ETRS-TM35FIN-p: 7069461

KKI: 2436084 KKP: 7065940

4.12.2019

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Undersökningar 23.6.1994

Undersökningar 1.1.2001

Undersökningar 1.1.1997

Sanering 1.1.2004

Brev till ägaren 7.1.2008

3.39 Gamla avstjälningsplatsen (80686)

Finns på Pedersöre kommuns mark.

3.40 Jakobstads gamla avstjälningsplats, Paul Hallvars gata 8 (80687)

Adress: Paul Hallvars gata

Förklaring: Avstjälningsplats. Sanering pågår. Saneras år 2018.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet, 1930 - 1962

Sektor (PIMA): 14.1 Kommunal avstjälningsplats

PIMA-processer: Lagring av kommunalt avfall - Möjlig verksamhet

Lagring av industriavfall - Möjlig verksamhet

Kompostering - Möjlig verksamhet

Slamhantering - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-1-0019-0003 (Markanvändningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287304 ETRS-TM35FIN-p: 7067138

KKI: 2435817 KKP: 7063602

Typ: Utvärderas eller saneras

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Utvärdering av saneringsansvar - utan huvudman eller oskäligen 29.3.2011

Ytterligare information:

Området kommer att saneras, skolan kommer att rivas, massabyte, ny skola planeras.

4.12.2019

På Paul Hallvars gata 8 i Jakobstad har man under hösten 2018 sanerat förorenad mark. Behovet av sanering uppstod då man tidigare på området upptäckte avfallsfyllnadsjord förorenad med bl.a. metaller på fastighet 598-1-19-3, där en ny byggnad för språkbadsskolan planerades. Saneringen genomfördes även på intilliggande fastigheter 598-1-19-4, 598-1-9901-21, 598-1-9903-8 och 598-1-19-2.

Saneringsåtgärder på projektområdet inleddes i september 2018. I takt med att grävningen framskred utvidgades saneringsområdet i fastigheten. Dessutom upptäcktes på Pedersesplanadens vägområde väster om fastigheten under vägkonstruktionerna avfallsfyllnad, som avlägsnades. På parkeringsområdet på norra sidan och på esplanadområdet på södra sidan upptäcktes också förorenad mark som avlägsnades i samband med saneringen.

Totalt 30 907 ton sten och jord avlägsnades från fastighetens område, varav 19 133 ton var förorenat. Man framskred man delområdesvis i saneringen. Mängderna av skadliga ämnen som avlägsnades från området granskades med kontrollprov från de laster som transporterades bort, och halterna av skadliga ämnen säkerställdes i laboratorium. För uppföljning av arbetet i terrängen användes fältmätningstrustning och observation genom sinnesintryck. Resultatet av saneringen säkerställdes genom provtagning av resthalter.

I närheten av den skyddade stenvallen i norra delen av fastighet 598-1-19-3 var man tvungen att lämna en avfallsfyllnad som täcktes med konstruktionssand. Bredvid stenvallen fanns halter av zink som överstiger det högre riktvärdet och en halt av antimon och kvicksilver som överstiger det lägre riktvärdet.

I projektområdets nordöstra hörn lämnades avfallsfyllning utanför Språkbadsskolans projektområde. Omfattningen av den avfallsfyllning som blev kvar på ishallens parkeringsplats intill skolfastigheten kartlades inte inom ramen för detta projekt. Vid sidan av avfallsfyllningen fanns halter av koppar och zink som översteg det högre riktvärdet samt halter av bly och PAH-föreningar som översteg det lägre riktvärdet.

Det beslutades att saneringen avslutas, eftersom det med beaktande av områdets användning (parkeringsområde) och den observerade avfallsfyllningens förekomstdjup (ca 0,5 m från markytan) inte var motiverat att fortsätta saneringen.

På projektområdets nordöstra hörn gjordes en restriskbedömning med beaktande av avfallsfyllningens kända kvalitet samt eventuella exponeringsvägar och områdets framtida användning. Utgående från restriskbedömningen konstaterades att avfallsfyllningen medför en ekologisk risk i synnerhet för landlevande organismer. Vid avsaknad av exponeringsvägar bedömdes det inte finnas någon hälsorisk för avfallspåfyllning och för de skadliga ämnen som den innehåller som förekommer på cirka 0,5 m djup från markytan. Den nuvarande markanvändningen har inget akut behov av sanering på basis av riskbedömningen.

NTM-centralen har granskat saneringsrapporten och riskbedömningen för objektet och konstaterar att saneringen och riskbedömningen har genomförts på behörigt sätt och med iakttagande av NTM-centralens bestämmelser i beslutet. På åtgärdsområdet finns det med den nuvarande markanvändningsformen inget behov av saneringsåtgärder för mark eller grundvatten. Om markanvändningsformen på parkeringsområdet (fastighet 598-1-19-4) ändras från den nuvarande, ska föroreningen och saneringsbehovet bedömas på nytt.

4.12.2019

Uppgifterna om objektet läggs till i datasystemet för marktillstånd med objektnummer 80687.

"På projektområdet fanns inte kvar skadliga ämnen som orsakar användningsbegränsningar. Föroreningar som upptäckts vid parkeringsfastighetens östra utkant (598-1-19-4) medför inte heller några användningsbegränsningar, om markanvändningen i fastigheten fortsätter som förut och de förorenade avfallsskikten inte störs t.ex. genom grävning. Om markanvändningen förändras är det skäl att uppdatera bedömningen av risk- och saneringsbehovet"

3.41 Före detta Shell servicestation, Jakobstad Centrum (80690)

Adress: Styrmansgatan 9

Förklaring: Servicestation

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad, - 1980

Sektor (PIMA): 11.1 Servicestation

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-3-0007-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287513 ETRS-TM35FIN-p: 7068099

KKI: 2435981 KKP: 7064572

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Utvärdering av saneringsansvar - utan huvudman eller oskälig 29.3.2011

Ytterligare information:

Cisternernas placering ska utredas.

Nuförtiden puben Black sheep. Före det fanns här en restaurang på 80-talet. Inga uppgifter om eventuella cisterner.

4.12.2019



Bild 6. På servicesstationsfastigheten finns idag en pub.

3.42 Teboil Skolgatan 1 (80691)

Adress: Skolgatan 1

Förklaring: Servicestation. Diarienummer EPOELY/950/2015.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.1 Servicestation

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Underhåll och reparation av motorfordon - Möjlig verksamhet

Tvätt av motorfordon - Möjlig verksamhet

Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-6-0018-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288273 ETRS-TM35FIN-p: 7068311

KKI: 2436730 KKP: 7064820

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Delvis sanering 19.8.2014

Brev till ägaren 27.5.2015

Brev till ägaren 10.5.2007

Saneringsuppgifter:

4.12.2019

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

19.8.2013 Lägre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Nuvarande markanvändning

3.43 Hamnområdet (80692)

Adress: Alholmen

Förklaring: Hamn

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1800-

Sektor (PIMA): 11.6 Hamn

PIMA-processer: Övrig riskverksamhet - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-403-0006-0001, BUSKÖ-HELLÖ (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287194 ETRS-TM35FIN-p: 7071836

KKI: 2435487 KKP: 7068289

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Ytterligare information:

Oy Botnia-Shipping Ab

3.44 Jakobstads skjutbana (80693)

Adress: Spituholmsvägen 9 / Launisaarentie 9

Förklaring: Skjutbana. EPOELY/1581/2016.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1962-

Sektor (PIMA): 20 Skjutbana

PIMA-processer: Hagelskytte - Verksam

Gevärsskytte - Verksam

Pistolskytte - Verksam

4.12.2019

Fastighetsbeteckningar: 598-405-0006-058, SKJUTBANAN
(Markanvändningsbegränsning)

598-405-7-22, SPITHOLMSLIDEN (Markanvändningsbegränsning)

598-405-6-26, KNALLBACKA (Markanvändningsbegränsning)

598-401-12-4, MÄSTARS (Markanvändningsbegränsning)

598-405-6-52, PRICK (Kontrollera utredningsbehov)

598-405-6-25, ÄLGSKYTTEBANAN (Markanvändningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 291784 ETRS-TM35FIN-p: 7064853

KKI: 2440400 KKP: 7061530

Typ: Utvärderas eller saneras

PIMA-åtgärder: Undersökningar 1.1.1993

Undersökningar 8.8.2013

Undersökningar 1.11.2012

Undersökningar 11.3.2014

Brev till ägaren 7.1.2008

3.45 St1, Jakobstad Vagnsmakarevägen 12 (80694)

Adress: Vagnsmakarevägen 12

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-24-001-0004 (Kontrollera utredningsbehovet)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 289236 ETRS-TM35FIN-p: 7068210

KKI: 2437673 KKP: 7064790

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.46 Jakobstads slakteri Sofiedahlgatan 23 (80695)

Adress: Sofiedahlgatan 23

4.12.2019

Förklaring: Bränslecisterner ovan jord har förts bort. Har inte funnits någon distribution.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.3 Privat bränsletank (ingen försäljning)

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-12-0003-0003 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287714 ETRS-TM35FIN-p: 7069271

KKI: 2436127 KKP: 7065752

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Cisternens betongplatta kan observeras på bakgården.



Bild 7. objekt, Sofiedahlgatan 23.

3.47 Före detta E-Servicestation (80696)

Adress: Vasavägen 149

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

4.12.2019

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-2-0021-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287548 ETRS-TM35FIN-p: 7067174

KKI: 2436059 KKP: 7063649

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Ytterligare information:

Sanering år 2017.

Nuförtiden finns en bilverkstad på fastigheten.



Bild 8. Före detta bensinstation, Vasavägen 149.

3.48 Haldin & Rose (80698)

Adress: Styrmansgatan 12

Förklaring: Distributionspunkt

4.12.2019

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-3-6-3 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287482 ETRS-TM35FIN-p: 7068079

KKI: 2435951 KKP: 7064551

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 1.1.1999

Brev till ägaren 10.5.2007

3.49 Elektro Maskin (80699)

Adress: Storgatan 14

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-3-0006-0002 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287474 ETRS-TM35FIN-p: 7067998

KKI: 2435947 KKP: 7064469

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 1.9.1984

Brev till ägaren 7.1.2008

3.50 Före detta TB distributionsstation, Jakobstad Otto Malmsgatan 3 (80765)

Adress: Otto Malmsgatan 3

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

4.12.2019

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-1-0001-0008 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287440 ETRS-TM35FIN-p: 7067640

KKI: 2435930 KKP: 7064110

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

För länge sedan funnits en bensinstation. Därefter en verkstad. I dagens läge ingen verksamhet. Fungerar vid utredningstidpunkten som lager (skolmöbler).



Bild 9. Före detta servicestation, Otto Malmgatan 3.

3.51 Varma's Bakeri (80766)

Adress: Köpmansgatan 2

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad verksamhet. 1910–1977

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

4.12.2019

Fastighetsbeteckningar: 598-2-0011-0001 (Kontrollera utredningsbehovet)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287824 ETRS-TM35FIN-p: 7067798

KKI: 2436306 KKP: 7064285

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 7.1.2008

På adressen finns nu våningshus och affär för kontorsmaterial. Mitt emot adressen ligger den gamla busstationen.



Bild 10. Före detta distributionsstation, Köpmansgatan 2.

4.12.2019

3.52 Wasa Trawl Ab Oy (80769)

Adress: Alholmsgatan 58

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Inga uppgifter

Sektor (PIMA): 11.3 Privat bränsletank (ingen försäljning)

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-403-0001-0128, PINONÄS (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287228 ETRS-TM35FIN-p: 7071217

KKI: 2435550 KKP: 7067673

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Bedömning av saneringsansvar - är ansvarig part 29.3.2011

Verksamheten var troligtvis i "Maskenhuset". Husgruppen revs helt för ett år sedan, nu frisbeegolfält och skejtpark på tomten. Inga cisterner synliga.

**Bild 11.** Alholmsgatan 58. Objektet är nuförtiden en skejtpark.

4.12.2019

3.53 Mässkärs lotsstation (80770)

Adress: Mässkär

Förklaring: Distributionspunkt. Cisternerna borttagna

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-402-0003-0304, MESSKÄRS LOTSSTATION
(Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 281916 ETRS-TM35FIN-p: 7074229

KKI: 2430103 KKP: 7070432

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Bedömning av saneringsansvar - är ansvarig part 29.3.2011

3.54 Shell, Jakobsgatan 15 (80771)

Adress: Jakobsgatan 15

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-2-0014-0057 (Markanvändningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287936 ETRS-TM35FIN-p: 7068101

KKI: 2436403 KKP: 7064594

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Sanering 28.10.2004

Brev till ägaren 10.5.2007

4.12.2019

3.55 Shell, Rådhusgatan 41 (80772)

Adress: Rådhusgatan 41

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-9-0003-0032 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286724 ETRS-TM35FIN-p: 7067888

KKI: 2435203 KKP: 7064324

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.56 ABC Skolgatan 4 (80773)

Adress: Skolgatan 4

Förklaring: Distributionspunkt och tvätthall för bilar. Konstruktionen förnyades 2016 och jordmånen är sanerad vid distributionspunkten och tankområdet. Diarienummer EPOELY/1580/2016.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Tvätt av motorfordon - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-33-0001-0010 (Kontrollera utredningsbehov)

598-33-1-3 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288375 ETRS-TM35FIN-p: 7068195

KKI: 2436837 KKP: 7064709

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Sanering 19.7.2016

Slutrapport 22.9.2016

Brev till ägaren 10.5.2007

4.12.2019

Brev till ägaren

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

19.7.2016 Övre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Nuvarande markanvändning

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

19.7.2016 C - Förorenad (nedre riktvärde - övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 301,36 t

Ytterligare information:

Cisternområdet fanns före saneringen på fastighet 598-33-1-3 (koordinaterna P 7068172 I 288319). Mätartakets plats oförändrad och cisternerna flyttades närmare distributionsområdet.

3.57 Neste Truck Jakobstad Alholmen Larsmovägen 149 (80774)

Adress: Larsmovägen 149

Förklaring: Distributionspunkt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-10-0001-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288157 ETRS-TM35FIN-p: 7070625

KKI: 2436547 KKP: 7067053

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.58 Neste Paul Hallvarsgatan 2 (80777)

Adress: Paul Hallvarsgatan 2 / Paul Hallvarin katu 2

4.12.2019

Förklaring: Distributionspunkt EPOELY/607/2016.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1966-

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Bränsledistribution - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-1-0019-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287489 ETRS-TM35FIN-p: 7067186

KKI: 2435989 KKP: 7063678

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Undersökningar 15.2.2016

Sanering 9.8.2017

Brev till ägaren 28.2.2018

Brev till ägaren 10.5.2007

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

9.8.2017 Övre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Nuvarande markanvändning

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

9.8.2017 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 31,04 t

9.8.2017 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 45,34 t

9.8.2017 D - Förorenad (övre riktvärde) Massabyte Avstjälningsplatsbehandling
826,68 t

3.59 Norrfiber Oy Ab Alholmen (8112)

Adress: Alholmsvägen 60

Förklaring: Båtbygge och renovering

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1900-

4.12.2019

Sektor (PIMA): 04.3 Tillverkning av plywood, spånskivor, fiberskivor
PIMA-processer: Hantering och lagring av kemikalier - Möjlig verksamhet
Fastighetsbeteckningar: 598-10-0015-0008 (Kontrollera utredningsbehov)
598-403-0001-0128, PINONÄS (Kontrollera utredningsbehov)
Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287221 ETRS-TM35FIN-p: 7071263
KKI: 2435541 KKP: 7067718
Typ: Verksam objekt
PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.60 Nars Såg (81123)

Adress: Borgmästargrundsvägen 12
Förklaring: Såg
Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)
Funktion: Avslutad verksamhet, 1900-
Sektor (PIMA): 04.1 Såg
PIMA-processer: Medel mot blåved - Möjlig verksamhet
Transformator (oskyddad invallning) - Möjlig verksamhet
Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet
Lagring av industriavfall - Möjlig verksamhet
Lagerområde - Möjlig verksamhet
Fastighetsbeteckningar: 598-403-0006-0001, BUSKÖ-HELLÖ (Kontrollera utredningsbehov)
Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287854 ETRS-TM35FIN-p: 7072406
KKI: 2436119 KKP: 7068889
Typ: Utredningsbehov
PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007
Industriområde NCE / Havator.

4.12.2019



Bild 12. Borgmästargrundsvägen 12. Objektet är i industriell användning.

3.61 Tarkkisen Saha Karviken (81124)

Adress: Korsgrundsvägen 29

Förklaring: Såg

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad, 1960–1980

Sektor (PIMA): 04.1 Såg

PIMA-processer: Saltimpregnering - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-12-0016-0025 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287639 ETRS-TM35FIN-p: 7069640

KKI: 2436034 KKP: 7066116

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Utredningar 30.8.2011

Sanering 30.9.2011

Brev till ägaren 10.5.2007

Saneringsuppgifter:

4.12.2019

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

30.9.2011 Övre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Nuvarande markanvändning

3.62 UPM Alholmens såg (81125)

Adress: Laukkovägen 6

Förklaring: Såg

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1940-

Sektor (PIMA): 04.1 Såg

PIMA-processer: Transformator (oskyddad invallning) - Möjlig verksamhet

Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Lagring av industriavfall - Möjlig verksamhet

Lagerområde - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-10-0001-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287694 ETRS-TM35FIN-p: 7071826

KKI: 2435987 KKP: 7068303

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.63 UPM Jakobstads Cellulosafabrik Alholmen (81126)

Adress: Larsovägen 149

Förklaring: Cellulosafabrik

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1950 -

Sektor (PIMA): 05 Kemisk skogsindustri

PIMA-processer: Hantering av avloppsvatten - Möjlig verksamhet

Lagring av industriavfall - Möjlig verksamhet

Kemikalielager - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-10-0001-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

598-10-0001-0003 (Kontrollera utredningsbehov)

4.12.2019

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287714 ETRS-TM35FIN-p: 7070936

KKI: 2436049 KKP: 7067415

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Sanering 29.10.2007

Sanering 23.9.2009

Brev till ägaren 31.3.2010

Brev till ägaren 10.5.2007

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

23.9.2009 Övre riktvärde (SRf 214/2007) Ja Nuvarande markanvändning

3.64 Energiverket (81127)

Adress: Victor Schaumansplanaden 1

Förklaring: Värmecentral

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1913-

Sektor (PIMA): 13.1 Energiverk (el- eller värmekraftverk)

PIMA-processer: Hantering och lagring av flytande bränslen - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-3-0001-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287766 ETRS-TM35FIN-p: 7067987

KKI: 2436239 KKP: 7064471

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

3.65 OSTP Finland Oy Ab Jakobstad (81128)

Adress: Nordanvägen 11

Förklaring: Metallindustri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam, 1970 -

Sektor (PIMA): 07.2 Metalltillverkning

4.12.2019

PIMA-processer: Metalltillverkning - Möjlig verksamhet

Bearbetning/bygge av metaller - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-13-0048-0002 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288524 ETRS-TM35FIN-p: 7070527

KKI: 2436876 KKP: 7067044

Typ: Verksamt objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 7.1.2008

3.66 Componenta Finland Oy (81129)

Adress: Birgersvägen 3

Förklaring: Gjuteri. EPOELY/1357/2015.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad, 1930 - 2014

Sektor (PIMA): 07.3 Gjuteri

PIMA-processer: Metallbearbetning/bygge - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-33-0002-0007 (Kontrollera utredningsbehov)

598-33-2-6 (Kontrollera utredningsbehov)

598-33-2-5 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288254 ETRS-TM35FIN-p: 7067958

KKI: 2436727 KKP: 7064465

Typ: Utvärderas eller saneras

PIMA-åtgärder: Undersökningar 3.5.1996

Planering 12.11.2014

Brev till ägaren 10.5.2007

Riskbedömning 14.12.1999

Riskbedömning 19.8.2013

Ytterligare information:

Undersökningar, rapport + riskbedömning gjorda i området. Cirka 100 småföretag finns här idag.

4.12.2019

3.67 Business Center Oy (81130)

Adress: Karviken

Förklaring: Metallindustri. Värmecentral

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad, 1930-

Sektor (PIMA): 07.2 Metalltillverkning

PIMA-processer: Metalltillverkning - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-12-0002-0005 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287873 ETRS-TM35FIN-p: 7069220

KKI: 2436288 KKP: 7065708

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 7.1.2008

3.68 Mekano, Gamla hamn (81131)

Adress: Gamla Hamnvägen 21

Förklaring: Metallindustri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad, 1940 - 1965

Sektor (PIMA): 07.2 Metalltillverkning

PIMA-processer: Metalltillverkning - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-7-0030-0001 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286759 ETRS-TM35FIN-p: 7069077

KKI: 2435182 KKP: 7065513

Typ: Utredningsbehov

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 10.5.2007

Den gamla byggnaden, Mekano, lades ner för länge sedan. Tunnor på gårdsplanen.

4.12.2019



Bild 13. Gamla Hamnvägen 21.

3.69 KE-NI Oy (150114)

Adress: Alholmsgatan 42

Förklaring: Värmeoljetank

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 17 Olje- och kemikalieskadeområden

PIMA-processer: Oljeskada - Möjlig verksamhet

Kemikalieskada - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-8-4-1 (Markanvändningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287486 ETRS-TM35FIN-p: 7068980

KKI: 2435935 KKP: 7065349

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 1.1.2004

Brev till ägaren 7.1.2008

4.12.2019

3.70 Wärtsilä/Ebba Brahe esplanaden (150115)

Adress: Ebba Brahe esplanaden 12

Förklaring: Gjuteri

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 07.3 Gjuteri

PIMA-processer:

Fastighetsbeteckningar: 598-4-0027-0001 (Användningsbegränsning för marksubstans)

598-4-0027-0002 (Användningsbegränsning för marksubstans)

598-4-027-0004 (Användningsbegränsning för marksubstans)

598-4-0027-0005 (Användningsbegränsning för marksubstans)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287164 ETRS-TM35FIN-p: 7068669

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 1.1.2005

Brev till ägaren 7.1.2008

Brev till ägaren 10.5.2007

3.71 F.d. bilverkstad/JoFood Oy Ab (20001609)

Adress: Karviksgatan 14 68600 JAKOBSTAD

Förklaring: Bilverkstad/skrotningsverkstad. Verksamheten avslutad

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 12.1 Verkstad

PIMA-processer: Underhåll och reparation av motorfordon - Verksamheten avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-12-0003-0004 (Användningsbegränsning för marksubstans)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287657 ETRS-TM35FIN-p: 7069391

KKI: 2436064 KKP: 7065868

4.12.2019

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Undersökningar 1.11.2009

Sanering 30.4.2009

3.72 Teboil Jakobstad Östensövägen D-punkt (20002736)

Adress: Östensövägen

Förklaring: Tankningspunkt för tunga fordon

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Avslutad, - 2010

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-0-0001-0064 (Användningsbegränsning för marksubstans)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 291642 ETRS-TM35FIN-p: 7064512

KKI: 2440273 KKP: 7061182

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Undersökningar 1.6.2010

Sanering 27.10.2010

Slutrapport

Brev till ägaren 20.4.2011

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

27.10.2010 SAMASE gränsvärde Nej Nuvarande markanvändning

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

27.10.2010 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte

Kompostering

(strängkompostering) 336,44 t

4.12.2019

3.73 Industritomt (20003905)

Adress: Depågatan 9B

Förklaring: Lagerområde. På tomten har observerats oljetunnor, batteriskrot m.m. år 2008 och markprover har tagits.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 22 Övrig riskverksamhet

PIMA-processer: Övrig riskverksamhet - Möjlig verksamhet

Hantering och lagring av skrot - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-12-00009-0021 (Användningsbegränsning för marksubstanser)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287841 ETRS-TM35FIN-p: 7069861

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Utvärderas eller saneras

PIMA-åtgärder: Undersökningar 2.12.2008

Undersökningar 17.8.2009

Delvis sanering 31.12.2003

Brev till ägaren 14.3.2012

3.74 Oljeskada, eldningsoljetank (20004658)

Adress: Norråkersvägen 6

Förklaring: Eldningsoljetank. Oljeskada, sanerad. Förorenad jord blivit kvar under byggnaden.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 13.3 Byggnadens eldningsoljetank

PIMA-processer: Lagring och hantering av flytande bränslen - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-402-0003-0611 (Markanvändningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286140 ETRS-TM35FIN-p: 7069432

4.12.2019

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Sanering 19.6.2012

Brev till ägaren 29.1.2013

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

19.6.2012 Lägre riktvärde (SRf 214/2007) Ja Nuvarande markanvändning

Halten som blivit kvar under byggnaden överskrider gränsvärdet för farligt avfall.

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

19.6.2012 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte Avstjälpningsplatsshantering
194 t**3.75 Rosenlunds prästgård (20005510)**

Adress: Masaholmsvägen 1

Förklaring: Oljeskada

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 17 Olje- och kemikalieskadeområden

PIMA-processer: Oljeskada - Möjlig verksamhet

Kemikalieskada - Möjlig verksamhet

Fastighetsbeteckningar: 598-2-19-3 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287897 ETRS-TM35FIN-p: 7067421

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 8.11.2013

Slutrapport

Brev till ägaren 28.7.2014

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

4.12.2019

8.11.2013 Lägre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Nuvarande markanvändning

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

8.11.2013 A - Oförorenade (<tröskelvärde) Massabyte

Kompostering

(strängkompostering) 267 t

3.76 Bostads Ab Pinnonäsgatan 34 oljeskada (20005771)

Adress: Pinnonäsgatan 34

Förklaring: Läckage från en gammal eldningsoljetank. Tank borttagen och marken sanerad.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 13.3 Byggnadens eldningsoljetank

PIMA-processer: Lagring och hantering av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-3-14-60 (Markanvändningsbegränsning)

598-3-14-61 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287126 ETRS-TM35FIN-p: 7068152

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Delvis sanering 24.7.2013

Sanering 21.10.2016

Slutrapport 7.12.2016

Brev till ägaren 1.6.2017

Riskbedömning 12.9.2014

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

24.7.2013 Lägre riktvärde (SRf 214/2007) Ja Nuvarande markanvändning

Marksubstans som överskrider målhalterna för saneringen blev kvar både under byggnaden och vid fastighetens gräns. NTM-centralen anser på basen av

4.12.2019

riskbedömningen att marken under byggnaden inte är förorenad och att det inte finns något behov av att sanera marken i objektet.

21.10.2016 Lägre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Nuvarande markanvändning

Vid gränsen mellan fastigheterna 14-60 och 14-61 genomfördes sanering av förorenad mark. Saneringsmålen uppnåddes på grävområdet och det finns inget behov av ytterligare åtgärder på området.

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

24.7.2013 C - Förorenad (nedre riktvärde -övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 199 t

21.10.2016 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 90 t

24.7.2013 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 284 t

3.77 Oxhamngatan 26 (20005895)

Adress: Oxhamngatan 26

Förklaring: Oljeskada. Diarienummer EPOELY/4052/2014.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 17 Olje- och kemikalieskadeområden

PIMA-processer: Oljeskada - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-19-25-12 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 286789 ETRS-TM35FIN-p: 7067238

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Sanering 31.12.2014

Slutrapport 31.3.2015

Brev till ägaren 28.5.2015

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

31.12.2014 Lägre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Annan hälso- eller miljörisk

4.12.2019

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats
31.12.2014 Annat avfall Massabyte Avstjälpningsplatsbehandling 15,41 t

3.78 City Car Wash biltvätt (20007072)

Adress: Bäckvägen 20

Förklaring: Biltvätt

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 11.1 Servicestation

PIMA-processer: Tvätt av motorfordon - Verksam

Fastighetsbeteckningar: 598-32-3-6 (Kontrollera utredningsbehov)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 288532 ETRS-TM35FIN-p: 7067841

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Brev till ägaren 17.2.2017

3.79 Före detta St1 Ab:s distributionsstation för tunga fordon Permosvängen 105 (20007305)

Adress: Permosvängen 105

Förklaring: Före detta automatisk bränsledistributionsstation för tunga fordon.
Konstruktionerna har rivits.

EPOELY/3442/2016.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 11.2 Distributionsstation för flytande bränslen

PIMA-processer: Distribution av flytande bränslen - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-15-24-3 (Ingen användningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 289441 ETRS-TM35FIN-p: 7067712

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Inget saneringsbehov

4.12.2019

PIMA-åtgärder: Undersökningar 12.10.2016

Brev till ägaren 4.5.2017

3.80 Före detta köttförädlingsfabrik (20007443)

Adress: Jakobsgatan 22 68600 JAKOBSTAD

Förklaring: Föreningensutredning 2017. EPOELY/4720/2016.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksamheten avslutad

Sektor (PIMA): 09.1 Livsmedelsindustri

PIMA-processer: Övrig riskverksamhet - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-5-20-5 (Användningsbegränsning för marksubstans)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287831 ETRS-TM35FIN-p: 7068400

KKI: 0 KKP: 0

Typ: Inget saneringsbehov

PIMA-åtgärder: Undersökningar 15.6.2017

Undersökningar 12.10.2015

Slutrapport 29.6.2017

Brev till ägaren 10.8.2017

3.81 Walki Oy Jakobstad (20007548)

Adress: Larsovägen 151

Förklaring: Förpackningsmaterialfabrik. Oljeskador i området vid västra väggen (sanerat) och i källaren (grundvattensanering pågående). EPOELY/3176/2015, EPOELY/934/2018.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Sektor (PIMA): 17 Olje- och kemikalieskadeområden

PIMA-processer: Oljeskada - Avslutad

Fastighetsbeteckningar: 598-10-1-6 (Markanvändningsbegränsning)

Koordinater: ETRS-TM35FIN-i: 287904 ETRS-TM35FIN-p: 7070548

KKI: 0 KKP: 0

4.12.2019

Typ: Verksam objekt

PIMA-åtgärder: Undersökningar 3.7.2015

Delvis sanering 29.6.2016

Slutrapport 29.9.2016

Saneringsuppgifter:

Datum Renhetsmål Resthalt Saneringsorsak

29.6.2016 Övre riktvärde (SRf 214/2007) Nej Nuvarande markanvändning

I västra hörnet av fabriksbyggnaden avlägsnades mark med som förorenats av hydraulolja.

Saneringsmassa:

Datum Haltnivå Saneringsmetod Bearbetningsmetod Mängd Hanteringsplats

29.6.2016 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 81 t

29.6.2016 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 4,4 m³

29.6.2016 D - Förorenad (>övre riktvärde) Massabyte
Avstjälningsplatsbehandling 8,5 t

3.82 Vallans farmområde

Adress: Farmvägen, Slätbergsvägen, en privat väg från Fäbodavägen

Förklaring:

Pälsfarmsområde. Området är indelat i två delar: norra området ~23 ha och södra området ~28 ha. Båda har ett eget kemiskt reningsverk. Det renade vattnet leds till Fäbobäcken och vidare till Fäboviken i havsområdet. Det finns cirka 10 olika aktörer i området. Det är tillåtet att hålla högst 17 000 honor och sammanlagt högst 125 000 djur.

Kommun: Jakobstad (Södra Österbotten)

Funktion: Verksam

Bransch (PIMA): -

PIMA-processer: -

Fastighetsbeteckningar: bland annat; 598-34-28-3, 598-34-29-1, 598-34-30 tomt 1...3, 598-34-31 tomt 1...3, 598-34-32 tomt 1...2, 598-34-9901-2, 598-34-33-1

4.12.2019

598-34-36-1, 598-34-9908-5,6, 598-34-37-1, 598-34-38-tomt 1...4,

598-34-39-1, 598-34-40-1, 598-34-9901-1-7, 598-34-41-tomt 1...2

Koordinater: Ett brett verksamhetsområde med indikativa koordinater.

ETRS-TM35FIN-i: 283357, ETRS-TM35FIN-p: 7065654

ETRS-TM35FIN-i: 282414 ETRS-TM35FIN-p: 7064726

Typ: Inget saneringsbehov

Närmare uppgifter:

Det första miljötillståndet för anläggningen beviljades 20.1.1977 för 5670 honor och sammanlagt för det mesta för 1700 djur. Idag är det tillåtet att hålla 17 000 stycken honor och totalt 125 000 djur.

Miljömyndigheten i Jakobstad övervakar fyra miljötillstånd för området, 2422 honor och sammanlagt 26 336 djur omfattas av tillståndet.

De återstående sex miljötillstånden för området övervakas av NTM-centralen i Södra Österbotten. Tillståndet omfattar 13 500 honor och sammanlagt 98 800 djur.

Området är detaljplanerat. Den första detaljplanen för pälsdjursuppfödningens kvartersområde fastställdes 30.6.1981. Uppdateringen av planen godkändes 7.3.2011. Området är idag nästan helt genomfört.

För närvarande finns två kemiska reningsverk i området, ett söder om farmområdet (togs i bruk 2015) och ett norrom det (togs i bruk omkring 2013). Vattnet leds till Fäbobäcken och vidare till Fäboviken till havsområdet. Av båda tas vattenprover två gånger om året, på våren och hösten, i enlighet med villkoren i miljötillståndet.

Under åren 2016–17 har man vidtagit åtgärder för att balansera och jämna ut avrinningen till det södra reningsverket. Syftet är att undvika förbiledning när avrinningen är riklig. Under 2019 förnyas utjämningsbassängen också på norra sidan. Båda reningsverkens kapacitet har utökats under 2018 för att hantera det ökande flödet. Villkoren för miljötillstånden uppfylls, men belastningen på Fäbobäcken och Fäboviken är hård, eftersom farmområdet är stort och vattenmängden också är stor.

4.12.2019

4 Sammanfattning

Utredningsområdet består av Jakobstads stadsområde, där det finns 82 registrerade objekt som har eller eventuellt kan ha markförorenande verksamhet. Objekten har sammanställts ur miljöförvaltningens Matti-register och uppgifter från miljövårdsbyrån vid staden Jakobstad. En del av objekten har genomgått marksaneringsåtgärder, vissa objekt har ett utredningsbehov som hänför sig till marken eller har annars införts i registret på grund av sina funktioner. På en del av objekten eller fastigheterna kan statusen för den registrering som gäller objektet ändras med tiden. Detta kan ske när markanvändningen på fastigheten ändras inom de gränser som markanvändningen tillåter eller när verksamheten på fastigheten har förändrats eller när marksaneringsåtgärder har vidtagits på området.

Utöver de objekt som presenteras i denna utredning är det möjligt att det på utredningsområdet finns andra eventuella riskobjekt som inte är kända på grund av brist på historiska uppgifter eller av någon annan orsak. I fråga om dessa uppdateras registret av den lokala NTM-centralen så att det blir uppdaterat enligt nya uppgifter.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

Utarbetad av:



Taru Viitaniemi
Miljösakkunnig, ingenjör YH

Utarbetad av :



Jukka-Pekka Ruonaniemi
Projektchef ingenjör YH

Utarbetad av:



Nicklas Holmgård
Projektchef DI



- ◆ Muoviteollisuus
- ◆ Jakelupiste
- Maalaamo, hiekkapuhallus
- ◆ Metalliteollisuus
- Pakkausmateriaalitehdas
- Saha
- Satama
- Sellutehdas
- Terminaali, kemikaalivarasto
- Veneenrakennus ja kunnostus



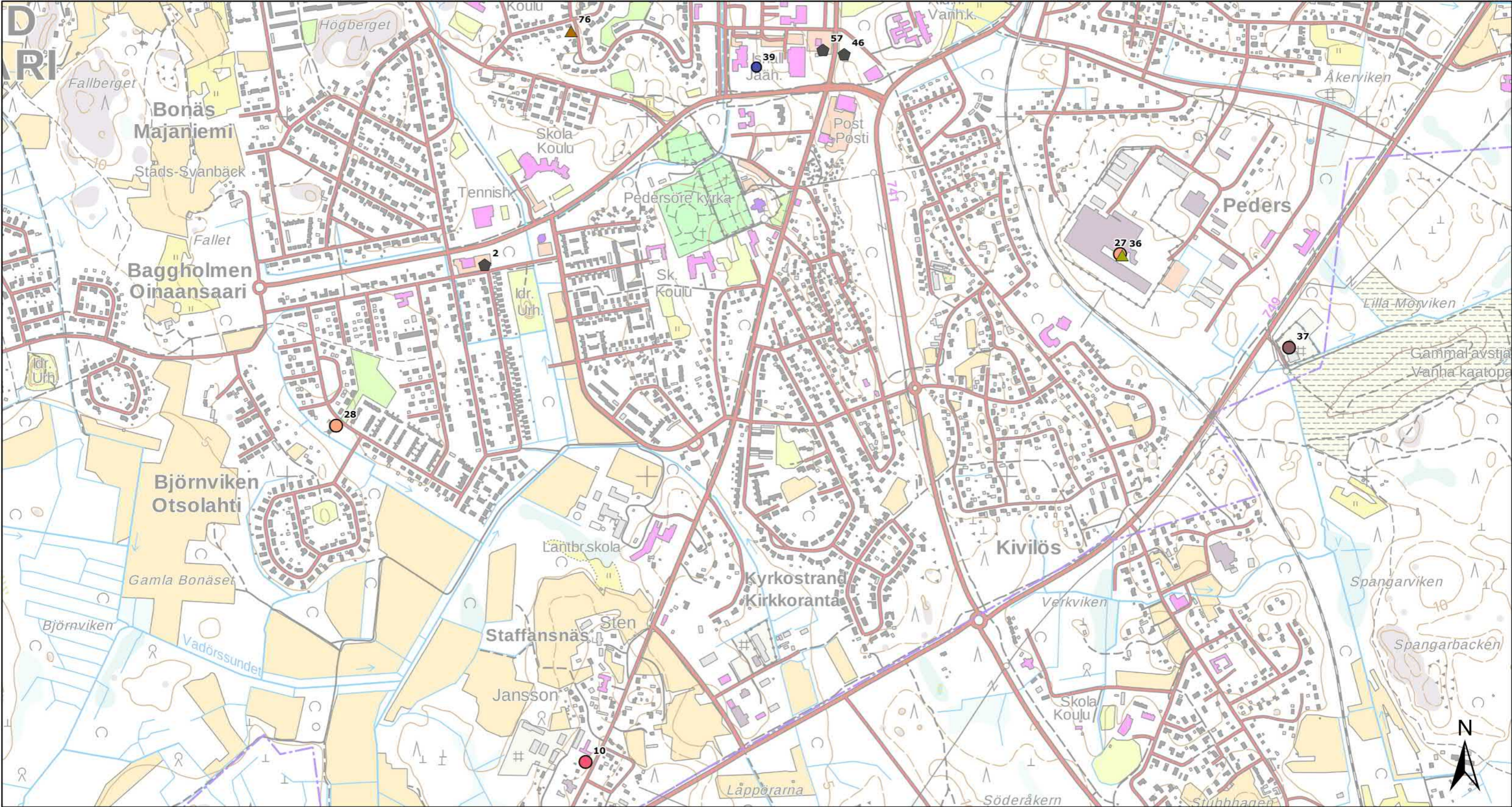
Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000		
Rakennuskohde PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Piirustuksen sisältö Pimakohteselvitys	Mittakaava 1:10 000
	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero	Muutos
	YMP P35476 1	Tiedosto
Päiväys Pääsuunn. Hyv.	14.9.2018	Suun./Piirt. Tarkastaja Yhteyshenkilö



- ◆ Muoviteollisuus
- Ajoneuvonosien maalaus
- Ampumarata
- ◆ Autokorjaamo/purkamo.
- Autopesula
- Ent. lihanjalostustehdas
- Huoltoasema
- ◆ Jakelupiste ja autojen pesuhalli
- ◆ Jakelupiste
- Korjaamo
- Linja-autovarikko / Jakelupiste
- ◆ Linja-autovarikko
- Lämmitysöljysäiliö
- Lämpölaitos
- Metalliteollisuus /Lämpökeskus
- ◆ Metalliteollisuus
- Pesula
- Polttoaineen varastointi
- Polttoaineiden jakeluasema
- Romuttamo
- Saha
- Sähkötekninen teollisuus
- ◆ Valimo
- Vanha lämmitysöljysäiliö
- Varastoalue
- ▲ Öljyvahinko



Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000		
Rakennuskohde PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Piirustuksen sisältö Pimakohteselitys	Mittakaava 1:10 000
FCG	Suunnittelualue, työnumero ja piirustuksen numero YMP P35476 2	Muutos Tiedosto
	Päiväys Pääsuunn. Hyv.	14.9.2018 Suun./Piirt. Tarkastaja Yhteyshenkilö



- ◆ Jakelupiste
- Kaatopaikka
- Lämpölaite
- ▲ Maalaus ja pintakäsittely
- Teollisuusjätteen käsittely hyödyntämistarkoituksessa
- Yksityinen jakelupiste
- ▲ Öljyvahinko

Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000

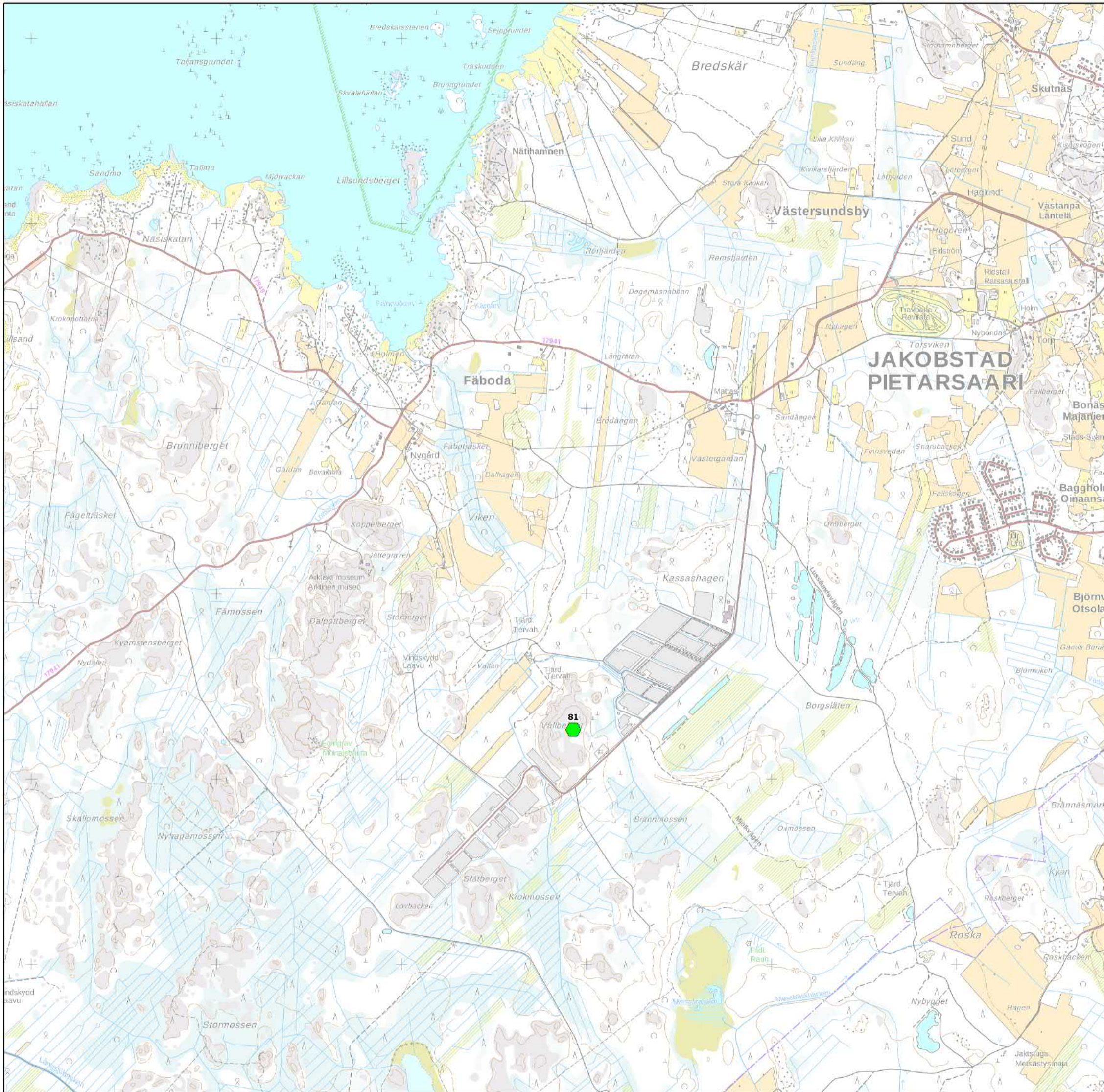
Rakennuskohde PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Piirustuksen sisältö Pimakohteselvitys	Mittakaava 1:10 000
	Suunnittelualue, työnnumero ja piirustuksen numero YMP P35476 3	Muutos
	Tiedosto	
Päiväys Pääsuunn. Hyv.	14.9.2018	Suun./Piirt. Tarkastaja Yhteyshenkilö



- Ampumarata
- Jäteasema
- Jätteen pelletointi
- Romuttamo
- Teurastamo



Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000		
Rakennuskohde PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Piirustuksen sisältö Pimakohteselitys	Mittakaava 1:10 000
		Muutos
Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero YMP P35476 4		Tiedosto
Päiväys Pääsuunn. Hyv.	12.4.2019	Suun./Piirt. Tarkastaja Yhteyshenkilö



 Turkistarha

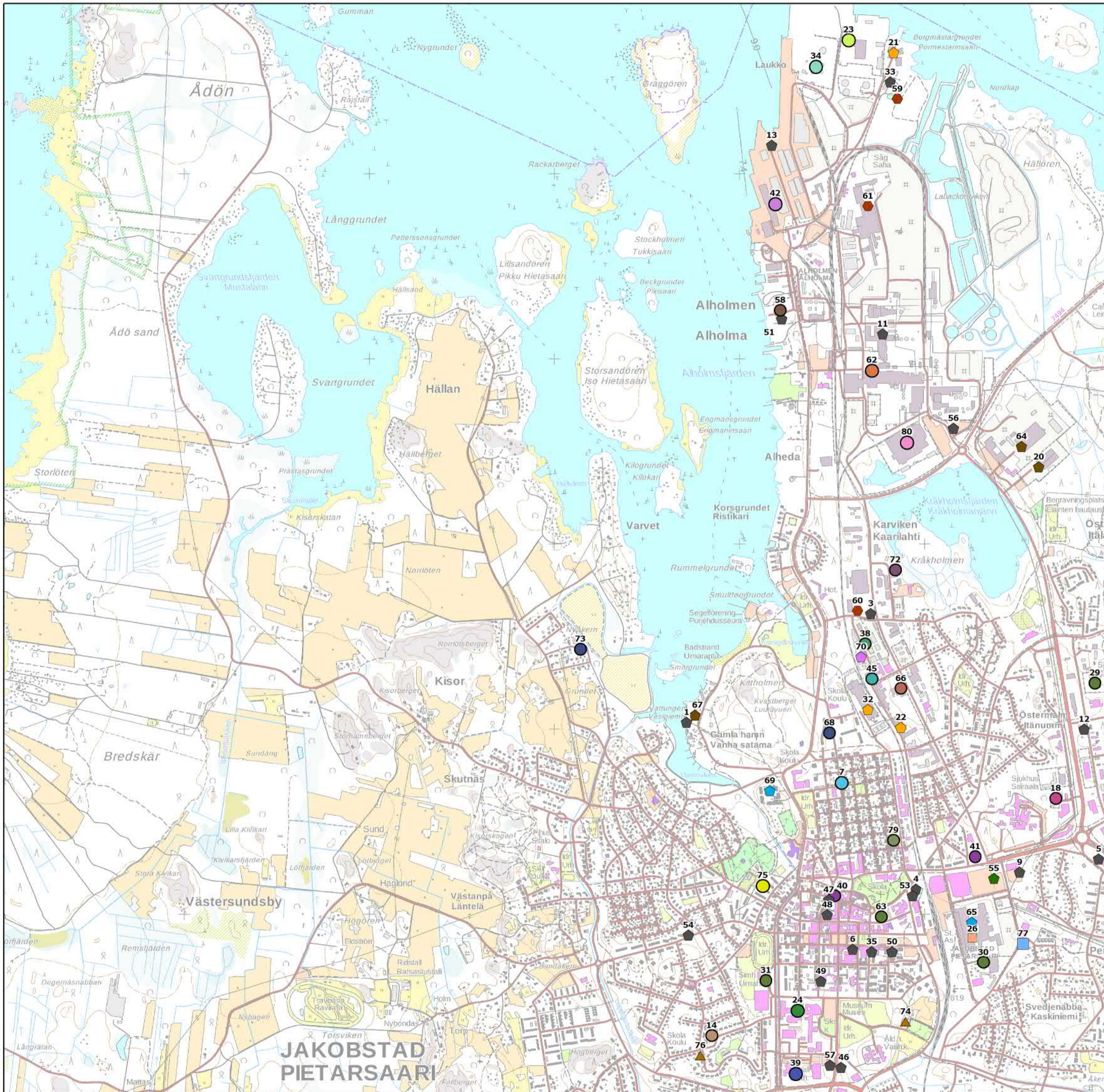


Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000

Rakennuskohde PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Piirustuksen sisältö Pimakohteselitys	Mittakaava 1:10 000
--	--	------------------------

	Suunnittelualue, työnnumero ja piirustuksen numero	Muutos
	YMP P35476 5	

Päiväys Pääsuunn. Hyv.	12.4.2019	Suun./Piirt. Tarkastaja Yhteyshenkilö
------------------------------	-----------	---



- Autokorjaamo/purkamo.
- Autopesula
- Ent. lihanjalostustehtas
- Huoltoasema
- Jakelupiste ja autojen pesuhalli
- Jakelupiste
- Kaatopaikka
- Korjaamo
- Linja-autovarikko / Jakelupiste
- Lämmitysöljysäiliö
- Lämpöaitos
- Maalaamo, hiekkapuhallus
- Metalliteollisuus /Lämpökeskus
- Metalliteollisuus
- Pakkausmateriaalitehtas
- Pesula
- Polttoaineen varastointi
- Romuttamo
- Saha
- Satama
- Sellutehtas
- Terminaali, kemikaalivarasto
- Valimo
- Vanha lämmitysöljysäiliö
- Varastoalue
- Veneenrakennus ja kunnostus
- Öljyvahinko



Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000		
Rakennuskohde PIETARSAAREN YLEISKAAVA	Piirustuksen sisältö Pimakohteselitys	Mittakaava 1:10 000
	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero YMP P35476 6	Muutos Tiedosto
Päiväys Pääsuunn. Hyv.	12.4.2019 Suun./Piirt. Tarkastaja Yhteyshenkilö	