

Julkaistu  
Publicerat  
18.05.2026

Kuulutusaika  
Kungörelsetid  
18.05.2026

Sivu 1 (2)

Lupnumero / Lov nr Pykälä / Paragraf	Hakija / Sökande Rakennustoimenpide / Åtgärd	Rakennuspaikka / Byggplats Osoite / Adress	Päätös / Beslut Päätöspäivä / Beslutsdag
598-2026-56 § 81	Rakennuksen purkaminen Delvis rivning av parhus, parhus ombyggs till småhus / Osittainen paritalon purkaminen, paritalo muutetaan pientaloksi	598-18-11-8 Kirkkoranta Klockringaregränd 7 68600 PIETARSAARI	Hyväksytty 15.05.2026
598-2026-64 § 82	Muu muutostyö Fasadändring och inre ändring /Julkisivumuutos sekä sisäiset muutokset	598-401-12-84 KYRKOPY 598-401-12-155 KYRKOPY Skjutbergsvägen 48 68600 PIETARSAARI	Hyväksytty 15.05.2026
598-2026-80 § 83	Nanuk r.f. Energiakaivo Borring av energibrunn / Energiakaivon poraaminen	598-401-11-426 KYRKOPY Pörkenäsvägen 60 68620 PIETARSAARI	Hyväksytty 15.05.2026
598-2026-81 § 84	Kvartersbageriet Ab Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen Ändring av användningsändamål, småhus ändras till bageri samt inre ändringar / Käyttötarkoituksen muutos, pientalo muutetaan leipomoksi sekä sisäiset muutokset	598-4-1-11 Pohjoisnummi Loveret 12 68600 PIETARSAARI	Hyväksytty 15.05.2026
598-2026-82 § 85	Kvartersbageriet Ab Uusi rakennus Nybyggnad av gårdsbyggnad samt byggande av staket / Piharakennuksen uudisrakentaminen sekä aidan rakentaminen	598-4-1-11 Pohjoisnummi Loveret 12 68600 PIETARSAARI	Hyväksytty 15.05.2026

Julkaistu  
Publicerat  
18.05.2026

Kuulutusaika  
Kungörelsetid  
18.05.2026

Sivu 2 (2)

598-2026-86  
§ 86

Uusi rakennus  
Autotallin uudisrakentaminen /  
Nybyggnad av garage

598-23-6-12 Karhusaari  
Ilveksentie 18  
68660 PIETARSAARI

Hyväksytty  
15.05.2026

598-2026-87  
§ 87

Bostads Ab Himmelsbergsgatan 2  
Asunto Oy c/o Datacon Oy

Vesi- ja viemärijärjestelmän  
peruskorjaus  
Inre ändringar, elkabelsnering i  
trapphus/Sisäiset muutokset,  
sähkökaapeleiden saneeraus  
porraskäytävässä

598-2-12-45 Keskusta  
Himmelsbergsgatan 2  
68600 PIETARSAARI

Hyväksytty  
15.05.2026

598-2026-89  
§ 88

Uusi rakennus  
Autotallin uudisrakentaminen /  
Nybyggnad av garage

598-32-24-3 Kaskiniemi  
Skärsvägen 25  
68600 PIETARSAARI

Hyväksytty  
15.05.2026

---

Delgivning av byggnadsinspektörens beslut 18.05.2026  
Rakennustarkastajan päätösten tiedoksianto 18.05.2026

Till påseende 18.05.2026 – 25.06.2026  
Nähtävissä 18.05.2026 – 25.06.2026

Byggnadstillsynen / Rakennusvalvonta  
Strengbergsgatan 1 / Strengberginkatu 1  
68600 JAKOBSTAD / PIETARSAARI

Besluten anses ha blivit delgivna den sjunde (7.) dagen efter ovan nämnda publiceringsdatum.  
Päätösten tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä yllä mainitusta julkaisuajankohdasta.

Sista dagen att söka ändring är 25.06.2026  
Viimeinen muutoksenhakupäivä on 25.06.2026

Tillägsgiffter ger / Lisätietoja antaa  
Byråsekreterare / Toimistosihteri Riitta Merimaa puh. / tel. 044 7851264,  
[byggnadstillsynen@jakobstad.fi](mailto:byggnadstillsynen@jakobstad.fi) [rakennusvalvonta@pietarsaari.fi](mailto:rakennusvalvonta@pietarsaari.fi)

I Jakobstad / Pietarsaassa 18.05.2026  
Ledande byggnadsinspektör / Johtava rakennustarkastaja Micael Nylund



### Byggplats

598-401-12-84 HAGEN  
Areal 2000.0  
598-401-12-155 HAGEN I  
Areal 1200.0

Skjutbergsvägen 48  
68600 JAKOBSTAD

Plan	Ingen plan
Användningsändamål enl. planen	
Byggrätt enl. planen	0.0 v-m <sup>2</sup>

#### Våningsytor:

Byggt	0.0	v-m <sup>2</sup>
Jämförelse (US250 mm)	0.0	v-m <sup>2</sup>
Anhängig	0.0	v-m <sup>2</sup>
Våningsyta som rivs	0.0	v-m <sup>2</sup>

### Sökande

### Åtgärd

Annat ändringsarbete

Fasadändring och inre ändring /Julkisivumuutos sekä sisäiset muutokset

### Ansvarspersoner

Huvudprojekterare

Back Marcus

### Utlåtanden

Jakobstads Vatten  
Herrfors Nät Ab  
Hälsoinspektionen  
Ritningsgranskning  
Kommunaltek. avd.

Förordande  
Förordande  
Förordande  
Förordande  
Förordande



### Ansökningens bilagor

Utredning över ägande- eller besittningsrätten till byggplatsen  
Utdrag ur grundkarta  
Huvudritningar  
Hörande av grannar  
Situationsplan

### Tilläggsutredningar och undantag

Grannar har hörts. De har inget att anmärka.

### Beslut

Godkänt

#### **Byggarbetet får inte börja innan följande har godkänts:**

Ansvarig arbetsledare  
Huvudplanerare

#### **I takt med byggarbetets fortskridande bör följande besiktningar begäras:**

Slutsyn

### Tillämpade rättsanvisningar

ByggL 42 §

### Beslutsfattare

\_\_\_\_\_  
Micael Nylund, Ledande byggnadsinspektör

### Omprövningsanvisning

Beslutets delgivningsdag  
18.05.2026

Det här beslutet har givits efter anslag på den ovan nämnda dagen. Beslutet anses ha kommit sakägarna tillkänna den sjunde (7) dagen efter delgivningsdagen.

Om Ni inte är nöjd med beslutet har Ni rätt att skriftligen begära omprövning i ärendet och få Ert lovärende behandlat av den tjänsteman som gjort beslutet.

Anhållan om omprövning bör göras inom 30 dagar från den dagen då beslutet har kommit tillkänna. Om anhållan om omprövningens sista dag är en lördag, en helgdag, självständighetsdagen, valborgsmässoafton, jul- eller midsommarafton, kan besväret inlämnas första vardagen därefter.

Anhållan om omprövning ska riktas Miljö- och byggnadsnämnden och inlämnas till byggnadstillsynsbyrån i Jakobstad. Personen som lämnar in anhållan om omprövning eller dennes ombud bör underteckna omprövningsskriften. Av skriften bör framgå i vilket beslut som omprövning ansöks och på vilka grunder.

Staden Jakobstad                      postadress    Pb 41  
Byggnadstillsynsbyrån                68601 Jakobstad  
Besöksadress                            Strengbergsgatan 1



### Byggplats

598-401-11-426 BJÖRNLYAN  
Areal 15548.0

Pörkenäsvägen 60  
68620 JAKOBSTAD

Plan	Ingen plan
Användningsändamål enl. planen	
Byggrätt enl. planen	0.0 v-m <sup>2</sup>

#### Våningsytor:

Byggt	0.0	v-m <sup>2</sup>
Jämförelse (US250 mm)	0.0	v-m <sup>2</sup>
Anhängig	0.0	v-m <sup>2</sup>
Våningsyta som rivs	0.0	v-m <sup>2</sup>

### Sökande

**Nanuk r.f.**  
**Storgatan 4**  
**68600 JAKOBSTAD**

### Åtgärd

Energibrunn

Borrning av energibrunn / Energiakaivon poraaminen

### Ansvarspersoner

Huvudprojekterare

Juha Petri Mäkelä

### Utlåtanden

Kommunaltek. avd.  
Jakobstads Vatten  
Herrfors Nät Ab  
Hälsoinspektionen  
Ritningsgranskning

Förordande  
Förordande  
Förordande  
Förordande  
Förordande

### Ansökningens bilagor

Utredning över ägande- eller besittningsrätten till byggplatsen  
Officiell tomtkarta  
Utdrag ur grundkarta  
Huvudritningar  
Hörande av grannar  
Utdrag av detaljplan (stads-, byggnads- eller strandplan)



### Tilläggsutredningar och undantag

Grannar har hörts. De har inget att anmärka.

### Beslut

Godkänt

#### **Byggarbetet får inte börja innan följande har godkänts:**

FVA-arbetsledare  
Huvudplanerare

#### **I takt med byggarbetets fortskridande bör följande besiktningar begäras:**

Lägessyn  
Slutsyn

### Beslutsfattare

\_\_\_\_\_  
Micael Nylund, Ledande byggnadsinspektör

### Omprövningsanvisning

Beslutets delgivningsdag  
18.05.2026

Det här beslutet har givits efter anslag på den ovan nämnda dagen. Beslutet anses ha kommit sakägarna tillkänna den sjunde (7) dagen efter delgivningsdagen.

Om Ni inte är nöjd med beslutet har Ni rätt att skriftligen begära omprövning i ärendet och få Ert lovärende behandlat av den tjänsteman som gjort beslutet.

Anhållan om omprövning bör göras inom 30 dagar från den dagen då beslutet har kommit tillkänna. Om anhållan om omprövningens sista dag är en lördag, en helgdag, självständighetsdagen, valborgsmässoafton, jul- eller midsommarafton, kan besväret inlämnas första vardagen därefter.

Anhållan om omprövning ska riktas Miljö- och byggnadsnämnden och inlämnas till byggnadstillsynsbyrån i Jakobstad. Personen som lämnar in anhållan om omprövning eller dennes ombud bör underteckna omprövningskriften. Av skriften bör framgå i vilket beslut som omprövning ansöks och på vilka grunder.

Staden Jakobstad	postadress	Pb 41
Byggnadstillsynsbyrån		68601 Jakobstad
Besöksadress		Strengbergsgatan 1



## Byggplats

598-4-1-11  
Areal 425.0

Loveret 12  
68600 JAKOBSTAD

Plan	Detaljplan
Användningsändamål enl. planen	ES/s Rakennussuojelun korttelialue, jonka rakennettu ympäristö säilytetään.

Byggrätt enl. planen	0.0 v-m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------

### Våningsytor:

Byggt	0.0	v-m <sup>2</sup>
Jämförelse (US250 mm)	0.0	v-m <sup>2</sup>
Anhängig	0.0	v-m <sup>2</sup>
Våningsyta som rivs	0.0	v-m <sup>2</sup>

## Sökande

**Kvartersbageriet Ab**  
**Loveret 14**  
**68600 Jakobstad**

## Åtgärd

Ändring av byggnadens användningsändamål

Ändring av användningsändamål, småhus ändras till bageri samt inre ändringar / Käyttötarkoituksen muutos, pientalo muutetaan leipomoksi sekä sisäiset muutokset

## Ansvarspersoner

Huvudprojekterare

Dahlfelt Ann-Kristin

## Strukturell brandsäkerhet

Brandklass P3

## Utlåtanden

Kommunaltek. avd.  
Jakobstads Vatten  
Herrfors Nät Ab  
Hälsoinspektionen  
Ritningsgranskning

Förordande  
Förordande  
Förordande  
Förordande  
Förordande



### Ansökningens bilagor

Utredning över ägande- eller besittningsrätten till byggplatsen  
Handelsregisterutdrag  
Officiell tomtkarta  
Huvudritningar  
Hörande av grannar  
Byggprojektanmälan RH1  
Utdrag av detaljplan (stads-, byggnads- eller strandplan)

### Tilläggsutredningar och undantag

Grannarna är hörda, inga anmärkningar.

### Beslut

Godkänt

#### **Byggarbetet får inte börja innan följande har godkänts:**

Ansvarig arbetsledare  
FVA-arbetsledare  
Huvudplanerare

#### **I takt med byggarbetets fortskridande bör följande besiktningar begäras:**

Vatten- och avloppssyn  
Ventilationssyn  
Delslutsyn / byggnadens ibruktagande  
Slutsyn

Beslutsfattare

---

Micael Nylund, Ledande byggnadsinspektör



### Omprövningsanvisning

Beslutets delgivningsdag  
18.05.2026

Det här beslutet har givits efter anslag på den ovan nämnda dagen. Beslutet anses ha kommit sakägarna tillkänna den sjunde (7) dagen efter delgivningsdagen.

Om Ni inte är nöjd med beslutet har Ni rätt att skriftligen begära omprövning i ärendet och få Ert lovående behandlat av den tjänsteman som gjort beslutet.

Anhållan om omprövning bör göras inom 30 dagar från den dagen då beslutet har kommit tillkänna. Om anhållan om omprövningens sista dag är en lördag, en helgdag, självständighetsdagen, valborgsmässoafton, jul- eller midsommarafton, kan besväret inlämnas första vardagen därefter.

Anhållan om omprövning ska riktas Miljö- och byggnadsnämnden och inlämnas till byggnadstillsynsbyrån i Jakobstad. Personen som lämnar in anhållan om omprövning eller dennes ombud bör underteckna omprövningskriften. Av skriften bör framgå i vilket beslut som omprövning ansöks och på vilka grunder.

Staden Jakobstad	postadress Pb 41
Byggnadstillsynsbyrån	68601 Jakobstad
Besöksadress	Strengbergsgatan 1



### Byggplats

598-4-1-11  
Areal 425.0

Loveret 12  
68600 JAKOBSTAD

Plan  
Användningsändamål enl. planen

Detaljplan  
ES/s Rakennussuojelun korttelialue, jonka rakennettu ympäristö säilytetään.

Byggrätt enl. planen 65.0 v-m<sup>2</sup>

#### Våningsytor:

Byggt	40.0	v-m <sup>2</sup>
Jämförelse (US250 mm)	0.0	v-m <sup>2</sup>
Anhängig	25.0	v-m <sup>2</sup>
Våningsyta som rivs	0.0	v-m <sup>2</sup>

### Sökande

**Kvartersbageriet Ab**  
**Loveret 14**  
**68600 Jakobstad**

### Åtgärd

Ny byggnad

Nybyggnad av gårdsbyggnad samt byggande av staket /  
Piharakennuksen uudisrakentaminen sekä aidan rakentaminen

#### Ny byggnad

Lovets byggnad	Total areal	Våningsyta	Volym
1	25.0	25.0	85.0

### Ansvarspersoner

Huvudprojekterare

Dahlfelt Ann-Kristin

### Strukturell brandsäkerhet

Lovets byggnad 1  
PRT  
Brandklass P3



#### Utlåtanden

Jakobstads Vatten	Förordande
Ritningsgranskning	Förordande
Hälsoinspektionen	Förordande
Herrfors Nät Ab	Förordande
Kommunaltek. avd.	Förordande
Miljövårdsmyndigheten	Förordande

#### Ansökningens bilagor

Utredning över ägande- eller besittningsrätten till byggplatsen  
Handelsregisterutdrag  
Utdrag ur grundkarta  
Huvudritningar  
Hörande av grannar  
Byggprojektanmälan RH1  
Plan över behandling av avloppsvatten

#### Tilläggsutredningar och undantag

Grannarna är hörda, inga anmärkningar.

#### Beslut

Godkänt

#### **Byggarbetet får inte börja innan följande har godkänts:**

Ansvarig arbetsledare  
FVA-arbetsledare  
Ventilationsarbetsledare  
Huvudplanerare

#### **Innan ett nytt moment påbörjas bör följande visas upp för byggnadstillsynsmyndigheterna:**

Färgsättningsplan  
Inspektionsprotokoll för bygget

#### **I takt med byggarbetets fortskridande bör följande besiktningar begäras:**

Utmärkning av byggnadsplatsen  
Grundsyn  
Armeringssyn  
Lägessyn  
Konstruktionssyn  
Delslutsyn / byggnadens ibruktagande  
Slutsyn

#### **Övriga villkor:**

Inspektionsprotokoll för FVA-arbetet skall ifyllas och inlämnas till byggnadstillsynsmyndigheten senast vid ibruktagningssynen.



Beslutsfattare

Micael Nylund, Ledande byggnadsinspektör

Omrövningsanvisning

Beslutets delgivningsdag  
18.05.2026

Det här beslutet har givits efter anslag på den ovan nämnda dagen. Beslutet anses ha kommit sakägarna tillkänna den sjunde (7) dagen efter delgivningsdagen.

Om Ni inte är nöjd med beslutet har Ni rätt att skriftligen begära omprövning i ärendet och få Ert lovärende behandlat av den tjänsteman som gjort beslutet.

Anhållan om omprövning bör göras inom 30 dagar från den dagen då beslutet har kommit tillkänna. Om anhållan om omprövningens sista dag är en lördag, en helgdag, självständighetsdagen, valborgsmässoafton, jul- eller midsommarafton, kan besväret inlämnas första vardagen därefter.

Anhållan om omprövning ska riktas Miljö- och byggnadsnämnden och inlämnas till byggnadstillsynsbyrån i Jakobstad. Personen som lämnar in anhållan om omprövning eller dennes ombud bör underteckna omprövningsskriften. Av skriften bör framgå i vilket beslut som omprövning ansöks och på vilka grunder.

Staden Jakobstad                      postadress    Pb 41  
Byggnadstillsynsbyrån                68601 Jakobstad  
Besöksadress                            Strengbergsgatan 1



### Rakennuspaikka

598-23-6-12  
Pinta-ala 1287.0

Ilveksentie18  
68660 PIETARSAARI

Kaava	Asemakaava
Kaavanmukainen käyttötarkoitus	AP Kvartersområde för småhus.
Kaavanmukainen rakennusoikeus	300.0 k-m <sup>2</sup>

Kerrosalat:		
Rakennettu	178.0	k-m <sup>2</sup>
Vertailu (US250 mm)	0.0	k-m <sup>2</sup>
Vireillä	74.0	k-m <sup>2</sup>
Purettava kerrosala	0.0	v-m <sup>2</sup>

### Hakija

### Toimenpide

Uusi rakennus

Autotallin uudisrakentaminen / Nybyggnad av garage

Uusi rakennus			
Luvan rakennus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus
1	0.0	74.0	230.0

Tavanomainen

### Vastuhenkilöt

Pääsuunnittelija	Keski-Kuru Petri
------------------	------------------

### Rakenteellinen paloturvallisuus

Paloluokka P3



### Lausunnot

Pietarsaaren Vesi	Puoltava
Herrfors Verkko Oy	Puoltava
Terveysviranomainen	Puoltava
Piirustustarkastus	Puoltava
Kunnallistekn. osasto	Puoltava

### Hakemuksen liitteet

Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta  
Valtakirja  
Virallinen kiinteistökarttaote  
Pääpiirustukset  
Selvitys naapurien kuulemisesta  
Rakennushankeilmoitus RH1  
Ote asema- tai ranta-asemakaavasta

### Lisäselvitykset ja poikkeukset

Naapureita on kuultu, ei huomautettavaa

### Päätös

Hyväksytty

#### **Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:**

Vastaava työnjohtaja  
Pääsuunnittelija

#### **Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:**

Ulkoväriyysuunnitelma  
Rakennustyön tarkastusasiakirja

#### **Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:**

Rakennuksen paikan merkitseminen  
Pohjakatselmus  
Raudoituskatselmus  
Sijaintikatselmus  
Rakennekatselmus  
Osittainen loppukatselmus  
Loppukatselmus

#### Vähäinen poikkeaminen:

Vähäinen poikkeaminen koskien rakennuksen katon kaltevuutta sekä uudisrakennuksen sijoitusta osittain istutettavalle alueelle



Päätöksen tekijä

Micael Nylund, Johtava rakennustarkastaja

#### Oikaisuvaatimusohje

Päätöksen antopäivä  
18.05.2026

Tämä lupapäätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antopäivänä. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen antopäivästä.

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, Teillä on oikeus tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada asianne luvan myöntäneen virkamiehen käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa sitä seuraavana arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Ympäristö- ja rakennuslautakunnalle ja toimitettava Pietarsaaren kaupungin rakennusvalvontaan. Oikaisuvaatimuksen tekijä tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmän. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella.

Pietarsaaren Kaupunki            postiosoite PL 41  
Rakennusvalvontatoimisto    68601 Pietarsaari  
Käyntiosoite                    Strengberginkatu 1



### Byggplats

598-2-12-45  
Areal 4486.0

Himmelsbergsgatan 2  
68600 JAKOBSTAD

Plan	Detaljplan
Användningsändamål enl. planen	AK
Byggrätt enl. planen	0.0 v-m <sup>2</sup>

#### Våningsytor:

Byggt	0.0	v-m <sup>2</sup>
Jämförelse (US250 mm)	0.0	v-m <sup>2</sup>
Anhängig	0.0	v-m <sup>2</sup>
Våningsyta som rivs	0.0	v-m <sup>2</sup>

### Sökande

**Bostads Ab Himmelsbergsgatan 2 Asunto Oy c/o Datacon Oy**  
**Himmelsbergsgatan 2**  
**68600 JAKOBSTAD**

### Åtgärd

Inre ändringar, elkabelsanering i trapphus/  
Sisäiset muutokset, sähkökaapeleiden saneeraus porraskäytävässä

### Ansvarspersoner

Huvudprojekterare Hägglom Niclas

### Strukturell brandsäkerhet

Brandklass P1

### Utlåtanden

Hälsoinspektionen	Förordande
Ritningsgranskning	Förordande
Herrfors Nät Ab	Förordande
Kommunaltek. avd.	Förordande
Jakobstads Vatten	Förordande

### Ansökningens bilagor

Utredning över ägande- eller besittningsrätten till byggplatsen  
Handelsregisterutdrag  
Officiell tomtkarta  
Huvudritningar  
Utdrag av detaljplan (stads-, byggnads- eller strandplan)



## Beslut

Godkänt

### **Byggarbetet får inte börja innan följande har godkänts:**

Ansvarig arbetsledare  
Huvudplanerare

### **I takt med byggarbetets fortskridande bör följande besiktningar begäras:**

Slutsyn

## Beslutsfattare

\_\_\_\_\_  
Micael Nylund, Ledande byggnadsinspektör

## Omprövningsanvisning

Beslutets delgivningsdag  
18.05.2026

Det här beslutet har givits efter anslag på den ovan nämnda dagen. Beslutet anses ha kommit sakägarna tillkänna den sjunde (7) dagen efter delgivningsdagen.

Om Ni inte är nöjd med beslutet har Ni rätt att skriftligen begära omprövning i ärendet och få Ert lovående behandlat av den tjänsteman som gjort beslutet.

Anhållan om omprövning bör göras inom 30 dagar från den dagen då beslutet har kommit tillkänna. Om anhållan om omprövningens sista dag är en lördag, en helgdag, självständighetsdagen, valborgsmässoafton, jul- eller midsommarafton, kan besväret inlämnas första vardagen därefter.

Anhållan om omprövning ska riktas Miljö- och byggnadsnämnden och inlämnas till byggnadstillsynsbyrån i Jakobstad. Personen som lämnar in anhållan om omprövning eller dennes ombud bör underteckna omprövningsskriften. Av skriften bör framgå i vilket beslut som omprövning ansöks och på vilka grunder.

Staden Jakobstad	postadress Pb 41
Byggnadstillsynsbyrån	68601 Jakobstad
Besöksadress	Strengbergsgatan 1



## Rakennuspaikka

598-32-24-3  
Pinta-ala 1194.0

Rajakiventie 25  
68600 PIETARSAARI

Kaava	Asemakaava
Kaavanmukainen käyttötarkoitus	AP Kvartersområde för småhus
Kaavanmukainen rakennusoikeus	298.5 k-m <sup>2</sup>

Kerrosalat:		
Rakennettu	243.0	k-m <sup>2</sup>
Vertailu (US250 mm)	0.0	k-m <sup>2</sup>
Vireillä	38.0	k-m <sup>2</sup>
Purettava kerrosala	0.0	v-m <sup>2</sup>

## Hakija

## Toimenpide

Uusi rakennus

Autotallin uudisrakentaminen / Nybyggnad av garage

Uusi rakennus			
Luvan rakennus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus
1	38.0	38.0	115.0

## Vastuhenkilöt

Pääsuunnittelija

Vähäkangas Jonas

## Rakenteellinen paloturvallisuus

Paloluokka P3

## Lausunnot

Pietarsaaren Vesi  
Herrfors Verkko Oy  
Terveysviranomainen  
Piirustustarkastus  
Kunnallistekn. osasto

Puoltava  
Puoltava  
Puoltava  
Puoltava  
Puoltava